

Årsredovisning

Fastighets AB Vafec

556921-8323

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Tumba den 2024-06-28


Anders Ståhl

Årsredovisning

Fastighets AB Vafec

556921-8323

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter samt värdepappershandel.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2304-2403	2204-2303	2104-2203	2004-2103	1904-2003
Nettoomsättning	171	169	158	97	25
Resultat efter finansiella poster	177	168	156	96	24
Soliditet %	86	73	77	77	91

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	103 453
Årets resultat	105 079
<i>Summa</i>	<i>208 532</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	208 532
<i>Summa</i>	<i>208 532</i>

RESULTATRÄKNING

1

2023-04-01
2024-03-31

2022-04-01
2023-03-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	170 562	168 852
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	170 562	168 852

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 560	-1 330
Summa rörelsekostnader	-1 560	-1 330

Rörelseresultat 169 002 167 522

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 072	323
Räntekostnader och liknande resultatposter	-349	-17
Summa finansiella poster	7 723	306

Resultat efter finansiella poster 176 725 167 828

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-44 281	-41 934
Summa bokslutsdispositioner	-44 281	-41 934

Resultat före skatt 132 444 125 894

Skatter

Skatt på årets resultat	-27 365	-25 914
-------------------------	---------	---------

Årets resultat 105 079 99 980

2024070533026

BALANSRÄKNING

1

2024-03-31

2023-03-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

13 388

0

Övriga fordringar

36 691

81 371

Summa kortfristiga fordringar

50 079

81 371

Kassa och bank

Kassa och bank

388 653

241 725

Summa kassa och bank

388 653

241 725

Summa omsättningstillgångar

438 732

323 096

SUMMA TILLGÅNGAR

438 732

323 096

2024070533027

2024070533028

	2024-03-31	2023-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	103 453	3 473
Årets resultat	105 079	99 980
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>208 532</i>	<i>103 453</i>
Summa eget kapital	308 532	203 453
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	86 215	41 934
Summa obeskattade reserver	86 215	41 934
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	1 245	35 397
Övriga skulder	42 740	42 312
Summa kortfristiga skulder	43 985	77 709
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	438 732	323 096

NOTER


Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Tumba den 2024-06-28



Anders Ståhl