

2025072320662

Årsredovisning för Leading 1 AB

559154-0579

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

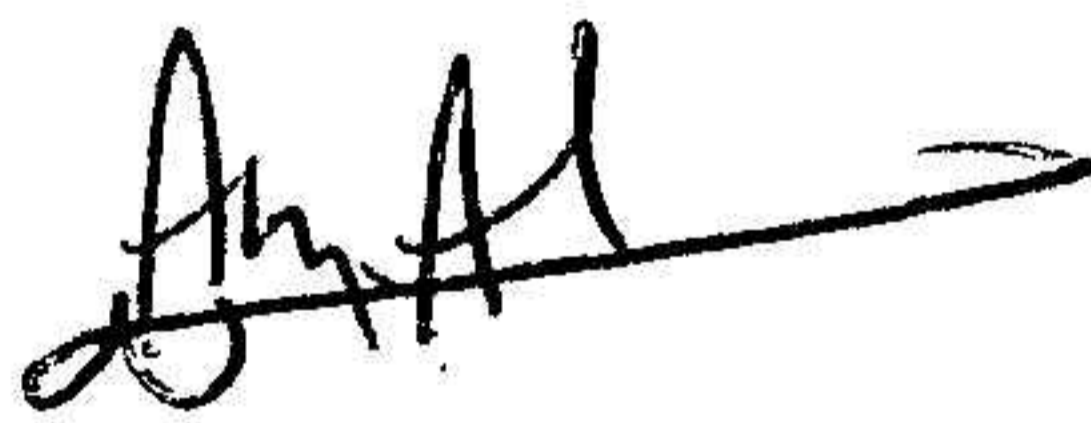
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Amir Afshar
Styrelseledamot



Malmö 2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Leading 1 AB, 559154-0579, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Leading 1 AB är ett holdingbolag och moderbolag i en koncern. Bolaget har sedan föregående räkenskapsår haft som huvudsaklig verksamhet att äga och förvalta aktier i dotterbolag. Verksamheten bedrivs genom hel- och delägda dotterbolag inom bygg-, renoverings- och detaljhandelssektorn.

Koncernen består, utöver moderbolaget Leading 1 AB (org.nr 559154-0579), av följande bolag:

Leading 2 AB – verksam inom byggentreprenad.

Leading 3 AB – verksam inom byggprojektering, design och konstruktion.

Nordic Badrum Shop AB – återförsäljare av badrumsprodukter och inredning.

Syftet med koncernstrukturen är att möjliggöra en tydlig uppdelning av affärsområden samt skapa bättre ekonomisk styrning och långsiktig tillväxt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har Leading 1 AB fortsatt sin roll som moderbolag i koncernen. Fokus har legat på att effektivisera den interna strukturen samt stödja dotterbolagen i deras tillväxt och affärsutveckling.

Bland de viktigaste händelserna under året kan följande nämnas:

Koncernstruktur: Leading 1 AB har fortsatt att äga och förvalta aktier i dotterbolagen Leading 2 AB, Leading 3 AB samt Nordic Badrum Shop AB. Ingen förändring av ägarstrukturen har skett under året.

Operativ utveckling: Dotterbolagen har utvecklat sina respektive verksamheter inom byggentreprenad, projektering samt detaljhandel av badrumsprodukter. Flera nya projekt har inletts, särskilt inom bostadsrenovering och tillbyggnader.

Finansiell samordning: Moderbolaget har tillfört kapital och administrativt stöd till dotterbolagen, bland annat i form av lån och övergripande ekonomisk planering.

Förstärkt varumärkesprofil: Arbetet med att bygga en sammanhållen varumärkesidentitet för koncernen har påbörjats under året, med fokus på digital närvaro och marknadsföring, särskilt genom Nordic Badrum Shop.

Inga större förändringar i bolagets finansiella eller juridiska struktur har ägt rum under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kkr 2022
Nettoomsättning	-11	168	1 500
Resultat efter finansiella poster	-160	4	357
Soliditet %	21,4	27,4	12,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	534 052	2 922
Balanseras i ny räkning		2 922	-2 922
Årets resultat			-176 025
Belopp vid årets utgång	50 000	536 974	-176 025

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	536 974
Årets resultat	-176 025
Summa	360 949
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	360 949
Summa	360 949

2025072320664

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-11 499	167 685
Övriga rörelseintäkter		0	100 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-11 499	267 685
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-49 723	-54 816
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 000	0
Summa rörelsekostnader		-88 723	-54 816
Rörelseresultat		-100 222	212 869
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 482	-209 191
Summa finansiella poster		-59 466	-209 191
Resultat efter finansiella poster		-159 688	3 678
Resultat före skatt		-159 688	3 678
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-756
Årets resultat		-159 688	2 922

2025072320665

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	117 000	156 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	2 710 219
Summa materiella anläggningstillgångar		117 000	2 866 219
Summa anläggningstillgångar		117 000	2 866 219
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	90 866
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 450 000	408 219
Summa kortfristiga fordringar		3 450 000	499 085
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 106	2
Summa kassa och bank		1 106	2
Summa omsättningstillgångar		3 451 106	499 087
SUMMA TILLGÅNGAR		3 568 106	3 365 306

2025072320666

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		536 974	534 052
Årets resultat		-176 025	2 922
Summa fritt eget kapital		360 949	536 974
Summa eget kapital		410 949	586 974
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	0	2 612 500
Skulder till koncernföretag		2 045 000	0
Övriga skulder		1 079 637	134 757
Summa långfristiga skulder		3 124 637	2 747 257
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		27 733	31 075
Övriga skulder		4 787	0
Summa kortfristiga skulder		32 520	31 075
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 568 106	3 365 306

2025072320667

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	195 000	195 000
Utgående anskaffningsvärden	195 000	195 000
Ingående avskrivningar	-39 000	-39 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-39 000	
Utgående avskrivningar	-78 000	-39 000
Redovisat värde	117 000	156 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 710 219	5 610 219
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		100 000
Försäljningar/utrangeringar	-2 710 219	-3 000 000
Utgående anskaffningsvärden	0	2 710 219
Redovisat värde	0	2 710 219

Not 4 Långfristiga skulder

Underskrifter

Malmö



Amir Vafadar Afshar
Verkställande direktör

2025-06-30

Datum

2025072320669