

Årsredovisning

för

Sjöstedts Fastigheter AB

559419-0257

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjöstedts Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 augusti 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad den 25 augusti 2025

Daniel Sjöstedt



Årsredovisning
för
Sjöstedts Fastigheter AB

559419-0257

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Styrelsen för Sjöstedts Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat en fastighet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-36	-8
Soliditet (%)	15	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	-7 831	92 169
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 831	7 831	0
Årets resultat			-36 265	-36 265
Belopp vid årets utgång	100 000	-7 831	-36 265	55 904

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 831
årets förlust	-36 265
	-44 096
behandlas så att i ny räkning överföres	-44 096
	-44 096

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-04-01
-2025-03-31

2023-01-23
-2024-03-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-36 069

-7 831

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-196

0

Summa rörelsekostnader

-36 265

-7 831

Rörelseresultat

-36 265

-7 831

Resultat efter finansiella poster

-36 265

-7 831

Resultat före skatt

-36 265

-7 831

Årets resultat

-36 265

-7 831

Balansräkning

Not
1

2025-03-31

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

274 804

0

Summa materiella anläggningstillgångar

274 804

0

Summa anläggningstillgångar

274 804

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

91 753

92 169

Summa kassa och bank

91 753

92 169

Summa omsättningstillgångar

91 753

92 169

SUMMA TILLGÅNGAR

366 557

92 169

Balansräkning

Not
1

2025-03-31

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 831

0

Årets resultat

-36 265

-7 831

Summa fritt eget kapital

-44 096

-7 831

Summa eget kapital

55 904

92 169

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

310 653

0

Summa kortfristiga skulder

310 653

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

366 557

92 169

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	275 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	275 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-196	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-196	0
Utgående redovisat värde	274 804	0

Kristianstad den 25 augusti 2025

Daniel Sjöstedt

