

# Årsredovisning

för

## Svenljunga Plåt Fastigheter AB

559304-8712

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Mattias Carlsson, Styrelseledamot

2023-05-23

Styrelsen för Svenljunga Plåt Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Svenljunga 40:2 i Svenljunga Kommun som förvaltas i egen regi.

Bolaget bildades på konstituerad stämma 2021-02-22 och registrerades på bolagsverket 2021-03-02.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till MTS Holding AB, org nr 559304-8696.

Företaget har sitt säte i Svenljunga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	556	295
Resultat efter finansiella poster	89	18
Soliditet (%)	1,7	0,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	12 617	37 617
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 617	-12 617	0
Årets resultat			71 016	71 016
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>12 617</b>	<b>71 016</b>	<b>108 633</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 617
årets vinst	71 016
	<b>83 633</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	83 633
	<b>83 633</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-03-02  
-2021-12-31  
(10 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

556 046

295 426

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**556 046**

**295 426**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-214 039

-142 805

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-134 319

-72 863

**Summa rörelsekostnader**

**-348 358**

**-215 668**

**Rörelseresultat**

**207 688**

**79 758**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

154

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-118 381

-62 099

**Summa finansiella poster**

**-118 227**

**-62 099**

**Resultat efter finansiella poster**

**89 461**

**17 659**

**Resultat före skatt**

**89 461**

**17 659**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-18 445

-5 042

**Årets resultat**

**71 016**

**12 617**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 735 893	5 870 212
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 735 893</b>	<b>5 870 212</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 735 893</b>	<b>5 870 212</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		45 198	79 951
Övriga fordringar		4 500	3 797
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	68 802
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>49 698</b>	<b>152 550</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		530 394	128 398
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>530 394</b>	<b>128 398</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>580 092</b>	<b>280 948</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 315 985</b>	<b>6 151 160</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 617	0
Årets resultat		71 016	12 617
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>83 633</b>	<b>12 617</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>108 633</b>	<b>37 617</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 000 000	2 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		58 089	20 768
Leverantörsskulder		34 034	43 382
Skulder till koncernföretag		3 916 877	3 944 075
Skatteskulder		14 582	0
Övriga skulder		21 247	14 731
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		162 523	90 587
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 207 352</b>	<b>4 113 543</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 315 985</b>	<b>6 151 160</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:	%
Byggnader	4

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 943 075	0
Inköp	0	5 943 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 943 075</b>	<b>5 943 075</b>
Ingående avskrivningar	-72 863	0
Årets avskrivningar	-134 319	-72 863
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-207 182</b>	<b>-72 863</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 735 893</b>	<b>5 870 212</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

Svenljunga 2023-05-23

*Mattias Carlsson*  
Mattias Carlsson  
Ordförande

*Tobias Andersson*  
Tobias Andersson

*Stefan Arvidsson*  
Stefan Arvidsson