

Årsredovisning
för
Brösarps Gästgifveri Aktiebolag
556458-6310

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hanna Hansson Cederberg, Verkställande direktör
2025-04-11

Styrelsen och verkställande direktören för Brösarps Gästgifveri Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang- och hotellrörelse.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ingelstad Invest AB (556428-6259).

Företaget har sitt säte i Skåne län, Tomelilla kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2019/20
Nettoomsättning	48 171	46 892	44 159	40 107	44 046
Resultat efter finansiella poster	3 820	9 181	4 600	5 090	5 563
Soliditet (%)	31	30	19	33	29

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	2 553 393	5 115 709	8 269 102
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 500 000		-2 500 000
Balanseras i ny räkning		5 115 709	-5 115 709	0
Årets resultat			2 262 252	2 262 252
Belopp vid årets utgång	600 000	5 169 102	2 262 252	8 031 354

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 169 103
årets vinst	2 262 252
	7 431 355
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (383,33 kronor per aktie)	2 300 000
i ny räkning överföres	5 131 355
	7 431 355

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens bedömning är att den föreslagna utdelningens påverkan på soliditeten ej hindrar bolaget att fortsätta bedriva verksamheten med betryggande lönsamhet. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en liknande betryggande nivå.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	2		
Nettoomsättning		48 170 711	46 891 977
Övriga rörelseintäkter		393 583	5 525 945
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		48 564 294	52 417 922
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 191 078	-8 399 675
Övriga externa kostnader		-11 665 555	-10 387 970
Personalkostnader	3	-21 570 690	-20 198 032
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 831 703	-2 716 550
Övriga rörelsekostnader		0	-854 238
Summa rörelsekostnader		-44 259 026	-42 556 465
Rörelseresultat		4 305 268	9 861 457
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		501 021	343 818
Räntekostnader och liknande resultatposter		-986 604	-1 024 729
Summa finansiella poster		-485 583	-680 911
Resultat efter finansiella poster		3 819 685	9 180 546
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-80 000	-30 000
Förändring av periodiseringsfonder		-1 101 140	-2 254 350
Förändring av överavskrivningar		304 213	-387 299
Summa bokslutsdispositioner		-876 927	-2 671 649
Resultat före skatt		2 942 758	6 508 897
Skatter			
Skatt på årets resultat		-680 506	-1 393 188
Årets resultat		2 262 252	5 115 709

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	18 748 228	19 331 356
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	3 058 310	4 496 041
Inventarier, verktyg och installationer	6	2 062 117	2 380 805
Summa materiella anläggningstillgångar		23 868 655	26 208 202

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 000	2 000
Lån till delägare eller närstående	7	3 166 090	3 104 010
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 168 090	3 106 010
Summa anläggningstillgångar		27 036 745	29 314 212

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		1 067 001	940 564
Summa varulager		1 067 001	940 564

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		914 035	1 377 652
Övriga fordringar		175	330 714
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		57 286	70 484
Summa kortfristiga fordringar		971 496	1 778 850

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		5 000	5 000
Summa kortfristiga placeringar		5 000	5 000

Kassa och bank

Kassa och bank		16 947 934	13 765 036
Summa kassa och bank		16 947 934	13 765 036
Summa omsättningstillgångar		18 991 431	16 489 450

SUMMA TILLGÅNGAR

46 028 176

45 803 662

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

600 000

600 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 169 103

2 553 394

Årets resultat

2 262 252

5 115 709

Summa fritt eget kapital

7 431 355

7 669 103

Summa eget kapital

8 031 355

8 269 103

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7 270 070

6 168 930

Ackumulerade överavskrivningar

619 922

924 135

Summa obeskattade reserver

7 889 992

7 093 065

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

18 063 618

18 917 022

Skulder till koncernföretag

218 881

186 367

Övriga skulder

34 080

526 598

Summa långfristiga skulder

18 316 579

19 629 987

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

853 404

853 404

Förskott från kunder

4 638 058

4 241 172

Leverantörsskulder

1 800 219

1 620 711

Skatteskulder

294 466

566 869

Övriga skulder

1 572 648

1 463 027

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 631 455

2 066 324

Summa kortfristiga skulder

11 790 250

10 811 507

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

46 028 176

45 803 662

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Exceptionella intäkter

	2024	2023
Elstöd	0	785 072
Resultat avyttring fastigheter	0	4 116 182
	0	4 901 254

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	30	30

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 869 526	31 171 689
Inköp	351 600	1 138 405
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 440 568
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 221 126	28 869 526
Ingående avskrivningar	-9 945 386	-10 458 816
Försäljningar/utrangeringar	0	1 325 468
Årets avskrivningar	-842 031	-812 038
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 787 417	-9 945 386
Ingående uppskrivningar	407 216	499 913
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-92 697	-92 697
Utgående ackumulerade uppskrivningar	314 519	407 216
Utgående redovisat värde	18 748 228	19 331 356

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 188 657	7 188 657
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 188 657	7 188 657
Ingående avskrivningar	-2 692 616	-1 254 885
Årets avskrivningar	-1 437 731	-1 437 731
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 130 347	-2 692 616
Utgående redovisat värde	3 058 310	4 496 041

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 652 140	9 246 297
Inköp	140 556	453 475
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 047 632
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 792 696	6 652 140
Ingående avskrivningar	-4 271 335	-6 120 741
Försäljningar/utrangeringar	0	2 223 490
Årets avskrivningar	-459 244	-374 084
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 730 579	-4 271 335
Utgående redovisat värde	2 062 117	2 380 805

Not 7 Lån till delägare eller till delägare närstående

Lånet uppgår till 3 104 010 kr, återbetalas vid anfordran, löper med 2% ränta.

Lånet är lämnat till styrelseledamot.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående belopp	3 104 010	3 043 147
Tillkommande belopp	62 080	60 863
	3 166 090	3 104 010

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	14 650 002	15 503 406
	14 650 002	15 503 406

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 18 917 022 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	18 063 618	18 917 022
	18 063 618	18 917 022
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	853 404	853 404
	853 404	853 404

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckning	23 399 000	23 399 000
	24 899 000	24 899 000

Brösarp 2025-04-10

Hanna Hansson Cederberg
Hanna Hansson Cederberg
Verkställande direktör

Anders Cederberg
Anders Cederberg

Pontus Hansson Cederberg
Pontus Hansson Cederberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-10

Carsten Jonsson
Carsten Jonsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brösarps Gästgifveri Aktiebolag
Org.nr 556458-6310

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brösarps Gästgifveri Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brösarps Gästgifveri Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brösarps Gästgifveri Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att



upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Brösarps Gästgifveri Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till



dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Brösarps Gästgifveri Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Simrishamn 2025-04-10

Carsten Jonsson

Carsten Jonsson
Auktoriserad revisor

Brösarps Gästgifveri Aktiebolag, Org.nr 556458-6310