

# Årsredovisning

för

## Lantz Järn & Metall i Vansbro AB

556317-1635


Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lantz Järn & Metall i Vansbro AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vansbro den 8 december 2025



Daniel Lantz

Styrelsen för Lantz Järn & Metall i Vansbro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet för räkenskapsåret har bestått av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vansbro.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Styrelsen förväntar sig att bolaget kommer redovisa en mindre förlust i bolaget några år framåt.

### Ägarförhållanden

Företaget är ett helägt dotterbolag till Lantz Järn & Metall AB, 556497-5224 vilka upprättar koncernredovisning.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 1 052          | 978            | 780            | 760            | 700            |
| Resultat efter finansiella poster | -466           | -674           | -534           | -265           | -303           |
| Balansomslutning                  | 9 106          | 9 200          | 8 020          | 6 797          | 5 608          |
| Soliditet (%)                     | 24,0           | 21,7           | 20,2           | 19,6           | 20,3           |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 20 000                  | 710 907                        | 348 991                   | <b>1 179 898</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 348 991                        | -348 991                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | 148 922                   | <b>148 922</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>20 000</b>           | <b>1 059 898</b>               | <b>148 922</b>            | <b>1 328 820</b> |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 kr (få 400 000 kr).

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst       | 1 059 898        |
| årets vinst            | 148 922          |
|                        | <b>1 208 820</b> |
| disponeras så att      |                  |
| i ny räkning överföres | 1 208 820        |
|                        | <b>1 208 820</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2025121601716

## Resultaträkning

|   | Not | 2024-07-01<br>-2025-06-30     | 2023-07-01<br>-2024-06-30 |
|---|-----|-------------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning   | 2   | 1 052 224<br><b>1 052 224</b> | 977 998<br><b>977 998</b> |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |     |                               |                           |
| Övriga externa kostnader  | 3   | -600 226                      | -672 695                  |
| Personalkostnader   | 4   | 0                             | 0                         |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -593 835                      | -542 816                  |
|   |     | <b>-1 194 061</b>             | <b>-1 215 511</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  | 5   | <b>-141 837</b>               | <b>-237 513</b>           |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>   |     |                               |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                      |     | 15 880                        | 8 446                     |
| Räntekostnader och liknande resultatposter  |     | -339 652                      | -445 148                  |
|   |     | <b>-323 772</b>               | <b>-436 702</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  |     | <b>-465 609</b>               | <b>-674 215</b>           |
| Bokslutsdispositioner   | 6   | 653 116                       | 1 113 651                 |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>187 507</b>                | <b>439 436</b>            |
| Skatt på årets resultat   | 7   | -38 585                       | -90 445                   |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>148 922</b>                | <b>348 991</b>            |

2025121601717

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

8

6 914 246

7 307 658

Inventarier, verktyg och installationer

9

1 387 168

1 297 591

**8 301 414**

**8 605 249**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 301 414**

**8 605 249**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

776 572

108 750

Övriga fordringar

28 023

1 952

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10

0

44 802

**804 595**

**155 504**

*Kassa och bank*

0

439 167

**Summa omsättningstillgångar**

**804 595**

**594 671**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 106 009**

**9 199 920**

202512160718

## Balansräkning

Not 2025-06-30 2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

11, 12

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 059 898

710 907

Årets resultat

148 922

348 991

**1 208 820**

**1 059 898**

#### **Summa eget kapital**

**1 328 820**

**1 179 898**

#### Obeskattade reserver

13

1 081 168

1 032 284

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 506 240

6 868 588

#### **Summa långfristiga skulder**

**6 506 240**

**6 868 588**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

10 040

Aktuella skatteskulder

111 575

86 286

Övriga skulder

78 206

22 824

#### **Summa kortfristiga skulder**

**189 781**

**119 150**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 106 009**

**9 199 920**

## Kassaflödesanalys

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Den löpande verksamheten

|   |          |          |
|---|----------|----------|
| Resultat efter finansiella poster                   | -465 609 | -674 215 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 593 835  | 542 816  |
| Betald skatt  | -13 296  | -6       |

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

114 930                      -131 405

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

|   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| Förändring av kortfristiga fordringar           | -649 091        | -109 862        |
| Förändring av leverantörsskulder                | -10 040         | 0               |
| Förändring av kortfristiga skulder              | 55 382          | 13 090          |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b> | <b>-488 819</b> | <b>-228 177</b> |

### Investeringsverksamheten

|  |                 |                   |
|--|-----------------|-------------------|
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | -290 000        | -1 526 295        |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>  | <b>-290 000</b> | <b>-1 526 295</b> |

### Finansieringsverksamheten

|  |                |                  |
|--|----------------|------------------|
| Upptagna lån                                     | 339 652        | 1 845 148        |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b> | <b>339 652</b> | <b>1 845 148</b> |

### Årets kassaflöde

-439 167                      90 676

### Likvida medel vid årets början

|                                     |          |                |
|-------------------------------------|----------|----------------|
| Likvida medel vid årets början      | 439 167  | 348 491        |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b> | <b>0</b> | <b>439 167</b> |

2025121601720

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Under året har bolagets bankkonto övergått till ett sk. koncernkonto. Detta medför att bolagets bankkonto har bytt juridisk ägare till moderbolaget. Bolaget redovisar därför underliggande bankkonto som kortfristig fordran hos koncernföretag och att moderbolaget redovisar kontot som banktillgodohavande i sin årsredovisning.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

|   |          |
|---|----------|
| Byggnader                               | 4 %      |
| Markanläggningar                        | 5%       |
| Inventarier, verktyg och installationer | 6,67-10% |

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Lantz Järn & Metall AB med organisationsnummer 556497-5224 med säte i Stockholm.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Lantz Järn & Metall AB med organisationsnummer 556497-5224 med säte i Stockholm.

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

|   | 2024-07-01<br>-2025-06-30 | 2023-07-01<br>-2024-06-30 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| <b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b> |                           |                           |
| Sverige   | 1 052 224                 | 977 998                   |
|   | <b>1 052 224</b>          | <b>977 998</b>            |

### Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 315 095 kr (553 811 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

|                                  | 2024-07-01<br>-2025-06-30 | 2023-07-01<br>-2024-06-30 |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Inom ett år                      | 0                         | 269 306                   |
| Senare än ett år men inom fem år | 0                         | 0                         |
|                                  | <b>0</b>                  | <b>269 306</b>            |

### Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

#### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

|                       |       |       |
|-----------------------|-------|-------|
| Andel män i styrelsen | 100 % | 100 % |
|-----------------------|-------|-------|

### Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

|   | 2024-07-01<br>-2025-06-30 | 2023-07-01<br>-2024-06-30 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen            | 0 %                       | 2,06 %                    |
| Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen    | 100 %                     | 100 %                     |
| Andel av årets totala räntekostnader som erlagts till andra företag i koncernen | 100 %                     | 100 %                     |

### Not 6 Bokslutsdispositioner

|                                 | 2024-07-01<br>-2025-06-30 | 2023-07-01<br>-2024-06-30 |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Mottagna koncernbidrag          | 702 000                   | 1 152 000                 |
| Förändring av överavskrivningar | -48 884                   | -38 349                   |
|                                 | <b>653 116</b>            | <b>1 113 651</b>          |

2025121601724

### Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

|                                | 2024-07-01<br>-2025-06-30 | 2023-07-01<br>-2024-06-30 |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Skatt på årets resultat</b> |                           |                           |
| Aktuell skatt                  | -38 585                   | -90 445                   |
| <b>Totalt redovisad skatt</b>  | <b>-38 585</b>            | <b>-90 445</b>            |

### Avstämning av effektiv skatt

|                                  | 2024-07-01<br>-2025-06-30 |                | 2023-07-01<br>-2024-06-30 |                |
|----------------------------------|---------------------------|----------------|---------------------------|----------------|
|                                  | Procent                   | Belopp         | Procent                   | Belopp         |
| Redovisat resultat före skatt    |                           | 187 507        |                           | 439 436        |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60                     | -38 626        | 20,60                     | -90 524        |
| Ej skattepliktiga intäkter       |                           | 39             |                           | 78             |
| Övrigt                           |                           | 2              |                           | 1              |
| <b>Redovisad effektiv skatt</b>  | <b>20,58</b>              | <b>-38 585</b> | <b>20,58</b>              | <b>-90 445</b> |

### Not 8 Byggnader och mark

|   | 2025-06-30        | 2024-06-30        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 8 447 281         | 5 017 471         |
| Omklassificeringar                              | 0                 | 3 429 810         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>8 447 281</b>  | <b>8 447 281</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 139 623        | -789 083          |
| Årets avskrivningar                             | -393 412          | -350 540          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 533 035</b> | <b>-1 139 623</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>6 914 246</b>  | <b>7 307 658</b>  |

### Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-06-30        | 2024-06-30       |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 106 188         | 2 106 188        |
| Inköp   | 290 000           | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 396 188</b>  | <b>2 106 188</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -808 597          | -616 321         |
| Årets avskrivningar                             | -200 423          | -192 276         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 009 020</b> | <b>-808 597</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 387 168</b>  | <b>1 297 591</b> |

2025121601725

**Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

|                      | <b>2025-06-30</b> | <b>2024-06-30</b> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Operationell leasing | 0                 | 44 802            |
|                      | <b>0</b>          | <b>44 802</b>     |

**Not 11 Antal aktier och kvotvärde**

| <b>Namn</b>    | <b>Antal aktier</b> | <b>Kvotvärde</b> |
|----------------|---------------------|------------------|
| Antal A-Aktier | 5 000               | 20               |
|                | <b>5 000</b>        |                  |

**Not 12 Disposition av vinst eller förlust**

|  | <b>2025-06-30</b> |
|--|-------------------|
| <b>Förslag till vinstdisposition</b>                       |                   |
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel: |                   |
| balanserad vinst   | 1 059 898         |
| årets vinst  | 148 922           |
|  | <b>1 208 820</b>  |
| disponeras så att  |                   |
| i ny räkning överföres                                     | 1 208 820         |
|  | <b>1 208 820</b>  |

**Not 13 Obeskattade reserver**

|                                | <b>2025-06-30</b> | <b>2024-06-30</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade överavskrivningar | 1 081 168         | 1 032 284         |
|                                | <b>1 081 168</b>  | <b>1 032 284</b>  |

**Not 14 Eventualförpliktelser**

|                       | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|-----------------------|------------|------------|
| Eventualförpliktelser | 0          | 0          |
|                       | 0          | 0          |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-04

Vansbro

  
Daniel Lantz  
Ordförande  
2025-12-08

  
Andreas Rigoll  
2025-12-08

2025121601726