

Årsredovisning

för

Halmstad Guldfisken 10-11 Fastighets AB

559439-6185


Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Halmstad Guldfisken 10-11 Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 25 februari 2025


Lars Granath

Årsredovisning

för

Halmstad Guldfisken 10-11 Fastighets AB

559439-6185

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Halmstad Guldfisken 10-11 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Guldfisken 10-11 Förvaltning i Halmstad AB, orgnr 559362-3753 med säte i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året gjort omfattande reparationer i en del av fastigheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (7 mån)
Nettoomsättning	1 464	730
Resultat efter finansiella poster	-471	67
Soliditet (%)	99,3	98,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	29 305 294		26 739	29 357 033
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			26 739	-26 739	0
Årets resultat				-471 373	-471 373
Belopp vid årets utgång	25 000	29 305 294	26 739	-471 373	28 885 660

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	29 305 294
balanserad vinst	26 739
årets förlust	-471 373
	28 860 660
disponeras så att i ny räkning överföres	28 860 660
	28 860 660

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-06-28
-2023-12-31
(7 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 464 380	729 954
Övriga rörelseintäkter		0	46 272
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 464 380	776 226

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-1 495 235	-337 667
Personalkostnader	2	-225 420	-220 420
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-325 831	-166 933
Summa rörelsekostnader		-2 046 486	-725 020
Rörelseresultat		-582 106	51 206

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter		110 838	58 947
Räntekostnader		-105	-42 678
Summa finansiella poster		110 733	16 269
Resultat efter finansiella poster		-471 373	67 475

Resultat före skatt

-471 373 67 475

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-40 736
Årets resultat		-471 373	26 739

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3, 4

23 507 236

23 833 067

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

23 507 236

23 833 067

Summa anläggningstillgångar

23 507 236

23 833 067

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 685 265

0

Övriga fordringar

163 606

15 493

Summa kortfristiga fordringar

2 848 871

15 493

Kassa och bank

Kassa och bank

2 734 365

6 015 318

Summa kassa och bank

2 734 365

6 015 318

Summa omsättningstillgångar

5 583 236

6 030 811

SUMMA TILLGÅNGAR

29 090 472

29 863 878

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

29 305 294

29 305 294

Balanserat resultat

26 739

0

Årets resultat

-471 373

26 739

Summa fritt eget kapital

28 860 660

29 332 033

Summa eget kapital

28 885 660

29 357 033

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 275

22 775

Skulder till koncernföretag

0

359 875

Skatteskulder

80 406

40 736

Övriga skulder

43 670

13 070

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

75 461

70 389

Summa kortfristiga skulder

204 812

506 845

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 090 472

29 863 878

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023-06-28 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 000 000	24 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 000 000	24 000 000
Ingående avskrivningar	-166 933	
Årets avskrivningar	-325 831	-166 933
Utgående ackumulerade avskrivningar	-492 764	-166 933
Utgående redovisat värde	23 507 236	23 833 067

Avskrivning görs skattemässigt med 2% på det tidigare värdet. Ackumulerade skattemässiga avskrivningar uppgår till 2 849 585kr. Latent skatt på skillnaden mellan skattemässiga avskrivningar och bokföringsmässiga avskrivningar uppgår till 485 505kr.

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 135 000	5 135 000
	5 135 000	5 135 000

20250222602237

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	142 500	142 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	142 500	142 500
Ingående avskrivningar	-142 500	-142 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-142 500	-142 500
Utgående redovisat värde	0	0

Halmstad den 25 februari 2025


Lars Granath

Frånkopians överensstämmelse
med original; inlyggs:

