

# Årsredovisning

för

## Confire AB

559331-4395

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Leo Kardell, Styrelseledamot

2026-01-29

Styrelsen för Confire AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget avser att bedriva konsultverksamhet inom brandsäkerhet och riskmanagement, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har verksamheten utökat sin personalstyrka samt etablerat nya kontor i Borås och Jönköping, vilket har stärkt bolagets lokala närvaro på dessa orter. Genomförda satsningar har haft en positiv effekt på omsättningen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (17 mån)
Nettoomsättning	19 748	13 935	12 047	19 162
Resultat efter finansiella poster	5 081	4 389	3 631	6 793
Soliditet (%)	67,1	69,1	35,3	44,2
Kassalikviditet (%)	385,1	380,7	153,6	312,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	75 000	1 110 233	2 539 796	<b>3 725 029</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 000 000		<b>-3 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		2 539 796	-2 539 796	<b>0</b>
Årets resultat			2 910 187	<b>2 910 187</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>75 000</b>	<b>650 029</b>	<b>2 910 187</b>	<b>3 635 216</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	650 029
årets vinst	2 910 187
	<b>3 560 216</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 000 kronor per aktie)	3 000 000
i ny räkning överföres	560 216
	<b>3 560 216</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		19 747 857	13 935 186
Övriga rörelseintäkter		203	140
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 748 060</b>	<b>13 935 326</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 177 794	-939 378
Övriga externa kostnader		-2 651 616	-2 156 955
Personalkostnader	3	-10 778 217	-6 358 989
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 870	-95 489
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 673 497</b>	<b>-9 550 811</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 074 563</b>	<b>4 384 515</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 447	56 023
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 951	-51 575
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 496</b>	<b>4 448</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 081 059</b>	<b>4 388 963</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 340 000	-1 140 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 340 000</b>	<b>-1 140 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 741 059</b>	<b>3 248 963</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-830 872	-709 167
<b>Årets resultat</b>		<b>2 910 187</b>	<b>2 539 796</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	63 338
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	42 799	45 329
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>42 799</b>	<b>108 667</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6	157 626	141 276
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>157 626</b>	<b>141 276</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>200 425</b>	<b>249 943</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 088 611	3 274 163
Övriga fordringar		438 694	640 484
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		286 424	335 645
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 813 729</b>	<b>4 250 292</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 445 421	3 283 913
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 445 421</b>	<b>3 283 913</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 259 150</b>	<b>7 534 205</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 459 575</b>	<b>7 784 148</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		75 000	75 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		650 029	1 110 233
Årets resultat		2 910 187	2 539 796
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 560 216</b>	<b>3 650 029</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 635 216</b>	<b>3 725 029</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	7	3 420 000	2 080 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>3 420 000</b>	<b>2 080 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		82 620	338 239
Skatteskulder		266 309	292 747
Övriga skulder		1 758 595	1 171 346
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		296 835	176 787
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 404 359</b>	<b>1 979 119</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 459 575</b>	<b>7 784 148</b>

## Kassaflödesanalys

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

5 081 059

4 388 963

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

65 870

95 489

Betald skatt

-655 520

-2 146 674

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändring av rörelsekapital**

**4 491 408**

**2 337 778**

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

-1 814 448

-517 193

Förändring av kortfristiga fordringar

49 221

-483 272

Förändring av leverantörsskulder

-255 621

203 698

Förändring av kortfristiga skulder

707 298

176 430

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**3 177 858**

**1 717 441**

### Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-16 350

0

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**-16 350**

**0**

### Finansieringsverksamheten

Amortering av lån

0

-2 150 000

Utbetald utdelning

-3 000 000

-1 000 000

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-3 000 000**

**-3 150 000**

**Årets kassaflöde**

**161 508**

**-1 432 559**

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

3 283 913

4 716 472

**Likvida medel vid årets slut**

**3 445 421**

**3 283 913**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	33%
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

### Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lisa Hallgren, Ekonomistyrning i Göteborg AB

### Not 3 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	11	6

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	278 877	278 877
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>278 877</b>	<b>278 877</b>
Ingående avskrivningar	-215 539	-122 580
Årets avskrivningar	-63 338	-92 959
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-278 877</b>	<b>-215 539</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>63 338</b>

**Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	50 600	50 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 600</b>	<b>50 600</b>
Ingående avskrivningar	-5 271	-2 741
Årets avskrivningar	-2 530	-2 530
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 801</b>	<b>-5 271</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>42 799</b>	<b>45 329</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	141 276	141 276
Tillkommande fordringar	16 350	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>157 626</b>	<b>141 276</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>157 626</b>	<b>141 276</b>

**Not 7 Obeskattade reserver**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Periodiseringsfond 2023	940 000	940 000
Periodiseringsfond 2024	1 140 000	1 140 000
Periodiseringsfond 2025	1 340 000	0
	<b>3 420 000</b>	<b>2 080 000</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	704 520	428 480
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	8 398	5 073

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-29

Göteborg

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

*Carl Hansson*  
Carl Hansson  
Ordförande  
2026-01-29

*Martin Ljunggren*  
Martin Ljunggren  
  
2026-01-29

*Henrik Rosenqvist*  
Henrik Rosenqvist  
  
2026-01-29

*Leo Kardell*  
Leo Kardell  
  
2026-01-29

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-29

*Karin Lindström*  
Karin Lindström  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Confire AB  
Org.nr 559331-4395

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Confire AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Confire ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Confire AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Confire AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Confire AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2026-01-29

*Karin Lindström*

---

Karin Lindström  
Auktoriserad revisor