

ÅRSREDOVISNING
för
SÅFA Fastigheter AB

559069-6430

Räkenskapsåret

2023-07-01—2024-06-30

Undertecknad styrelseledamot i SÅFA Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på bolagsstämman den *30/11* 2024. Bolagsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Strömsnäsbruk den *30/11* 2024



Mikael Svensson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för SÅFA Fastigheter AB, får härmed avge årsredovisning för bolagets verksamhet under tiden 2023-07-01—2024-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget äger en fastighet i Strömsnäsbruk i Kronobergs län som i sin helhet hyrs ut.

Bolaget har sitt säte i Markaryds kommun.

Bolaget är helägt dotterbolag till Allan Svenssons Åkeri AB, org.nr. 556505-0993.

Flerårsöversikt (Kkr.)

	<u>2023/24</u>	<u>2023</u> <u>(6 mån)</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Omsättning	652	325	564	574
Resultat före bokslutsdispositioner	277	109	218	260
Soliditet (%)	52	44	37	25

Förändring av eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets vinst</u>
Belopp vid årets ingång	50.000	283.301	64.539
Vinstdisposition		64.539	-64.539
Årets resultat			<u>163.739</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50.000</u>	<u>347.840</u>	<u>163.739</u>

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår bolagsstämman att årets vinst 163.739:41 kr jämte balanserad vinst 347.840:- kr eller tillsammans 511.579:41 kr balanseras i ny räkning.

Beträffande resultatet för året samt bolagets ekonomiska ställning vid räkenskapsårets utgång, hänvisas till följande resultat- och balansräkningar med bokslutskommentarer.

RESULTATRÄKNING

	<u>Not</u>	<u>2023/24</u>	<u>2023</u> <u>(6 mån)</u>
<i>Rörelsens intäkter:</i>			
Nettoomsättning		651.797	324.854
Övriga rörelseintäkter		<u>43.656</u>	<u>0</u>
		695.453	324.854
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Övriga externa kostnader		-388.736	-203.092
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	1,2	<u>-33.197</u>	<u>-12.298</u>
		421.933	215.390
Rörelseresultat		273.520	109.464
<i>Resultat från finansiella poster:</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3.942	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-385</u>	<u>-704</u>
		3.557	-704
Resultat efter finansiella poster		277.077	108.760
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Avsättning till periodiseringsfond		-70.000	-27.000
Resultat före skatt		207.077	81.760
Skatt på årets resultat		<u>-43.338</u>	<u>-17.221</u>
Årets resultat		<u>163.739</u>	<u>64.539</u>

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

	<u>Not</u>	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	541.464	552.341
Maskiner och inventarier	2	<u>54.760</u>	<u>34.520</u>
		596.224	586.861
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		596.224	586.861
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		20.433	12.188
Övriga fordringar		8.561	19.555
Förutbetalda kostnader		<u>5.730</u>	<u>18.365</u>
		34.724	50.108
Kassa och bank		773.127	516.266
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		807.851	566.374
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1.404.075</u>	<u>1.153.235</u>

EGET KAPITAL OCH SKULDER

		<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
Eget kapital	Not		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (antal aktier 500 st.)		50.000	50.000
<i>Fritt eget kapital:</i>			
Balanserat resultat		347.840	283.301
Årets resultat		<u>163.739</u>	<u>64.539</u>
		561.579	397.840
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		216.000	146.000
Långfristiga skulder			
Skuld till moderbolag		533.206	533.206
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	17.130
Skatteskuld		48.783	42.033
Övriga skulder		25.594	11.026
Upplupna kostnader		<u>18.913</u>	<u>6.000</u>
		93.290	76.189
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1.404.075</u>	<u>1.153.235</u>

BOKSLUTSKOMMENTARER OCH NOTER

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning för mindre företag, K2.

Bolaget har ingen anställd personal.

Fordringar

Fordringar har tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna redovisas till anskaffningskostnad med avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan.

Avskrivningstiden baseras på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Avskrivning enligt plan har gjorts enligt följande:

Byggnader	25 år
Maskiner och inventarier	5 år

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har tagits upp till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Inga inköp eller försäljning har skett till moderbolaget under året eller föregående år.

NOTER

Not 1 Byggnader

	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
<i>Ingående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	579.489	579.489
Inköp	0	0
Försäljningar / utrangeringar	0	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	579.489	579.489
<i>Ingående ackumulerade avskrivningar</i>	27.148	21.754
Försäljning / utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	<u>10.877</u>	<u>5.394</u>
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	38.025	27.148
<i>Utgående restvärde</i>	<u>541.464</u>	<u>552.341</u>

Not 2 Maskiner och inventarier

	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
<i>Ingående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	69.040	69.040
<i>Inköp</i>	42.560	0
<i>Försäljningar / utrangeringar</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	111.600	69.040
<i>Ingående ackumulerade avskrivningar</i>	34.520	27.616
<i>Försäljning / utrangeringar</i>	0	0
<i>Årets avskrivningar</i>	<u>22.320</u>	<u>6.904</u>
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	56.840	34.520
<i>Utgående restvärde</i>	<u>54.760</u>	<u>34.520</u>

Not 3 Poster inom linjen

	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Strömsnäsbruk den 30/11 2024



Mikael Svensson



Dan Svensson



Thim Svensson