

Kurt A. Thelin AB

556264-1679

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Åby 2023-02-24



Allan Kurt Åke Thelin, Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förmedling och konsultationer vid förmedling av fastigheter. Verksamheten är förlagd till Nyköping och Norrköping.

Bolaget ägs till 100% av Kurt Thelin.

Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	9 201	5 601	125 180	97 783
Resultat efter finansiella poster	41 452	263 702	360 654	92 507
Soliditet (%)	93	84	88	91

Fler uppdrag har erhållits i jämförelse med 2021.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	1 395 438	186 997	1 702 435
Utdelning			-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning			186 997	-186 997	0
Årets resultat				87 268	87 268
Vid årets utgång	100 000	20 000	1 402 435	87 268	1 609 703

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 402 435
Årets resultat	87 268
Summa	1 489 703

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	195 000
Balanseras i ny räkning	1 294 703
Summa	1 489 703

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		9 201	5 601
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 201	5 601
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-73 244	-62 024
Personalkostnader	2	-3 997	-157 970
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-61 740	-88 200
Summa rörelsekostnader		-138 981	-308 194
Rörelseresultat		-129 780	-302 593
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		63 447	469 418
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108 845	97 794
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 060	-917
Summa finansiella poster		171 232	566 295
Resultat efter finansiella poster		41 452	263 702
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		69 625	-27 000
Summa bokslutsdispositioner		69 625	-27 000
Resultat före skatt		111 077	236 702
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 809	-49 705
Årets resultat		87 268	186 997

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Tecknat men ej inbetalat kapital		0	0
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	144 060	205 800
Summa materiella anläggningstillgångar		144 060	205 800
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 404 047	1 618 899
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 404 047	1 618 899
Summa anläggningstillgångar		1 548 107	1 824 699
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	2 159
Summa varulager m.m.		0	2 159
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		53 683	50 528
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 203	0
Summa kortfristiga fordringar		54 886	50 528
Kassa och bank			
Kassa och bank		433 355	556 847
Summa kassa och bank		433 355	556 847
Summa omsättningstillgångar		488 241	609 534
Summa tillgångar		2 036 348	2 434 233

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 402 435	1 395 438
Årets resultat	87 268	186 997
Summa fritt eget kapital	1 489 703	1 582 435
Summa eget kapital	1 609 703	1 702 435
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	369 656	439 429
Summa obeskattade reserver	369 656	439 429
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	24 745	77 262
Övriga skulder	22 244	205 107
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	56 989	292 369
Summa eget kapital och skulder	2 036 348	2 434 233

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	420 000
Utgående anskaffningsvärden	420 000
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-214 200
Årets avskrivningar	-61 740
Utgående avskrivningar	-275 940
Redovisat värde	144 060

Not 4 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 618 899
Försäljningar	-214 852
Utgående anskaffningsvärden	1 404 047
Redovisat värde	1 404 047

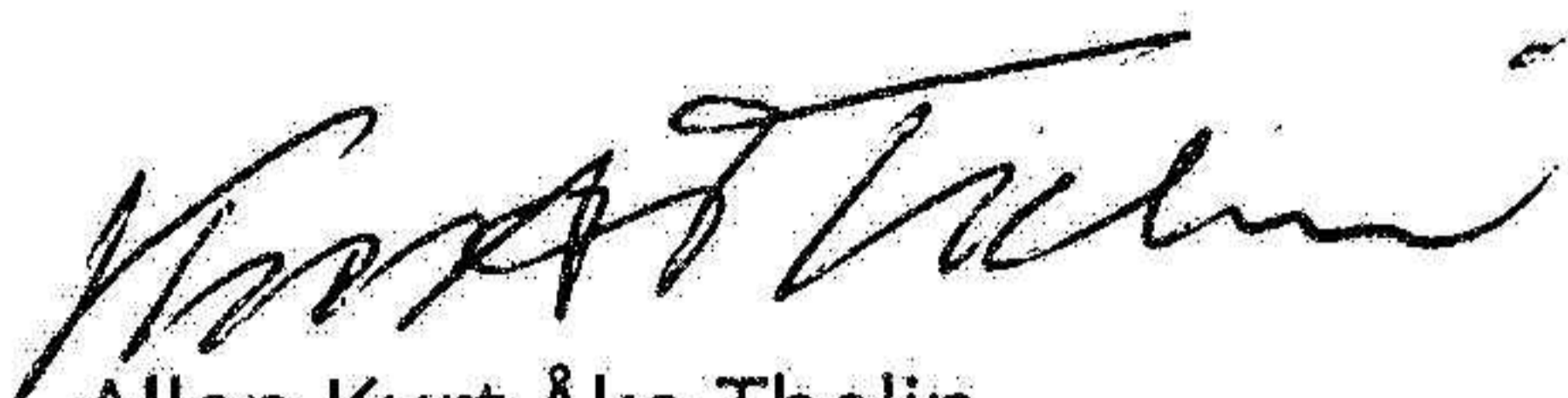
2023022804132

Underskrifter

Årsredovisning för Kurt A. Thelin AB, 556264-1679
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

2023050814106

Aby 20/2 2023



Allan Kurt Åke Thelin

Styrelseledamot

2023 02 20

(datum)