

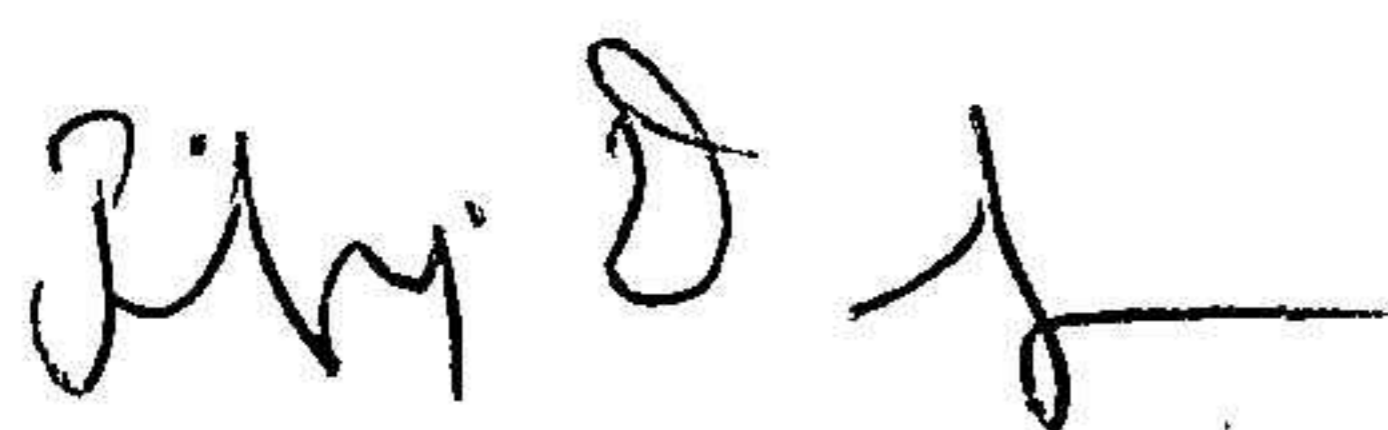
Årsredovisning
för
Fastighetsaktiebolaget Aroneks
559299-8057
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Aroneks intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 28 juni 2023



Philip Du Rietz

Årsredovisning

för

Fastighetsaktiebolaget Aroneks

559299-8057

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Aroneks avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller via dotterbolag äga, förvalta och utveckla fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat en fastighet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 529	-7
Soliditet (%)	0,1	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-6 760	18 240
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-6 760	6 760	0
Kap.täckningsgaranti		1 535 428		1 535 428
Årets resultat			-1 528 668	-1 528 668
Belopp vid årets utgång	25 000	1 528 668	-1 528 668	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 528 668
årets förlust	-1 528 668
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-02-03
-2021-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

1

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-880 304

-6 760

Summa rörelsekostnader

-880 304

-6 760

Rörelseresultat

-880 303

-6 760

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-648 365

0

Summa finansiella poster

-648 365

0

Resultat efter finansiella poster

-1 528 668

-6 760

Resultat före skatt

-1 528 668

-6 760

Årets resultat

-1 528 668

-6 760

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar avseende materiella
anläggningstillgångar

33 578 525

0

Summa materiella anläggningstillgångar

33 578 525

0

Summa anläggningstillgångar

33 578 525

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 535 428

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 167

0

Summa kortfristiga fordringar

1 536 595

0

Kassa och bank

Kassa och bank

1 248 296

18 240

Summa kassa och bank

1 248 296

18 240

Summa omsättningstillgångar

2 784 891

18 240

SUMMA TILLGÅNGAR

36 363 416

18 240

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 528 668

0

Årets resultat

-1 528 668

-6 760

Summa fritt eget kapital

0

-6 760

Summa eget kapital

25 000

18 240

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 248 178

0

Övriga skulder

35 090 238

0

Summa kortfristiga skulder

36 338 416

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 363 416

18 240

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

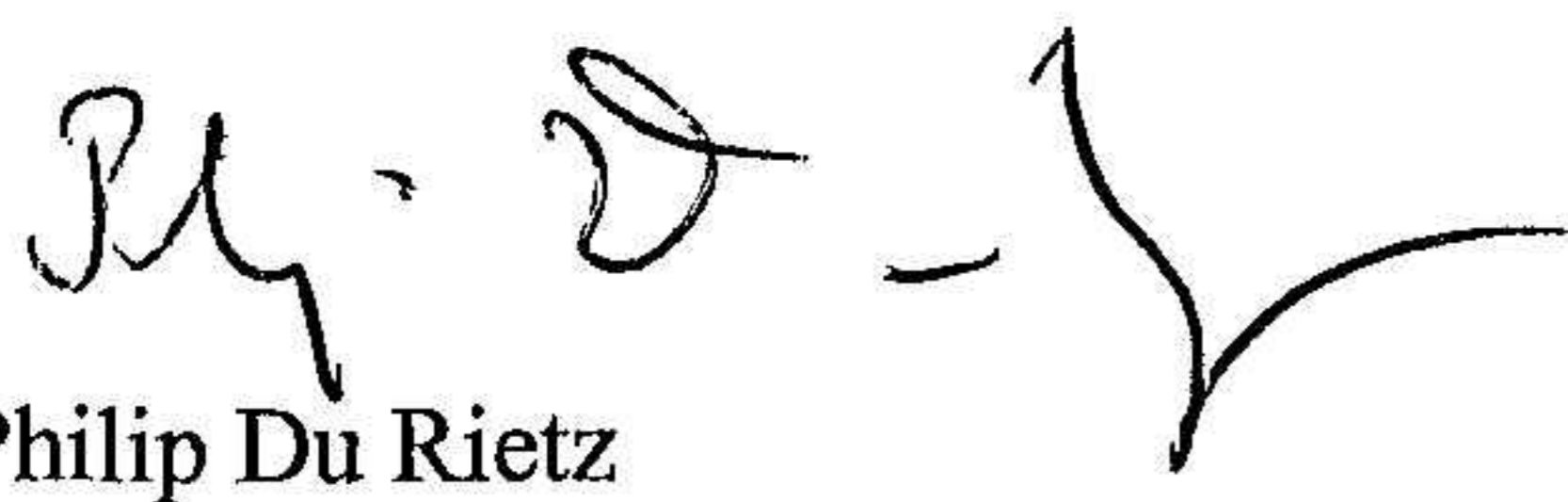
Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	25 000 000	25 000 000

Stockholm 28/6/2023


Philip Du Rietz