

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - - 2022-12-31

för

**Almquist Fastigheter i Hässleholm AB**

**556818-2587**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar (noter)	4
Underskrifter	4

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att en likalydande resultaträkning och utgående balansräkning fastställdes på årsstämman den 19 mars 2023. Vinsten disponerades enligt styrelsens förslag.



Lenita Almqvist

**ÅRSREDOVISNING**

Styrelsen för Almquist Fastigheter i Hässleholm AB med säte i Hässleholms kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

**Flerårsöversikt (tkr)**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	350	350	275	175
Resultat efter finansiella poster	348	348	273	173
Balansomslutning	948	868	688	416
Soliditet	75%	74%	75%	84%

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	161 057	276 538
Balanseras i ny räkning		276 538	-276 538
Utdelning på årsstämman		-200 000	
Årets resultat			276 080
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>237 595</b>	<b>276 080</b>

**Resultatdisposition**

Till bolagsstämmans disposition står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	237 595
Årets resultat	276 080
<b>Totalt</b>	<b>513 675</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	200 kr per aktie	200 000
Balanseras i ny räkning		313 675
<b>Totalt</b>		<b>513 675</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.

§

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		350 000	350 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 138	-1 424
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 138</b>	<b>-1 424</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>347 862</b>	<b>348 576</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-99
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>11</b>	<b>-99</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>347 873</b>	<b>348 477</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>347 873</b>	<b>348 477</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-71 793	-71 939
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>276 080</b>	<b>276 538</b>



## BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		57 759	7 280
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>57 759</b>	<b>7 280</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		890 478	860 648
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>890 478</b>	<b>860 648</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>948 237</b>	<b>867 928</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>948 237</b>	<b>867 928</b>

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		237 595	161 057
Årets resultat		276 080	276 538
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>513 675</b>	<b>437 595</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>613 675</b>	<b>537 595</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		130 000	130 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		67 596	63 189
Övriga skulder		136 966	137 144
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>204 562</b>	<b>200 333</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>948 237</b>	<b>867 928</b>

Almquist Fastigheter i Hässleholm AB

Org.nr 556818-2587

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### NOTER

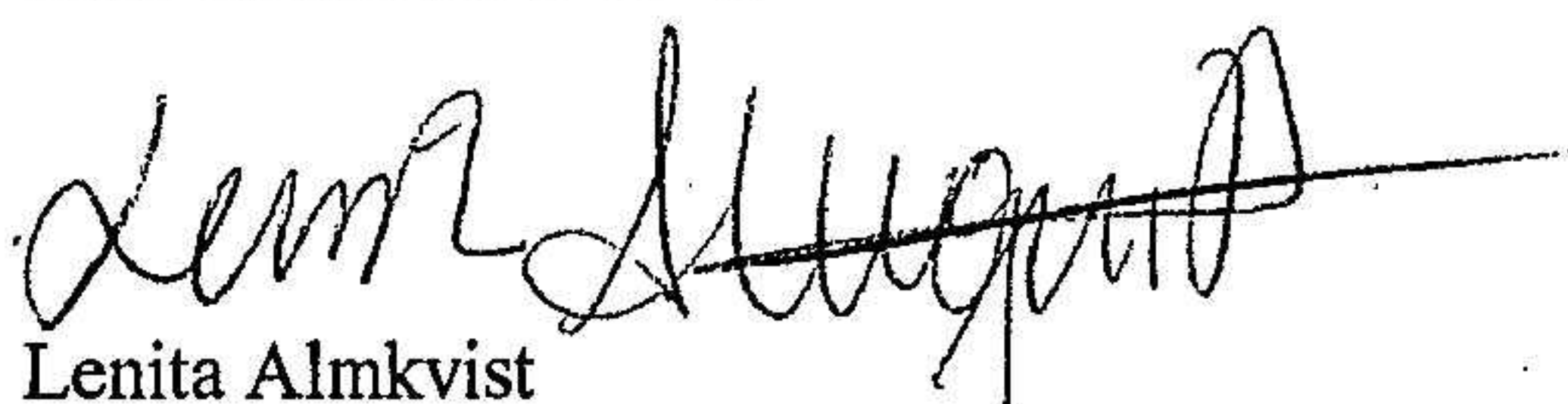
#### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre aktiebolag.

*f*

### UNDERSKRIFTER

Hässleholm 2023-03-19

  
Lenita Almkvist