

# Årsredovisning

för

## Fam. Ewaldh i Ystad AB

556584-0252

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fam. Ewaldh i Ystad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad den 26 mars 2024



Jim Ewaldh

# Årsredovisning

för

**Fam. Ewaldh i Ystad AB**

556584-0252

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Fam. Ewaldh i Ystad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ystad.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	21	6 181	7 934	6 618	6 945
Resultat efter finansiella poster	-104	3 864	1 744	914	611
Avkastning på eget kap. (%)	-3	106	50	42	42
Soliditet (%)	68	59	70	50	34
Kassalikviditet (%)	190	276	302	180	136

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring i nettoomsättning då bolaget avyttra sin verksamhet under föregående räkenskapsår.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	999	69 280	2 292 565	2 462 844
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 292 565	-2 292 565	0
Årets resultat				11 494	11 494
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>999</b>	<b>2 361 845</b>	<b>11 494</b>	<b>2 474 338</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 361 846
årets vinst	11 494
	<b>2 373 340</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 373 340
	<b>2 373 340</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		20 661	6 181 390
Övriga rörelseintäkter		0	2 942 238
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>20 661</b>	<b>9 123 628</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		15 352	-3 307 243
Övriga externa kostnader		-67 340	-1 011 521
Personalkostnader	1	-103 383	-940 796
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-155 371</b>	<b>-5 259 560</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-134 710</b>	<b>3 864 068</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 424	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 741	-54
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>30 683</b>	<b>-54</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-104 027</b>	<b>3 864 014</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		130 000	-970 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 973</b>	<b>2 894 014</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 479	-601 449
<b>Årets resultat</b>		<b>11 494</b>	<b>2 292 565</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 000 000	0
Andra långfristiga fordringar	5	550 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 550 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 550 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		40 070	53 577
Övriga fordringar		449 472	400 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 990	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>493 532</b>	<b>453 577</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 177 077	5 712 046
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 670 609</b>	<b>6 165 623</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 220 609</b>	<b>6 165 623</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		999	999
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 999</b>	<b>100 999</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 361 846	69 280
Årets resultat		11 494	2 292 565
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 373 340</b>	<b>2 361 845</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 474 339</b>	<b>2 462 844</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 340 000	1 470 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		70 260	151 592
Skatteskulder		366 016	450 747
Övriga skulder		939 995	1 373 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 999	257 028
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 406 270</b>	<b>2 232 779</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 220 609</b>	<b>6 165 623</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	3

#### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
	600 000	600 000

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	555 470
Försäljningar/utrangeringar		-555 470
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-555 470
Försäljningar/utrangeringar		555 470
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	2 000 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Tillkommande fordringar	550 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>550 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>550 000</b>	<b>0</b>

Ystad den 26 mars 2024



Jim Ewaldh