

# ÅRSREDOVISNING

för

## Poppo Fastighets AB

Org.nr. 556716-6540

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Olof Persson, Styrelseledamot

2025-06-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.  
och är ett helägt dotterbolag till KBT Safety AB orgnr 556582-3233

Företagets säte är Köping

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	99 999	99 999	40 000	60 000
Resultat efter finansiella poster	38 049	-328 379	1 665	18 149
Soliditet (%)	64,20	59,87	51,37	51,34

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	204 761	17 234	321 995
Balanseras i ny räkning		17 234	-17 234	0
Årets resultat			30 244	30 244
Belopp vid årets utgång	100 000	221 995	30 244	352 239

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	221 995
Årets resultat	30 244
	<u>252 239</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	252 239
	<u>252 239</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Poppo Fastighets AB

Org.nr. 556716-6540

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	99 999	99 999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>99 999</u>	<u>99 999</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-33 953	-400 551
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-28 148	-28 148
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-62 101</u>	<u>-428 699</u>
<b>Rörelseresultat</b>	37 898	-328 700
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter	166	321
Räntekostnader	-15	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>151</u>	<u>321</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	38 049	-328 379
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Övriga bokslutsdispositioner	0	350 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<u>0</u>	<u>350 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>	38 049	21 621
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-7 805	-4 387
<b>Årets resultat</b>	<u>30 244</u>	<u>17 234</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>382 835</u>	<u>410 983</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		382 835	410 983
Summa anläggningstillgångar		382 835	410 983
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		9 639	11 124
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>100 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		109 639	11 124
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>56 132</u>	<u>115 677</u>
Summa kassa och bank		56 132	115 677
Summa omsättningstillgångar		165 771	126 801
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>548 606</b>	<b>537 784</b>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	221 995	204 761
Årets resultat	30 244	17 234
Summa fritt eget kapital	252 239	221 995
<b>Summa eget kapital</b>	352 239	321 995
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	28 929	29 188
Skulder till koncernföretag	163 438	163 438
Övriga skulder	0	19 163
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder	196 367	215 789
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	548 606	537 784

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	726 274	726 274
	Utgående anskaffningsvärden	726 274	726 274
	Ingående avskrivningar	-315 291	-287 143
	Årets avskrivningar	-28 148	-28 148
	Utgående avskrivningar	-343 439	-315 291
	Redovisat värde	382 835	410 983

### Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Köping

*KBT Safety AB* Per Olof Persson  
KBT Safety AB Per Olof Persson  
2025-06-25