

Årsredovisning

för

Caphold AB

Org.nr. 556651-9798

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Johansson, Styrelseledamot

2025-06-09

Styrelsen för Caphold AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom holdingbolag samt förvaltning, inköp och försäljning av företag inom restaurang och livsmedel.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterföretagen Hästängsudds Fastighet AB, org.nr 556659-8842 och Hamngatan 37 Intressenter AB, org.nr 559182-3876.

Med stöd av ÅRL kap 7 § 3 upprättas inte någon koncernårsredovisning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	800 000	99 999	255 999	0	4 624
Resultat efter finansiella poster	38 023 915	1 036 969	5 108 070	7 405 373	-201 642
Soliditet (%)	90,95	87,27	86,88	86,56	90,09

Kommentar flerårsöversikt

Nettoomsättningen har ökat väsentligt tack vare att efterfrågan på företagets tjänster ökat.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	80 110 556	846 238	81 076 794
Balanseras i ny räkning	0	0	846 238	-846 238	0
Årets resultat	0	0	0	37 671 540	37 671 540
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	80 956 794	37 671 540	118 748 334

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	80 956 794
Årets resultat	37 671 540
Summa	118 628 334

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	118 628 334
Summa	118 628 334

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		800 000	99 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		800 000	99 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 398 824	-589 881
Personalkostnader		-34 610	-12 109
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-233 084	0
Summa rörelsekostnader		-1 666 518	-601 990
Rörelseresultat		-866 518	-501 991
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		37 123 441	586 144
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 918 771	1 589 466
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-143 670	-636 605
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 109	-45
Summa finansiella poster		38 890 433	1 538 960
Resultat efter finansiella poster		38 023 915	1 036 969
Resultat före skatt		38 023 915	1 036 969
Skatter			
Skatt på årets resultat		-352 375	-190 731
Årets resultat		37 671 540	846 238

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	176 767	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	774 273	0
Summa materiella anläggningstillgångar		951 040	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	2 034 869	2 034 869
Fordringar hos koncernföretag	5	7 466 190	7 466 190
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	31 600 000	31 600 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	28 424 781	27 184 903
Andra långfristiga fordringar	8	19 345 425	18 665 425
Summa finansiella anläggningstillgångar		88 871 265	86 951 387
Summa anläggningstillgångar		89 822 305	86 951 387
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 000 000	125 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 200 000	0
Övriga fordringar		20 066 424	116 339
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 107 951	1 099 343
Summa kortfristiga fordringar		24 374 375	1 340 682
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 364 569	4 614 228
Summa kassa och bank		16 364 569	4 614 228
Summa omsättningstillgångar		40 738 944	5 954 910
SUMMA TILLGÅNGAR		130 561 249	92 906 297

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		80 956 794	80 110 556
Årets resultat		37 671 540	846 238
Summa fritt eget kapital		118 628 334	80 956 794
Summa eget kapital		118 748 334	81 076 794
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	9	0	11 300 000
Summa långfristiga skulder		0	11 300 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 610	2 304
Skatteskulder		0	274 342
Övriga skulder		11 769 305	227 857
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		11 812 914	529 503
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		130 561 249	92 906 297

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln

Not 2 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	180 192	
Utgående anskaffningsvärden	180 192	0
Ingående avskrivningar	0	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-3 425	
Utgående avskrivningar	-3 425	0
Redovisat värde	176 767	0

Not 3 – Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 003 932	
Utgående anskaffningsvärden	1 003 932	0
Ingående avskrivningar	0	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-229 659	
Utgående avskrivningar	-229 659	0
Redovisat värde	774 273	0

Not 4 – Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 783 781	3 783 781
Utgående anskaffningsvärden	3 783 781	3 783 781
Ingående nedskrivningar	-1 748 912	-1 112 307
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	0	-636 605
Utgående nedskrivningar	-1 748 912	-1 748 912
Redovisat värde	2 034 869	2 034 869

Not 5 – Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 466 190	6 966 190
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	1 000 000
Reglerade fordringar	0	-500 000
Utgående anskaffningsvärden	7 466 190	7 466 190
Redovisat värde	7 466 190	7 466 190

Not 6 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 600 000	31 600 000
Utgående anskaffningsvärden	31 600 000	31 600 000
Redovisat värde	31 600 000	31 600 000

Not 7 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 678 420	27 678 420
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 437 050	0
Försäljningar	-547 019	0
Utgående anskaffningsvärden	28 568 451	27 678 420
Ingående nedskrivningar	-493 517	-493 517
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	493 517	0
Årets nedskrivningar	-143 670	0
Utgående nedskrivningar	-143 670	-493 517
Redovisat värde	28 424 781	27 184 903

Not 8 – Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 665 425	18 325 151
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	680 000	340 000
Omräkningsdifferenser		274
Utgående anskaffningsvärden	19 345 425	18 665 425
Redovisat värde	19 345 425	18 665 425

Not 9 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	11 300 000

Kommentar till specifikation av långfristiga skulder

Skulden har omklassificerats till kortfristig skuld.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Mattias Johansson

2025-06-05

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025-06-05

Claudio Henriksson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Caphold AB, org.nr 556651-9798

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Caphold AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Caphold ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Caphold AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Caphold AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Caphold AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2025-06-05

Claudio Henriksson
Claudio Henriksson
Auktoriserad revisor