

# Årsredovisning

för

## Zool Byggkonsult AB

556686-8302

Räkenskapsåret

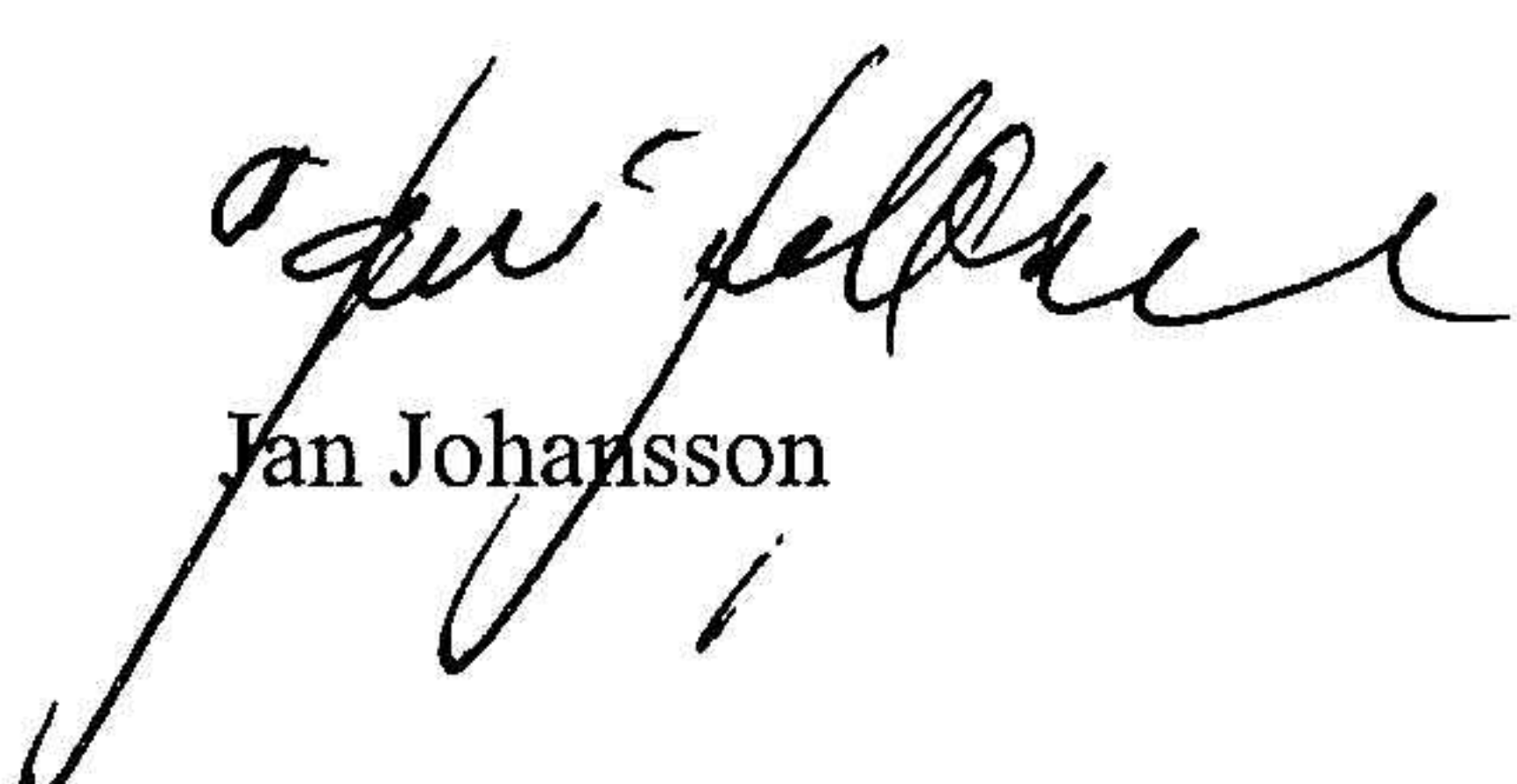
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Zool Byggkonsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Visby 2025-06-24

  
Jan Johansson

# ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för ZOOL Byggnadskonsult AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Bolagets verksamhet utgörs av byggadministration byggledning samt besiktningar av fastigheter. Med säte i Region Gotland

### Flerårsöversikt

Belopp i kkr	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	461	358	487	459
Rörelseresultat	76	-21	-123	64
Balansomslutning	2 355	2 207	2 054	2 138
Soliditet i %	neg	neg	neg	neg
Antal anställda	1	1	1	1

Hypotetisk kontrollbalansräkning har upprättats och styrelsen bedömer att övervärdet i bolagets bostadsrätt överstiger den ansamlade förlusten.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-216 861	-82 032	-298 893
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman		-82 032	82 032	
Årets resultat			76 374	76 374
Belopp vid årets utgång	100 000	-298 893	76 374	-222 519

### Förslag till behandling av årets ansamlade förlust

Till årsstämmans förfogande står

Balanserat resultat, ansamlad förlust	-298 893 kr
Utdelning	0 kr
Årets resultat	76 374 kr
	<hr/>
	-222 519 kr

Styrelsen föreslår att:

I ny räkning balanseras -222 519 kr

*Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.*

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024	2023
Omsättning		316 546	336 695
Förändring påg arbeten		144 200	21 477
Nettoomsättning		460 746	358 172
Övriga intäkter		0	0
<i>Summa rörelsens intäkter</i>		460 746	358 172
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-113 288	-63 002
<i>Summa material och underentreprenörerr</i>		-113 288	-63 002
Övriga externa kostnader		-301 239	-277 578
Personalkostnader		-14 067	-38 541
Avskrivningar		-40 250	
<i>Summa externa kostnader</i>		-355 557	-316 119
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		-468 845	-379 121
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 099</b>	<b>-20 949</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Utdelning intresse företag		158 554	
Ränteintäkter		55	1 225
Räntekostnader		-74 137	-62 308
Resultat efter finansiella poster		84 472	-61 083
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>76 374</b>	<b>-82 032</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>76 374</b>	<b>-82 032</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>76 374</b>	<b>-82 032</b>

## Balansräkning

4(7)

Belopp i kr Not 2024-12-31 2023-12-31

### Tillgångar

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark		0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier	1	161 000	201 250
Summa materiella anläggningstillgångar		161 000	201 250

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 853 385	1 853 385
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 853 385	1 853 385

**Summa anläggningstillgångar 2 014 385 2 054 635**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag		0	0
Påg. arbeten		174 000	74 800
Övriga fordringar		24 844	8 234
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 200	0
		201 044	83 034

<b>Kassa och bank</b>		139 448	69 611
		139 448	69 611

**Summa omsättningstillgångar 340 493 152 645**

**Summa tillgångar 2 354 878 2 207 280**

## Balansräkning

5(7)

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital, avsättningar och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital 1 000 aktier		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-298 893	-216 861
Årets resultat		76 374	-82 032
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>-222 518</u>	<u>-298 893</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-122 518</b>	<b>-198 893</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	3	1 200 000	1 200 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		11 399	0
Skuld till närstående	4	1 249 966	1 190 142
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 031	16 031
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>1 277 396</u>	<u>1 206 173</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 354 878</b>	<b>2 207 280</b>

## Tilläggsupplysningar

### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Värderingsprinciper

#### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan.

#### Avskrivningar

Avskrivningar enligt plan beräknas på tillgångarnas ursprungliga anskaffningsvärde. Avskrivningstiderna baseras på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Avskrivningar enligt plan har gjorts enligt följande:

- inventarier 5 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag  
Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 1 Inventarier

<i>Belopp i kr</i>	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	172 906	172 906
Inköp	201 250	201 250
Avyttringar och utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>374 156</b>	<b>374 156</b>
Ingående avskrivningar	172 906	172 906
Årets avskrivningar	40 250	0
Avyttringar och utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>213 156</b>	<b>172 906</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>161 000</b>	<b>201 250</b>

<b>Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>7(7)</b>	
<i>Belopp i kr</i>	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 853 385	1 853 385
Utgående anskaffningsvärden	1 853 385	1 853 385
Redovisat värde	1 853 385	1 853 385
Ej noterade aktier	326 890	326 890
Andel i Bostadsrättsförening	1 526 495	1 526 495
	1 853 385	1 853 385

### **Not 3 långfristiga skulder**

<i>Belopp i kr</i>	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	0	0
Förfaller senare än 5 år	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

### **Not 4 Skulder till närstående**

<i>Belopp i kr</i>	2024-12-31	2023-12-31
Lånet löper på obestämd tid.	1 249 966	1 190 142
Utgående skuld till akteägare	1 249 966	1 190 142

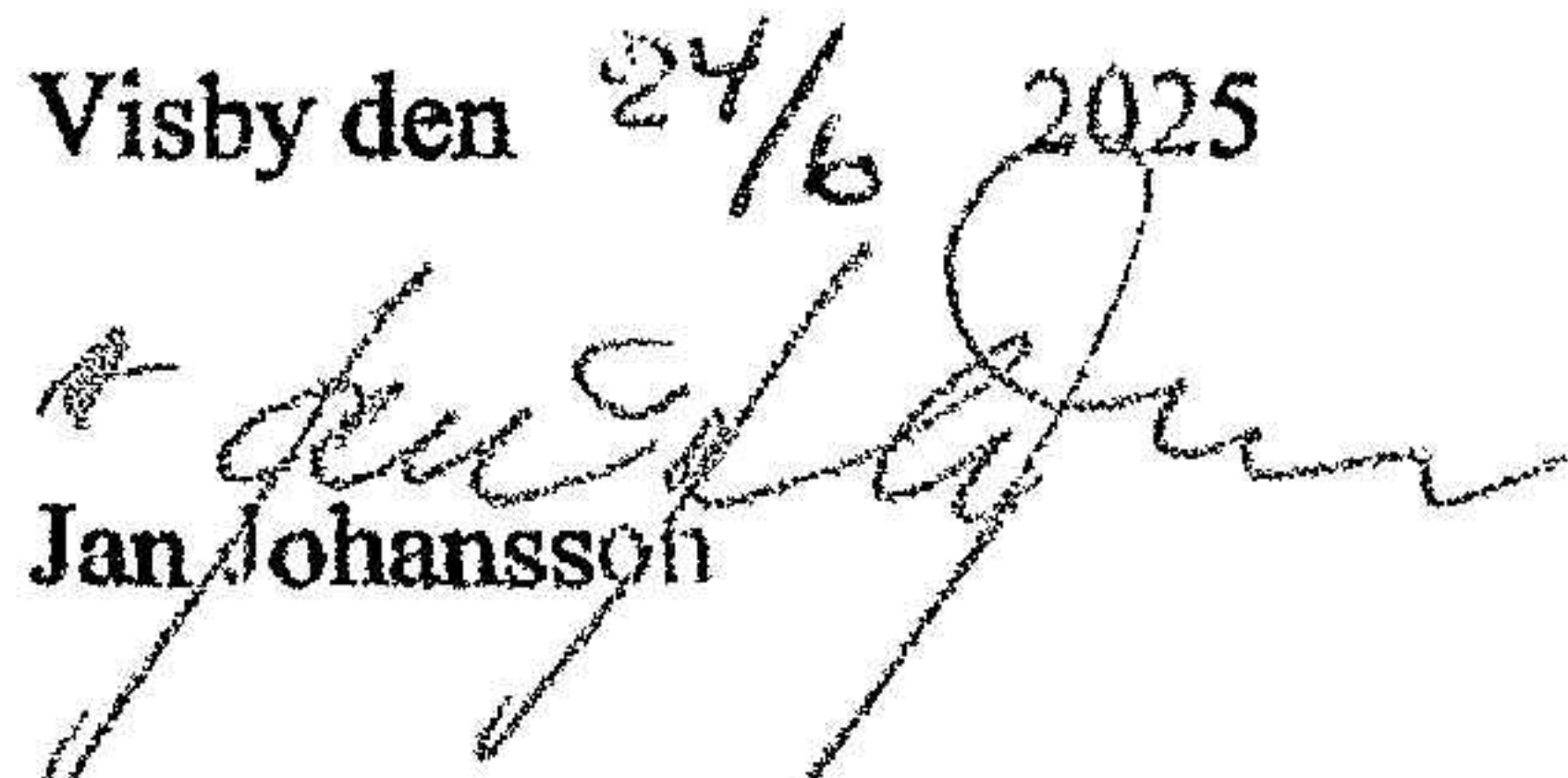
### **Not 5 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

### **Not 6 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser

Visby den 24/6 2025

  
Jan Johansson