

Bolagsverket

2024-06-24

ark=20240624:2024062502838

# Årsredovisning

för

## NRS Vivstamon AB

559197-9827

Räkenskapsåret

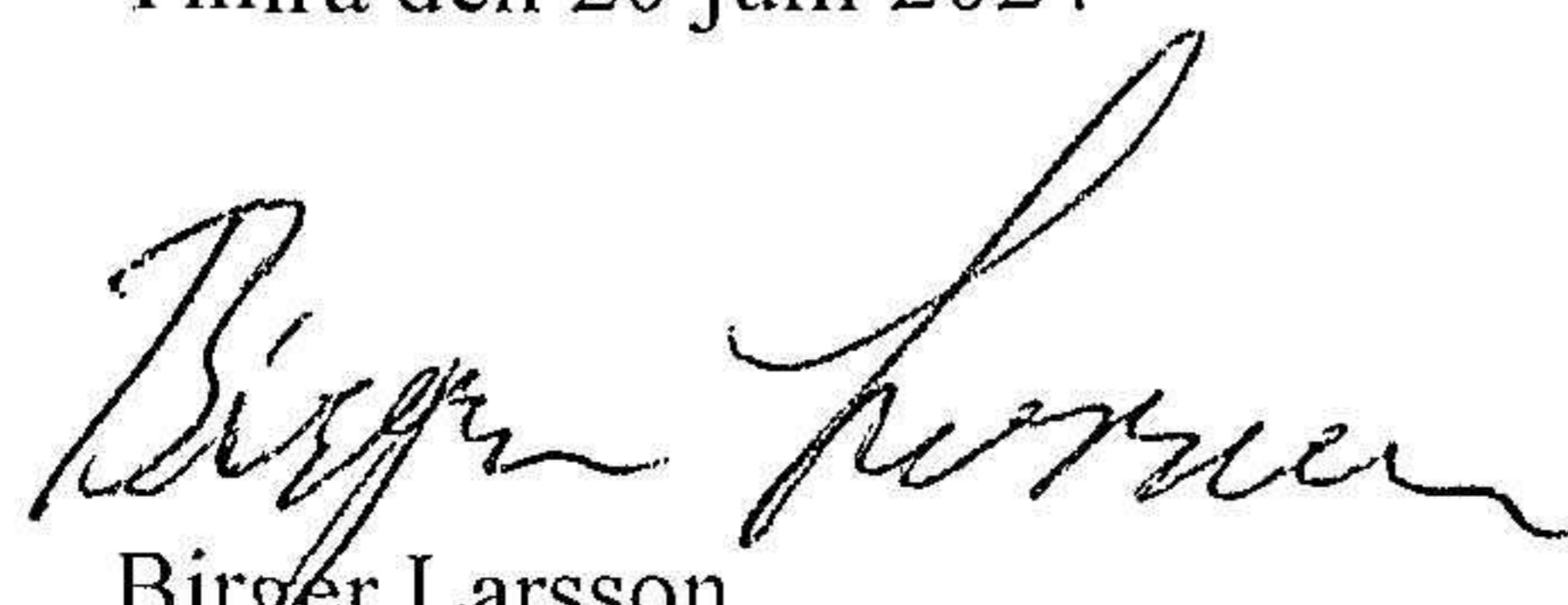
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NRS Vivstamon AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Timrå den 20 juni 2024



Birger Larsson

Årsredovisning  
för  
NRS Vivstamon AB  
559197-9827  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen och verkställande direktören för NRS Vivstamon AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades under våren 2019. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Timrå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Fastigheten har under sommaren och hösten byggts ut med 700 kvm.

Bolaget har under december månad avyttrats från Nordic Road Safety AB och är numera ett helägt dotterbolag till Ärvält Holding AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Hysesintäkter	9 515	8 382	3 865	130
Resultat efter finansiella poster	3 811	3 112	1 943	56
Soliditet (%)	24,3	20,7	8,7	0,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	246 660	3 930 111	4 226 771
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 930 111	-3 930 111	0
Årets resultat			1 211 819	1 211 819
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 176 771</b>	<b>1 211 819</b>	<b>5 438 590</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 176 770
årets vinst	1 211 819
	<b>5 388 589</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 388 589
	<b>5 388 589</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

~

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Hysesintäkter		9 514 909	8 381 827
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 514 909</b>	<b>8 381 827</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftkostnader		-665 725	-882 578
Övriga externa kostnader		-126 137	-245 489
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 958 147	-2 840 802
Övriga rörelsekostnader		-170 440	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 920 449</b>	<b>-3 968 869</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 594 460</b>	<b>4 412 958</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		338	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 783 820	-1 301 050
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 783 482</b>	<b>-1 301 041</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 810 978</b>	<b>3 111 917</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	4 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		-508 000	0
Förändring av överavskrivningar		-1 776 760	-3 149 366
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 284 760</b>	<b>850 634</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 526 218</b>	<b>3 962 551</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-314 399	-32 440
<b>Årets resultat</b>		<b>1 211 819</b>	<b>3 930 111</b>

~

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	40 078 440	34 390 291
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	15 506 283	16 598 417
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 821 020	3 025 176
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>58 405 743</b>	<b>54 013 884</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>58 405 743</b>	<b>54 013 884</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		88 419	11 544
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 170	1 090
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>89 589</b>	<b>12 634</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		163 958	263 191
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>163 958</b>	<b>263 191</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>253 547</b>	<b>275 825</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>58 659 290</b>	<b>54 289 709</b>

~

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 176 770	246 660
Årets resultat		1 211 819	3 930 111
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 388 589</b>	<b>4 176 771</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 438 589</b>	<b>4 226 771</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		508 000	0
Ackumulerade överavskrivningar		10 602 239	8 825 479
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>11 110 239</b>	<b>8 825 479</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	35 449 036	32 035 696
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>35 449 036</b>	<b>32 035 696</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	5 286 660	4 686 660
Leverantörsskulder		11 658	54 288
Skulder till koncernföretag		642 346	3 780 820
Skatteskulder		358 275	211 064
Övriga skulder		275 639	300 835
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 848	168 096
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 661 426</b>	<b>9 201 763</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>58 659 290</b>	<b>54 289 709</b>

~

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivning**

Tillämpade avskrivningstider

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Hysesintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Ärvält Holding AB, org nr 559288-0552 som upprättar koncernredovisning.



### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 428 774	34 746 037
Försäljningar/utrangeringar	-189 378	
Uppföring byggnad	7 282 754	1 682 737
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>43 522 150</b>	<b>36 428 774</b>
Ingående avskrivningar	-2 038 483	-676 077
Försäljningar/utrangeringar	18 938	
Årets avskrivningar	-1 424 165	-1 362 406
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 443 710</b>	<b>-2 038 483</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 078 440</b>	<b>34 390 291</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 974 776	17 864 776
Inköp		110 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 974 776</b>	<b>17 974 776</b>
Ingående avskrivningar	-1 376 359	-290 031
Årets avskrivningar	-1 092 134	-1 086 328
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 468 493</b>	<b>-1 376 359</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 506 283</b>	<b>16 598 417</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 565 568	2 516 779
Inköp	237 692	1 048 789
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 803 260</b>	<b>3 565 568</b>
Ingående avskrivningar	-540 392	-148 323
Årets avskrivningar	-441 848	-392 069
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-982 240</b>	<b>-540 392</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 821 020</b>	<b>3 025 176</b>

~

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 31 012 500kr (23 587 500 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	35 449 036	32 035 696
	<b>35 449 036</b>	<b>32 035 696</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 286 660	4 686 660
	<b>5 286 660</b>	<b>4 686 660</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	21 637 500	17 212 500
	<b>21 637 500</b>	<b>17 212 500</b>

**Not 8 Eventualförpliktelser**

	2023-12-31	2022-12-31
Erhållet investeringsbidrag	4 721 670	7 344 821
	<b>4 721 670</b>	<b>7 344 821</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	31 950 000	25 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	16 169 647	17 384 452
	<b>48 119 647</b>	<b>42 884 452</b>

~


ank=20240624:2024062502847

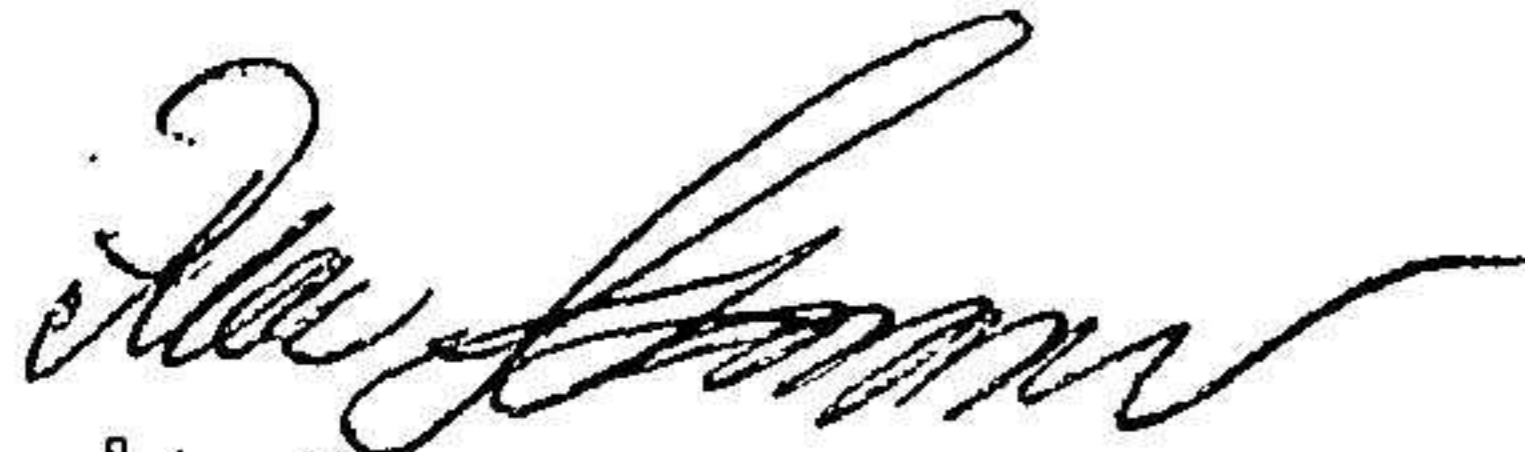
Timrå den 11 juni 2024

  
Lars Berggren  
Ordförande

  
Anders Hamrin

  
Fredrik Sangö

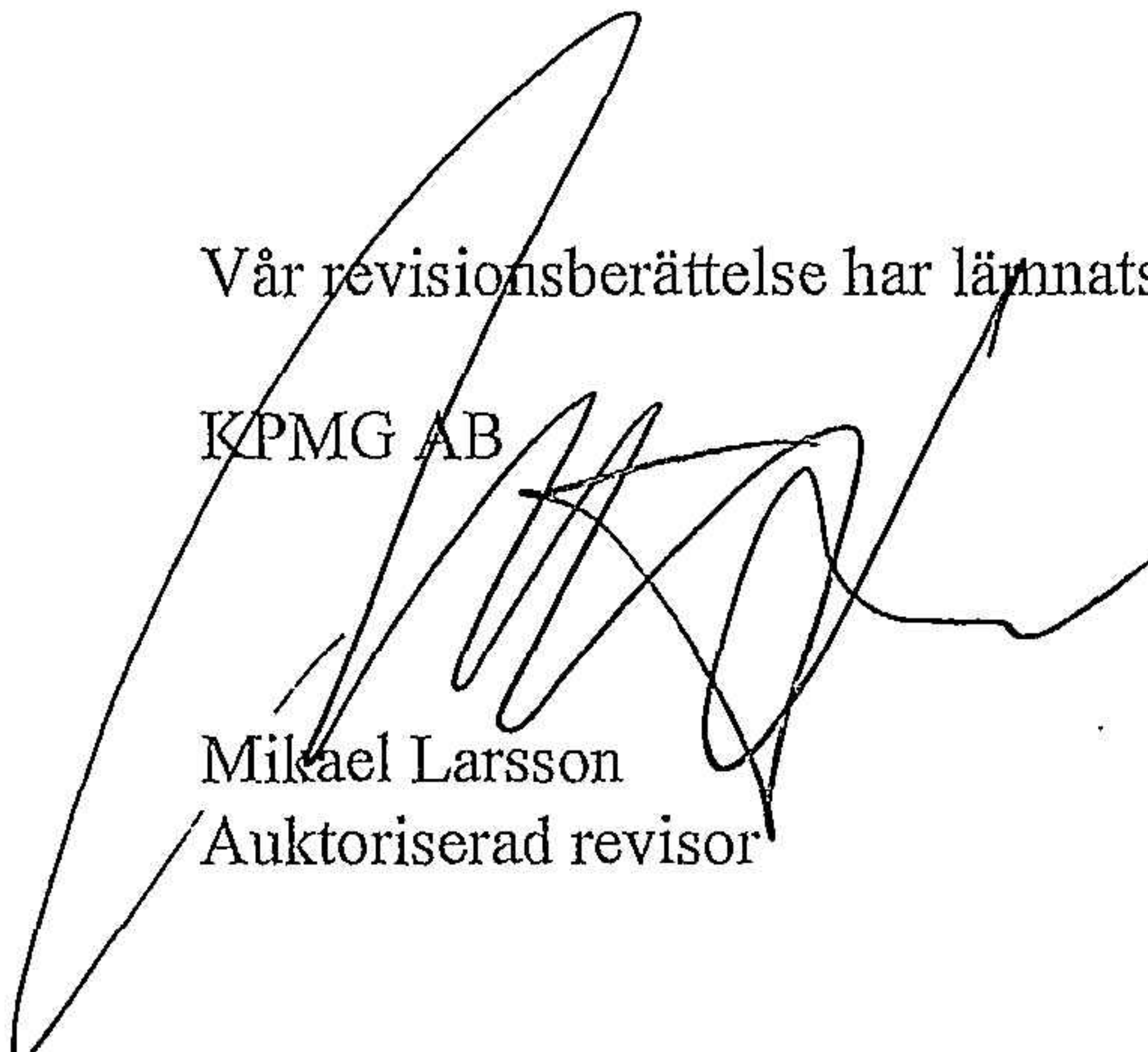
  
Lars-Åke Gisslin

  
Åke Larsson

  
Birger Larsson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-20

KPMG AB

  
Mikael Larsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NRS Vivstamon AB, org. nr 559197-9827

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NRS Vivstamon AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NRS Vivstamon ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NRS Vivstamon AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NRS Vivstamon AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NRS Vivstamon AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 20 juni 2024

KPMG AB

Mikael Larsson

Auktoriserad revisor