

Espresso House Sweden AB, 556507-7160  
Årsredovisning för 2023  
Annual Report 2023

Undertecknad VD i Espresso House Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24/6 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 24/6 2024



Tobias Frohm, ledamot

# ÅRSREDOVISNING

2023-01-01--2023-12-31

för

**Espresso House Sweden AB**  
**556507-7160**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Rapport över förändring i eget kapital	11
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Espresso House Sweden AB  
556507-7160

## ÅRSREDOVISNING FÖR ESPRESSO HOUSE SWEDEN AB

Styrelsen och verkställande direktören för Espresso House Sweden AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget driver en kedja av caféer under varumärket Espresso House. Alla caféer drivs i egen regi och alla bakverk tillverkas i koncernens eget bageri i Malmö. Under året har 3 nya caféer öppnats, 8 har stängt och bolaget har vid utgången av året 253 caféer runt om i Sverige. Enheterna i Sverige är fördelade i fyra regioner, Sydväst, Mitt, Öst, Norr, och koncentrerade till främst Stockholm, Göteborg och Malmö, men ett flertal av enheterna ligger också i mindre städer, både i södra, mellersta och norra Sverige. Bolaget har sitt säte i Malmö.

#### Ägarförhållanden

Bolaget ingår i en koncern och är dotterbolag till EH Group AB, 556903-5578, med säte i Stockholm. EH Group AB ägs till 100% av Espresso House Holding AB, 559014-3730, som i sin tur ägs till 96,9% (97,3%) av Espresso House HoldCo BV, org.nr 63547589, med säte i Holland. Espresso House HoldCo B.V. ägs till 100% av Pret Panera III G.P. (7211660) med säte i USA.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I mars 2023 fick Espresso House Sweden AB beviljat ytterligare betalningsanstånd på 72 MSEK för uppskjutna sociala avgifter och moms från 2020 och 2021. Per den 31 december 2023 har bolaget totalt 105 MSEK i beviljade betalningsanstånd. Av totalt 105 MSEK förfaller 36 MSEK till betalning 2024, 33 MSEK år 2025 och 36 MSEK 2026. Anstånden har förbättrat bolagets likviditetsposition under 2023 och kommer även göra kommande perioder.

Under 2023 har Espresso House påverkats av stigande inflation och räntenivåer. Energipriserna har inte påverkat bolaget i lika stor utsträckning som under 2022. Espresso House arbetar kontinuerligt med uppföljning och analys av resultat och likviditet för att hantera hur marknaden förändras. Espresso House har under året fortsatt dialogen med hyresvärdar för möjlighet till fortsatta hyreslättnader och en gemensam väg framåt.

Ledningens bedömning är att de geopolitiska spänningarna som under första kvartalet 2022 resulterade i krig i Ukraina indirekt har påverkat koncernens verksamhet även under 2023. Koncernen har inga tillgångar i eller direkta affärsförbindelser med vare sig Ukraina eller Ryssland och eventuell påverkan på Espresso House verksamhet är därmed av indirekt karaktär.

Under september 2023 genomförde Espresso House en refinansiering av externa banklån. Lånet är inrättat mellan bankerna och moderbolaget EH Group AB. Samtliga lån i Espresso House Sweden AB är reglerade under 2023.

Espresso House tillsatte en ny Chief Financial Officer från och med oktober 2023.

Espresso House Sweden AB  
556507-7160

### Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

Bolagets nettoomsättning 2023 uppgick till 1 639 160 (1 593 538) tkr vilket är en ökning med 2,9% mot föregående år. Bolagets rörelseresultat uppgår 2023 till 75 045 (63 611) tkr och årets resultat uppgår till -4 569 (32 899) tkr.

(Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 639 160	1 593 538	1 312 404	1 179 028	1 632 732
Rörelseresultat	75 045	63 611	-7 145	-110 584	144 465
Resultat e. finansiella poster	105 892	88 535	-3 744	-134 310	130 962
Medelantal anställda	1 652	1 801	1 704	1 511	1 719

### Kassaflöde, investeringar, likviditet och finansiering

Bolagets operativa kassaflöde under 2023 uppgick till 111 383 tkr, en minskning med 97 833 tkr, jämfört med föregående räkenskapsår. Minskningen av det operativa kassaflödet beror till viss del på förändringen i rörelseskulder under 2023.

Under 2023 uppgick investeringar i anläggningstillgångar till 29 907 tkr, en minskning med 41 016 tkr jämfört med föregående räkenskapsår. Investeringar gjordes främst i nya caféer och ny inredning i existerande caféer.

Ett nytt låneavtal tecknades i september 2023. Finansieringen är centraliserad inom Espresso House, låneavtalet är inrättad mellan bankerna och moderbolaget EH Group AB.

### Risker och osäkerhetsfaktorer

#### Riskanalys:

Risker som finns i driften är utvärderade med regelbundna intervall och på olika nivåer. På en cafénivå är risker utvärderade på veckobasis mellan platschefen och hans/hennes team. Resultat från mötena förs fram till distriktschefen och diskuteras månatligen. Resultatet av detta förs därefter fram till regionschefen på en månatlig basis. Ledningsgruppen har möten varannan vecka och detta är då ett forum där risker analyseras och dokumenteras. Årliga planer görs på 6 månaders rullande basis för att säkerställa att upplägget är klart för alla.

### Riskhantering:

Utan inbördes rankning utgörs bolagets operativa risker av följande;

a) Ökad konkurrens och svårigheten att hitta tillräckligt bra platser och hyreskontrakt för vidare expansion i önskvärd takt. Ökande marknadspenetration i respektive land och ett kontinuerligt arbete med att bygga partnerskap med större hyresvärdar minskar riskerna. Marknadens potential bedöms vara betydligt större än nuvarande antalet caféer. Bedömningen är således att risken är relativt begränsad.

b) Beroende av leverantörer. Detta är en risk som mildras av juridiska avtal med större leverantörer och där vi har ett system för att förlänga alla kontrakten. Kontinuerligt arbete görs för att skanna av marknaden för alternativa leverantörer och ersättare. Vi har ett dedikerat förvaltningssystem på plats på flera nivåer både operativt och ur ett marknadsperspektiv. Med dessa åtgärder bedöms risknivån som medel.

c) Kvaliteten på produkter från bageriet. Ett omfattande program för kvalitetstestning och eskalering finns på plats i bageriet. Eftersom hela bakningsprocessen görs in-house har vi fullständig kontroll över processen. Råvaror testas och analyseras före användning och varje ny sats. Om en felaktig bageriprodukt finns i caféerna inleds en plan för omedelbar återkallning av produkterna. Då både starten och slutet på leverantörskjedjan från bageriet till shoppen är under vår kontroll minimeras risken. Med kontrollerna och testerna på plats bedömer vi risken som låg.

d) Kvaliteten på kaffeböner. Hög kvalitet på kaffet är en av signaturegenskaperna hos Espresso House. Kvaliteten i vårt kaffe garanteras av vår personal och processerna vid rosteriet. Vi har ett starkt kvalitetsprogram för att garantera kvaliteten vid varje rostning. Våra kaffeköpare reser regelbundet till alla våra kaffeodlare för att säkerställa en bra arbetsmiljö på kaffeplantagen. Om något skulle vara fel på kaffet efter inköpet kommer ett återkallande av partiet att initieras. Med kontrollerna och testerna på plats bedömer vi risken som låg.

e) Kvaliteten i caféerna. Ett program med dagliga, veckovisa och månatliga checklistor finns på plats och stöds av IT-system. Interna och externa utvärderingar och kontroller finns på plats varje månad. Extern uppföljning görs av våra kunder genom betygssättning av kundnöjdhet i appen. Vi bedömer risken som låg.

f) Prisförändringar på viktiga insatsvaror som kaffe. Kontrakt för sådana produkter skrivs långt före uppsägningstiden för att få kontroll över resultatet. Priser och villkor är då överenskommet. Vi bedömer risken som medel.

g) Barnsjukdomar på grund av snabb tillväxt. Månadsmöten hålls med alla relevanta chefer och handlingsplaner samt uppföljningsprocesser upprättas från möte till möte. Bedömningar görs på varje avdelning i företaget för att säkerställa att tillväxten är väl kontrollerad. Risken i detta avseende bedöms som medium.

h) Bankavtalet. Finansiella risker för bolaget är främst relaterade till räntehöjningar. Det nuvarande bankavtalet inom koncernen undertecknades 2023 av moderbolaget EH Group AB och räntorna fastställdes till de lokala statslåneräntorna plus en marginal som för närvarande är 3,1%. På interna lån inom koncernen utgår samma räntesats som enligt bankavtalet. Bolaget är således exponerad för förändringar i räntor.

i) Årsredovisningen upprättas med antagande om fortsatt drift.

**Espresso House Sweden AB**  
556507-7160

### **Hållbarhetsrapport**

Hållbarhetsrapporten för samtliga bolag inom Espresso House upprättas av EH Group AB (556903-5578) och är skild från årsredovisningen. Den publiceras på <https://tomorrowfriendly.com/sustainability-report/>

### **Jämställdhet och diskriminering**

Bolaget arbetar kontinuerligt med att vara en arbetsplats där det råder full jämställdhet mellan kvinnor och män. Flertalet av de anställda är idag kvinnor. Målet inom koncernen är att man ska vara en arbetsplats utan någon form av diskriminering avseende kön, etnicitet eller annat. Bolaget arbetar oavbrutet med att skapa en jämlik arbetsplats som genomsyrar alla nivåer i hierarkin.

### **Arbetsmiljö**

Bolaget arbetar ständigt för att förbättra arbetsmiljön för de anställda. Arbetsmiljön betraktas som god och det implementeras löpande förbättringsåtgärder. Säkerhetsinspektioner och månatliga kontroller genomförs i alla coffee shops. Det pågår ett ständigt förbättringsarbete för att optimera schema och arbetsförhållande för våra anställda. Alla som börjar arbeta på Espresso House får genomgå en intern baristautbildning för att bli diplomerad Barista. Det är grunden till all kunskap på Espresso House. Vill man djupdyka i kaffets konst eller utveckla sina ledaregenskaper har vi flera vidareutbildningar inom just kaffe och ledarskap. Espresso House har obligatoriska utbildningar vid introduktion för att ge medarbetarna rätt kunskaper och förutsättningar för arbetet. Arbetsmiljö ingår i personalens utbildning och Espresso House anser att utbildning är vägen till en ännu bättre arbetsmiljö.

### **Hållbarhet**

Espresso House arbetar kontinuerligt med att minska verksamhetens miljöbelastning. Det finns ett stort antal initiativ som beskrivs i Espresso House´s hållbarhetsrapport, vilken publiceras separat från årsredovisningen och avges av EH Group AB. Espresso House har långvariga och nära samarbeten med kaffeproducenterna och det är även hållbara ingredienser i Espresso House produkter. Espresso House har även som mål att minska användningen av engångsmaterial samt att minimera matsvinn, för att nämna några hållbara initiativ. Espresso House samarbetar med "Too good to go" och andra leverantörer för att minska matsvinnet i caféerna. De hållbara fokusområdena delas in i Product, Planet och People.

- Product: "Ensure that our suppliers comply with established international standards and promote local sourcing principles and offer a relevant product assortment."
- Planet: "Minimize the environmental impact in our operations by minimizing waste, reducing the use of disposable materials and introducing more plant-based and sustainable options on the menu."
- People: "Promote a culture of diversity and equal opportunity and educate our employees in the best possible way."

Espresso House Sweden AB  
556507-7160

### Händelser efter balansdagen och framtida utveckling

Ledningen har gjort en bedömning av företagets förmåga att fortsätta verksamheten under de kommande tolv månader från rapportperiodens slut. Ledningens bedömning uppdateras löpande för att ta hänsyn till all relevant information tillgänglig fram till det datum då årsredovisningen skrivs under.

Ledningen övervakar noga utvecklingen i den operativa verksamheten samt bolagets finansiella ställning. Ledningen bedömer att Espresso House finansiella resurser är adekvata för att bedriva verksamheten i överskådlig framtid, vilket innefattar de kommande 12 månaderna efter upprättande av årsredovisning.

### Förslag till vinstdisposition (tusentals kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	201 653
Årets resultat	-4 569
	<b>197 084</b>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras	197 084
	<b>197 084</b>

Enligt årsredovisningen framgår att ett koncernbidrag uppgående till 139 000 tkr har lämnats till koncernbolaget EH Group AB, org. nr. 556903-5578.

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital, kassaflödesanalyser samt noter. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor där ej annat anges.

**RESULTATRÄKNING**  
(Tkr)

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	3	1 639 160	1 593 538
Förändring av lager		-186	6 537
Övriga rörelseintäkter	4	131 858	82 052
		<b>1 770 832</b>	<b>1 682 127</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-387 840	-381 361
Övriga externa kostnader	5, 6	-503 518	-482 041
Personalkostnader	7	-678 072	-636 390
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	12, 13, 14, 15, 16, 17	-120 608	-114 170
Övriga rörelsekostnader		-5 749	-4 554
		<b>75 045</b>	<b>63 611</b>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter och liknande intäkter	8	71 029	49 351
Räntekostnader och liknande kostnader	9	-40 182	-24 427
		<b>105 892</b>	<b>88 535</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
Bokslutsdispositioner	10	-114 000	-45 300
		<b>-8 108</b>	<b>43 235</b>
<b>Resultat före skatt</b>			
Skatt på årets resultat	11	3 538	-10 336
		<b>-4 569</b>	<b>32 899</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>			

Espresso House Sweden AB  
556507-7160

## BALANSRÄKNING

(Tkr)

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Immateriella anläggningstillgångar

Hysesrätter och liknande rättigheter	12	20 380	39 011
Övriga immateriella tillgångar	13	531	1 163

**20 911**                      **40 174**

##### Materiella anläggningstillgångar

Nedlagda utgifter på annans fastighet	14	63 560	59 666
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	19 286	22 220
Inventarier, verktyg och installationer	16	252 423	326 413
Finansiell leasing	17	8 838	5 588

**344 107**                      **413 887**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	18	443 581	997 686
Uppskjutna skattefordringar	19	5 598	2 060
Andra långfristiga fordringar		1 226	605

**450 405**                      **1 000 351**

#### Summa anläggningstillgångar

**815 423**                      **1 454 412**

#### Omsättningstillgångar

Råvaror och förnödenheter		24 510	23 869
Färdiga varor och handelsvaror		8 360	9 187
Kundfordringar		37 345	28 828
Aktuella skattefordringar		5 618	2 476
Övriga fordringar		12 886	8 704
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	53 226	58 535

**109 075**                      **98 543**

#### Kassa och bank

**17 469**                      **13 536**

#### Summa omsättningstillgångar

**159 414**                      **145 135**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**974 839**                      **1 599 548**

2024062627772

## BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital (61 845 aktier)

6 184

6 184

Reservfond

5 324

5 324

**11 508**

**11 508**

##### *Fritt eget kapital*

Erhållna aktieägartillskott

165 000

165 000

Balanserad vinst

36 653

3 754

Årets resultat

-4 569

32 899

**197 084**

**201 653**

#### Summa eget kapital

**208 592**

**213 161**

#### Obeskattade reserver

21

**77 122**

**102 122**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

22

3 572

4 104

**3 572**

**4 104**

#### Långfristiga skulder

23

Skulder till kreditinstitut

0

315 000

Långfristig skuld finansiell leasing

10 889

8 193

Övriga långfristiga skulder

68 551

22 815

**79 440**

**346 008**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

0

230 808

Förskott från kunder

53 350

55 724

Leverantörsskulder

324 947

340 099

Övriga kortfristiga skulder

45 687

130 036

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24

182 129

177 486

**606 113**

**934 153**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**974 839**

**1 599 548**

**RAPPORT ÖVER  
FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL**  
(Tkr)

	<i>Bundet eget kapital</i>		Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	Summa eget kapital
	Aktie- kapital	Reserv- fond			
<b>Ingående balans per 1 januari 2022</b>	<b>6 184</b>	<b>5 324</b>	<b>175 214</b>	<b>-6 460</b>	<b>180 262</b>
Disposition av föregående års resultat			-6 460	6 460	0
Årets resultat				32 899	<b>32 899</b>
<b>Utgående balans per 31 december 2022</b>	<b>6 184</b>	<b>5 324</b>	<b>168 754</b>	<b>32 899</b>	<b>213 161</b>

Aktiekapital 61 845 aktier á kvotvärde 100 kronor.

Aktieägartillskottet är villkorat och redovisas som fritt eget kapital.

	<i>Bundet eget kapital</i>		Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	Summa eget kapital
	Aktie- kapital	Reserv- fond			
<b>Ingående balans per 1 januari 2023</b>	<b>6 184</b>	<b>5 324</b>	<b>168 754</b>	<b>32 899</b>	<b>213 161</b>
Disposition av föregående års resultat			32 899	-32 899	0
Årets resultat				-4 569	<b>-4 569</b>
<b>Utgående balans per 31 december 2023</b>	<b>6 184</b>	<b>5 324</b>	<b>201 653</b>	<b>-4 569</b>	<b>208 592</b>

Aktiekapital 61 845 aktier á kvotvärde 100 kronor.

Aktieägartillskottet är villkorat och redovisas som fritt eget kapital.

## KASSAFLÖDESANALYS

(Tkr)

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		75 045	63 611
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:			
Avskrivningar och nedskrivningar		120 608	114 170
Realisationsresultat		5 749	4 554
Erhållen ränta		239	137
Erlagd ränta		-30 937	-21 596
Betald skatt		0	-10
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>170 704</b>	<b>160 866</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		186	-6 537
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-8 517	-2 045
Minskning(+)/ökning(-) av övriga kortfristiga fordringar		506	-20 394
Minskning(-)/ökning(+) leverantörsskulder		-15 152	69 642
Minskning(-)/ökning(+) av övriga kortfristiga skulder		-36 344	7 684
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>111 383</b>	<b>209 216</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-29 909	-70 923
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	0
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		0	-137 739
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-29 909</b>	<b>-208 662</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna banklån		0	10 331
Amortering av leasingsskuld		-3 000	-2 685
Amortering av banklån		-545 808	-5 000
Förändring av koncerninterna lån		471 267	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-77 541</b>	<b>2 646</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>3 933</b>	<b>3 200</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>13 536</b>	<b>10 336</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	25	<b>17 469</b>	<b>13 536</b>

### **Allmän information**

Espresso House Sweden AB med organisationsnummer 556507-7160 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Malmö. Adressen är Södergatan 24, 211 34 Malmö. Företaget driver en kedja av Coffee shops.

Moderföretag i den största koncernen som Espresso House Sweden AB är dotterföretag till är Espresso House Holdco BV, org.nr. 63547589, med säte i Holland. Moderföretag i den minsta koncernen som Espresso House Sweden AB är dotterföretag till är EH Group AB, org.nr. 556903-5578, med säte i Stockholm.

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

### **Intäkter**

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag. Bageriets intäkter nettas mot kostnaderna.

Espresso House Sweden AB:s intäkter består av försäljning av varor i coffee shopparna.

#### *Varuförsäljning*

Intäkter från försäljning av varor redovisas när varorna levererats och äganderätten har överförts till kunden, varmed samtliga villkor nedan är uppfyllda:

- företaget har överfört de väsentliga risker och fördelar som är förknippade med varornas ägande,
- företaget inte längre har något sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller utövar någon reell kontroll över de sålda varorna,
- inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- det ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget, och
- de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### **Leasingavtal**

Finansiella leasingavtal, där bolaget i allt väsentligt övertar alla risker och fördelar knutna till ägarskapet av det leasade föremålet redovisas i balansräkningen till den leasade egendomens verkliga värde eller, om värdet är lägre, till nuvärdet av framtida minimileasingbetalningar. Leasingbetalningar redovisas såsom finansieringskostnader och amortering av skulden. Finansiellt leasade tillgångar skrivs av över den förväntade nyttjandeperioden.

Leasingavtal där leasegivaren i huvudsak behåller alla risker och fördelar med äganderätten klassificeras som operationella. Leasingavgifter kostnadsförs linjärt i resultaträkningen under leasingperioden. Hänsyn tas initialt till eventuella incitament som har erhållits vid tecknandet av leasingkontraktet.

Espresso House Sweden AB finansiella leasingavtal i huvudsak avser maskinell utrustning i koncernens bageri.

### **Låneutgifter**

Låneutgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

År 2021 nyemitterades aktier i Espresso House Holding AB för anställda inom Espresso Houses incitamentprogram. Betalningen för aktierna betalades för den anställdes räkning som en del av den anställdes lön. Programmet har ett intjänandevillkor om tre år.

*Avgiftsbestämda planer*

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

**Aktieägartillskott**

Erhållna aktieägartillskott redovisas mot eget kapital och värderas till verklig värde.

**Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

**Inkomstskatter**

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

*Aktuell skatt*

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

*Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den sk balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

*Aktuell och uppskjuten skatt för perioden*

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

### Immateriella tillgångar

#### *Anskaffning genom separata förvärv*

Immateriella tillgångar som förvärvats separat redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens uppskattade nyttjandeperiod, vilken uppskattas till 10 år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Immateriella anläggningstillgångar skrivs av på längre tid än 5 år med hänvisning till det lagstadgade besittningsskyddet. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåtriktat. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas.

#### *Borttagande från balansräkningen*

En immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när en immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Detta redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Maskiner och andra tekniska anläggningar:

Finansiell leasing	3 år
Inventarier	5-10 år
Installationer	5-10 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

#### *Borttagande från balansräkningen*

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

### Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för de kommande fem åren.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning ska omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

### Fordringar och skulder

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

### Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när företaget blir part till instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när företaget förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde. Långfristiga fordringar samt långfristiga skulder värderas vid det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Låneutgifter periodiseras som en del i lånets räntekostnad.

Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, dvs. det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominellt belopp.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde.

För finansiella anläggningstillgångar som inte värderas till upplupet anskaffningsvärde beräknas nedskrivningen som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena tillgången förväntas ge.

## Espresso House Sweden AB

556507-7160

### Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först- in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp, tillverkning samt andra utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick. I anskaffningsvärdet för en egentillverkad tillgång ingår, utöver sådana kostnader som direkt kan hänföras till produktionen av tillgången, en skälig andel av indirekta tillverkningskostnader.

### Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

### Ansvarsförbindelser

En ansvarsförbindelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet. Ansvarsförbindelser redovisas inom linjen i balansräkningen.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

### Not 2 Redovisningsbedömningar, uppskattningar och antaganden

När styrelsen upprättar finansiella rapporter i enlighet med tillämpade redovisningsprinciper måste vissa uppskattningar och antaganden göras som påverkar redovisade värdet av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där uppskattningar och antaganden är av stor betydelse för koncernen och som kan komma att påverka resultat- och balansräkning om de ändras beskrivs nedan:

Årligen testas värdet på de immateriella och materiella tillgångarna. Eventuella nedskrivningsbehov identifieras på shops-nivå och bokförs som en nedskrivning. Effekten av ned och uppskrivningar redovisas via årets resultat och presenteras mer detaljerad i noter för materiella och immateriella tillgångar för respektive tillgångsslag.

## Tilläggsupplysningar

Espresso House Sweden AB  
556507-7160

### Not 3 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern

	2023	2022
Inköp	1,9%	2,0%
Försäljning	6,0%	4,7%

### Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Internförsäljning	99 007	79 080
Försäkringsersättning	0	473
Marknadsstöd	16 984	0
Statliga stöd	8 903	0
Vinst vid avyttring av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2 879	2 499
Övriga intäkter	4 085	0
	<b>131 858</b>	<b>82 052</b>

### Not 5 Upplysning om ersättning till revisorn

	2023	2022
KPMG		
revisionsuppdrag	1 300	700
övriga tjänster	500	300
<b>Summa</b>	<b>1 800</b>	<b>1 000</b>

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

Övriga tjänster avser i allt väsentligt rådgivning inom revisionsnära områden som redovisning samt granskning av omsättningshyror.

### Not 6 Leasingavtal

#### Operationella leasingavtal - leasetagare

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal såsom lokalhyra, lagerlokalhyra, hyra av betalterminaler, kopiatorer osv. Summan av årets kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal uppgår till 206 232 Tkr (188 880). Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal förfaller enligt följande:

Förfallotidpunkt:	2023	2022
Inom ett år	170 356	161 186
Senare än ett år men inom fem år	297 827	296 730
Senare än fem år	318 879	274 923

Not 7 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Medeltalet anställda	2023		2022	
	Antal anställda	Varav antal män	Antal anställda	Varav antal män
	1 652	225	1 801	288
<b>Totalt</b>	<b>1 652</b>	<b>225</b>	<b>1 801</b>	<b>288</b>

  

Fördelning ledande befattningshavare per balansdagen	2023-12-31		2022-12-31	
styrelseledamöter	2	2	3	2
andra personer i företagets ledning inkl VD	1	0	1	0
<b>Totalt</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>2</b>

  

Löner, andra ersättningar m m	2023		2022	
	Löner och andra ersättningar (varav tantiem och dylikt)	Soc kostn (varav pensionskostnader)	Löner och andra ersättningar (varav tantiem och dylikt)	Soc kostn (varav pensionskostnader)
	504 882	173 190	497 307	139 083
	(2 660)	(18 898)	(457)	(19 620)
<b>Totalt</b>	<b>504 882</b>	<b>173 190</b>	<b>497 307</b>	<b>139 083</b>
		<b>(18 898)</b>		<b>(19 620)</b>

  

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter och anställda	2023		2022	
	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda (varav tantiem och dylikt)	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda (varav tantiem och dylikt)
	2 174	502 708	1 560	495 747
	(500)	(2 160)		(457)
<b>Totalt</b>	<b>2 174</b>	<b>502 708</b>	<b>1 560</b>	<b>495 747</b>
	<b>(500)</b>	<b>(2 160)</b>	<b>(0)</b>	<b>(457)</b>

Styrelsen är anställda i koncernbolaget EspressoHouse Holding AB och erhåller inte ersättning som styrelsemedlemmar i Espresso House Sweden AB.

Personalkostnader relaterade till nyemitterade aktier till anställda inom Espresso House Sweden AB var 603 tkr år 2022 och 603 tkr år 2023.

Inga nya incitamentsprogram under 2022 och 2023.

**Pensioner**

Av företagets pensionskostnader avser 357 (405) Tkr gruppen styrelse och VD. Företagets utestående pensionsförpliktelse till dessa uppgår till 0 (0) Tkr.

Not 8 Ränteintäkter och liknande intäkter

	2023	2022
Ränteintäkter	239	29
Ränteintäkter, koncernföretag	70 259	36 729
Kursdifferenser, koncernföretag	530	12 484
Kursdifferenser	0	108
<b>Summa</b>	<b>71 029</b>	<b>49 351</b>

Not 9 Räntekostnader och liknande kostnader

	2023	2022
Räntekostnader	-34 949	-23 950
Kursdifferenser	-4 689	-355
Räntekostnader finansiell leasing	-544	-122
<b>Summa</b>	<b>-40 182</b>	<b>-24 427</b>

Not 10 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnat koncernbidrag	-139 000	-45 300
Förändring av överavskrivningar	25 000	0
<b>Summa</b>	<b>-114 000</b>	<b>-45 300</b>

Not 11 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Aktuell skatt	0	-10
Uppskjuten skatt	3 538	-10 326
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>3 538</b>	<b>-10 336</b>

Avstämning årets skattekostnad

	2023	2022
Redovisat resultat före skatt	-8 108	43 235
Skatt beräknad med skattesats 20,6 %	1 670	-8 906
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-4 568	-2 461
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	3 013	0
Skatteeffekt av övriga temporära skillnader	3 538	0
Effekter av ej aktiverad underskottsavdrag	-9 265	-1 809
Erhållet negativt räntenetto	9 150	2 840
<b>Summa</b>	<b>3 538</b>	<b>-10 336</b>
Justeringar som redovisats innevarande år avseende tidigare års aktuella skatt	0	0
<b>Årets redovisade skattekostnad</b>	<b>3 538</b>	<b>-10 336</b>

Aktuell skatt som redovisats direkt mot eget kapital uppgår till 0 (0) Tkr. Uppskjuten skatt som redovisats direkt mot eget kapital uppgår till 0 (0) Tkr. Den genomsnittliga effektiva skattesatsen är 44 % (24%). Effektiv skatt har beräknats som aktuell skatt / årets resultat före skatt.

Espresso House Sweden AB  
556507-7160

Not 12 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	147 984	148 084
Försäljningar/utrangeringar	-67	-100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>147 917</b>	<b>147 984</b>
Ingående avskrivningar	-108 621	-94 007
Försäljningar/utrangeringar	0	100
Årets avskrivningar enligt plan	-13 333	-14 714
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-121 954</b>	<b>-108 621</b>
Ingående nedskrivningar	-352	-417
Återförda nedskrivningar	352	65
Årets nedskrivningar	-5 583	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 583</b>	<b>-352</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>20 380</b>	<b>39 011</b>

För information om förändrade avskrivningstider se Not 2. Redovisningsbedömningar, uppskattningar och antaganden

Not 13 Övriga immateriella tillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 847	9 849
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-2
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 847</b>	<b>9 847</b>
Ingående avskrivningar	-8 684	-7 681
Försäljningar/utrangeringar	0	2
Årets avskrivningar enligt plan	-632	-1 005
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 316</b>	<b>-8 684</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>531</b>	<b>1 163</b>

Not 14 Nedlagda utgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	78 373	57 679
Inköp	16 350	20 694
Försäljningar/utrangeringar	-282	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>94 441</b>	<b>78 373</b>
Ingående avskrivningar enligt plan	-17 329	-10 071
Försäljningar/utrangeringar	52	1
Årets avskrivningar enligt plan	-9 229	-7 259
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-26 506</b>	<b>-17 329</b>
Ingående nedskrivningar	-1 378	-839
Återförda nedskrivningar	751	119
Årets avyttringar och utrangeringar	10	0
Årets nedskrivningar	-3 758	-658
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 375</b>	<b>-1 378</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>63 560</b>	<b>59 666</b>

Espresso House Sweden AB  
556507-7160

**Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	38 828	38 706
Inköp	332	122
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>39 160</b>	<b>38 828</b>
Ingående avskrivningar enligt plan	-16 609	-13 362
Årets avskrivningar enligt plan	-3 265	-3 247
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-19 874</b>	<b>-16 609</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>19 286</b>	<b>22 220</b>

**Not 16 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 032 635	1 001 630
Inköp	13 227	49 985
Försäljningar/utrangeringar	-34 847	-18 980
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 011 015</b>	<b>1 032 635</b>
Ingående avskrivningar enligt plan	-695 063	-628 891
Försäljningar/utrangeringar	29 395	14 131
Årets avskrivningar enligt plan	-74 427	-80 303
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-740 095</b>	<b>-695 063</b>
Ingående nedskrivningar	-11 159	-7 361
Återförda nedskrivningar	5 379	1 971
Årets avyttringar och utrangeringar	2 149	0
Årets nedskrivningar	-14 867	-5 769
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-18 498</b>	<b>-11 159</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>252 423</b>	<b>326 413</b>

**Not 17 Finansiell leasing**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående redovisat värde	5 588	4 551
Investeringar	7 321	4 270
Försäljningar/utrangeringar	-3 899	-2 573
Återföring avskrivningar	3 612	2 573
Årets avskrivningar enligt plan	-3 784	-3 233
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 838</b>	<b>5 588</b>

För information om förändrade avskrivningstider se Not 2. Redovisningsbedömningar, uppskattningar och antaganden

**Not 18 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	997 686	856 033
Tillkommande fordringar	0	158 043
Reglerade fordringar	-554 105	-16 390
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>443 581</b>	<b>997 686</b>

Espresso House Sweden AB  
556507-7160

**Not 19 Uppskjutna skattefordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Uppskjuten skattefordran</b>		
Avdragsgilla temporära skillnader avseende diverse reserver	5 598	2 060
<b>Summa uppskjuten skattefordran</b>	<b>5 598</b>	<b>2 060</b>
<b>IB uppskjuten skattefordran</b>	2 060	12 387
Nyttjande av underskottsavdrag	0	-10 327
Uppkomst av temporära skillnader	3 538	0
<b>UB uppskjuten skattefordran</b>	<b>5 598</b>	<b>2 060</b>

Uppskjutna skattefordringar värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Företaget har utnyttjade underskottsavdrag uppgående till 53 198 (53 214) Tkr.

**Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	50 073	53 220
Övriga poster	3 153	5 315
<b>Summa</b>	<b>53 226</b>	<b>58 535</b>

**Not 21 Obeskattade reserver**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	77 122	102 122
<b>Summa</b>	<b>77 122</b>	<b>102 122</b>

**Not 22 Övriga avsättningar**

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	4 104	0
Tillkommande avsättningar	0	4 104
Återföring av utnyttjade belopp	-532	0
<b>Vid årets slut</b>	<b>3 572</b>	<b>4 104</b>

**Not 23 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	0	0
Långfristiga skulder som förfaller till betalning mellan 2 och 5 år:		
Skulder till kreditinstitut	0	315 000
Skulder finansiell leasing	10 889	8 193
Övriga skulder	68 551	22 815
<b>Summa</b>	<b>79 440</b>	<b>346 008</b>

Företagets utnyttjade checkräkningskredit uppgår till 0 (130 808) Tkr. Limit avseende checkräkningskredit uppgår till 0 (150 000) Tkr.

Espresso House Sweden AB  
556507-7160

**Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	32 913	35 618
Upplupna semesterlöner	61 376	55 258
Upplupna sociala avgifter	48 125	46 554
Övriga poster	39 715	40 056
<b>Summa</b>	<b>182 129</b>	<b>177 486</b>

**Not 25 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	50 000	50 000
<b>Summa</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Hysesgarantier	0	7 875
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>7 875</b>

**Not 26 Likvida medel i kassaflödet**

	2023-12-31	2022-12-31
Kassamedel	0	4
Disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut	17 469	13 532
<b>Summa</b>	<b>17 469</b>	<b>13 536</b>

**Not 27 Upplysningar om närstående**

Transaktioner mellan företaget och dess närstående har skett på marknadsmässiga grunder.

**Not 28 Aktiekapital**

Aktiekapitalet består av 61 845 aktier á kvotvärde 100 kronor.

**Not 29 Händelser efter balansdagen**

Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen som påverkar bolaget.

Espresso House Sweden AB  
556507-7160

**Not 30 Förslag till vinstdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	201 653
Årets resultat	-4 569
	<b>197 084</b>

Styrelsen föreslår att	
i ny räkning balanseras	<u><u>197 084</u></u>

Stockholm det datum som framgår av signeringsverifikat

Anssi Thureson  
Styrelsens ordförande

Tobias Frohm  
Styrelseledamot

Stina Möller  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats i enlighet med datering i signeringsverifikat  
KPMG AB

Camilla Alm-Andersson  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Espresso House Sweden Aktiebolag, org. nr 556507-7160

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Espresso House Sweden Aktiebolag för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Espresso House Sweden Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Espresso House Sweden Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Espresso House Sweden Aktiefbolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Espresso House Sweden Aktiefbolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiefbolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiefbolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiefbolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiefbolagslagen.

Malmö det datum som framgår av signeringsverifikat

KPMG AB

Camilla Alm Andersson  
Auktoriserad revisor

