

Årsredovisning för
Madeleine Rune Fastighetsförmedling AB

559064-7516

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Madeleine Rune
Styrelseledamot

2023-06-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Madeleine Rune Fastighetsförmedling AB, 559064-7516, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling, fastighetsutveckling samt äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 436 497	2 370 322	1 884 578	1 326 853
Resultat efter finansiella poster	294 661	1 209 456	972 645	663 274
Soliditet %	84,7	70,3	40,4	54,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	931 985	716 468
Balanseras i ny räkning		516 468	-516 468
Utdelning			-200 000
Årets resultat			168 666
Belopp vid årets utgång	50 000	1 448 453	168 666

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 448 453
Årets resultat	168 666
Summa	1 617 119
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	1 417 119
Summa	1 617 119

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 436 497	2 370 322
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 436 497	2 370 322
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-41 763	-68 277
Övriga externa kostnader		-102 073	-120 610
Personalkostnader	2	-996 980	-971 590
Summa rörelsekostnader		-1 140 816	-1 160 477
Rörelseresultat		295 681	1 209 845
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 030	-389
Summa finansiella poster		-1 020	-389
Resultat efter finansiella poster		294 661	1 209 456
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-77 872	-304 690
Summa bokslutsdispositioner		-77 872	-304 690
Resultat före skatt		216 789	904 766
Skatter			
Skatt på årets resultat		-48 123	-188 298
Årets resultat		168 666	716 468

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		540 000	420 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		540 000	420 000
Summa anläggningstillgångar		540 000	420 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		283 650	0
Övriga fordringar		44 210	0
Summa kortfristiga fordringar		327 860	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 004 064	2 586 299
Redovisningsmedel		0	410 000
Summa kassa och bank		2 004 064	2 996 299
Summa omsättningstillgångar		2 331 924	2 996 299
SUMMA TILLGÅNGAR		2 871 924	3 416 299

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 448 453	931 985
Årets resultat		168 666	716 468
Summa fritt eget kapital		1 617 119	1 648 453
Summa eget kapital		1 667 119	1 698 453
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		962 616	884 744
Summa obeskattade reserver		962 616	884 744
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 842
Skatteskulder		0	166 423
Övriga skulder		242 189	664 837
Summa kortfristiga skulder		242 189	833 102
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 871 924	3 416 299

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Underskrifter

Lidingö

Madeleine Rune
Madeleine Rune
Styrelseledamot

2023-06-05
Datum