

Årsredovisning

för

1416 Holding AB

556767-3289

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i 1416 Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 10 oktober 2022



Patrik Pettersson

Årsredovisning
för
1416 Holding AB
556767-3289

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för 1416 Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter inom hotell- och konferensverksamhet samt förvaltar aktier och andelar.

Bolaget är vid årsskiftet moderbolag till 1416 Fastigheter & Konferens AB, 556206-0714 med säte i Stockholm samt 3D8 USA Holdings LLC med säte i Florida USA.

Företaget har sitt säte i Stockholm .

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	19 772	953	4 489	43
Soliditet (%)	80,0	86,0	97,9	91,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Pågående emission	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	21 234 741	855 081	22 189 822
Disposition enligt beslut av årsstämman:			855 081	-855 081	0
Utdelning			-5 000 000		-5 000 000
Årets resultat				6 820 380	6 820 380
Belopp vid årets utgång	100 000	0	17 089 822	6 820 380	24 010 202

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 089 822
årets vinst	6 820 380
	23 910 202
disponeras så att i ny räkning överföres	23 910 202
	23 910 202

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	6 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-459 059	-236 377
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 920	-89 920
Summa rörelsekostnader		-548 979	-326 297
Rörelseresultat		-548 979	-320 297
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	2	231 579	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	20 336 697	1 301 026
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0	29 146
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	2	-5 097 197	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 754	-57 225
Summa finansiella poster		15 461 325	1 272 947
Resultat efter finansiella poster		14 912 346	952 650
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-40 000
Förändring av periodiseringsfonder		-5 000 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-5 000 000	-40 000
Resultat före skatt		9 912 346	912 650
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 091 966	-57 569
Årets resultat		6 820 380	855 081

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1 453 118

1 482 474

Inventarier, verktyg och installationer

121 126

181 690

Summa materiella anläggningstillgångar

1 574 244

1 664 164

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

3 534 998

2 534 998

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

10 207 792

10 207 792

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

16 420 733

9 297 434

Andra långfristiga fordringar

946 600

1 348 161

Summa finansiella anläggningstillgångar

31 110 123

23 388 385

Summa anläggningstillgångar

32 684 367

25 052 549

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5

2

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

45 614

45 614

Summa kortfristiga fordringar

45 619

45 616

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

0

505

Summa kortfristiga placeringar

0

505

Kassa och bank

Kassa och bank

1 450 287

717 094

Summa kassa och bank

1 450 287

717 094

Summa omsättningstillgångar

1 495 906

763 215

SUMMA TILLGÅNGAR

34 180 273

25 815 764

2022101306507

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 089 822

21 234 741

Årets resultat

6 820 380

855 081

Summa fritt eget kapital

23 910 202

22 089 822

Summa eget kapital

24 010 202

22 189 822

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5 025 000

25 000

Summa obeskattade reserver

5 025 000

25 000

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

0

3 000 000

Skulder till koncernföretag

102 543

317 543

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

1 626 308

113 154

Skatteskulder

3 151 695

76 668

Övriga skulder

264 525

93 577

Summa kortfristiga skulder

5 145 071

3 600 942

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 180 273

25 815 764

2022101306508

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2021	2020
		0
Nedskrivning av andelar i intresseföretag	-5 000 000	0
Res vid försälj värdepapper	20 336 697	657 390
Uttag kapitalförsäkring	0	643 636
	15 336 697	1 301 026

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 534 998	3 414 998
Tillskott	1 000 000	1 120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 534 998	4 534 998
Ingående nedskrivningar	-2 000 000	-2 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 000 000	-2 000 000
Utgående redovisat värde	3 534 998	2 534 998

2022101306510

Not 4 Andelar intresseföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 207 792	10 207 792
Aktieägartillskott	5 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 207 792	10 207 792
Årets nedskrivningar	-5 000 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 000 000	
Utgående redovisat värde	10 207 792	10 207 792

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 297 433	8 510 387
Försäljningar	-6 307 793	
Inköp	13 431 093	787 046
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 420 733	9 297 433
Utgående redovisat värde	16 420 733	9 297 433

Börsnoterade andelar 15 620 732 kr med ett marknadsvärde på 23 017 091 kr.

Not 6 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
<u>Ställda säkerheter</u>		
Pantsatta värdepapper		8 497 434
		8 497 434

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Pettersson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Claes Sjödin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-10 18:34:00 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olof Thore Sjödin

Datum

Claes Sjödin
Partner

Leveranskanal: E-post

1416 HOLDING AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-10 17:32:13 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PATRIK PETTERSSON

Datum

Patrik Pettersson

Leveranskanal: E-post

2022101306511



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 1416 Holding AB, org.nr 556767-3289

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 1416 Holding AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 1416 Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för 1416 Holding AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till 1416 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 1416 Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till 1416 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Claes Sjödin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-10 18:42:44 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olof Thore Sjödin

Datum

Claes Sjödin
Partner

Leveranskanal: E-post

2022101306514