

Årsredovisning för

# Ahy Invest AB

559135-5143

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

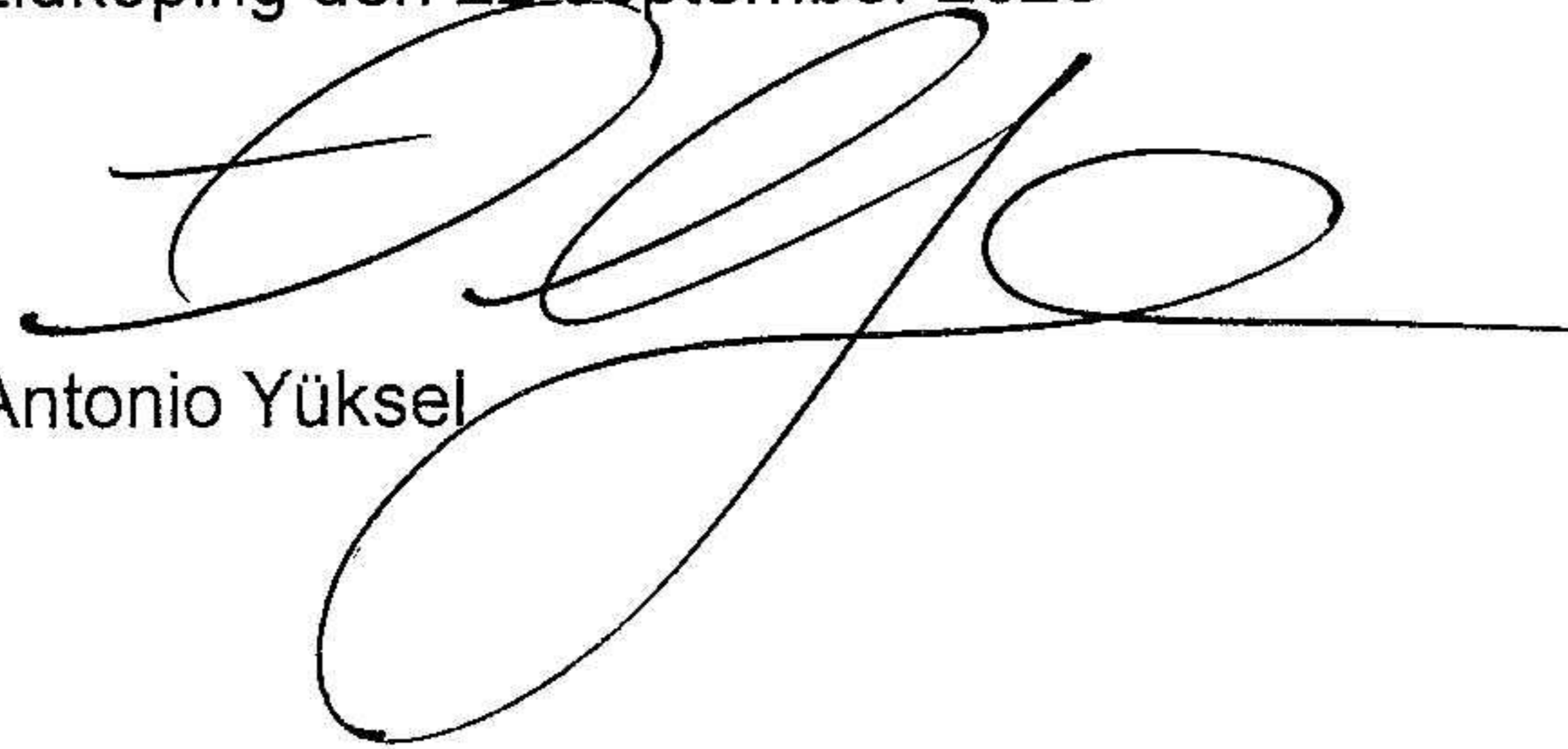
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ahy Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-09-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidköping den 22 september 2025

Antonio Yüksel



2025101601516

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ahy Invest AB, 559135-5143, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	4 419 762	2 059 351	1 763 688	1 798 008
Resultat efter finansiella poster	1 136 154	345 231	127 623	336 965
Soliditet %	60	76	69	51

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	637 083	277 576
Utdelning		-300 000	
Balanseras i ny räkning		277 576	-277 576
Årets resultat			681 356
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>614 659</b>	<b>681 356</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2024-05-01- 2025-04-30
Balanserat resultat	614 659
Årets resultat	681 356
<b>Summa</b>	<b>1 296 015</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2024-05-01- 2025-04-30
Utdelning, [500 aktier * 800 kronor per aktie]	400 000
Balanseras i ny räkning	896 015
<b>Summa</b>	<b>1 296 015</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 419 762	2 059 340
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 419 762</b>	<b>2 059 340</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Verksamhetskostnader		-885 609	-183 776
Övriga externa kostnader		-660 707	-477 319
Personalkostnader	2	-1 740 925	-1 053 417
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 287 241</b>	<b>-1 714 512</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 132 521</b>	<b>344 828</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 633	749
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-346
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 633</b>	<b>403</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 136 154</b>	<b>345 231</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-275 000	8 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-275 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>861 154</b>	<b>353 231</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-179 798	-75 655
<b>Årets resultat</b>		<b>681 356</b>	<b>277 576</b>

2025101601518

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 3 90 000 90 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar 90 000 90 000**

**Summa anläggningstillgångar 90 000 90 000**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag 50 000 50 000

Övriga fordringar 1 433 158 679

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 84 196 101 520

**Summa kortfristiga fordringar 135 629 310 199**

##### Kassa och bank

Kassa och bank 2 709 821 1 147 870

**Summa kassa och bank 2 709 821 1 147 870**

**Summa omsättningstillgångar 2 845 450 1 458 069**

**SUMMA TILLGÅNGAR 2 935 450 1 548 069**

2025101601519

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

#### Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

614 658

637 083

Årets resultat

681 356

277 576

#### Summa fritt eget kapital

1 296 014

914 659

#### Summa eget kapital

1 346 014

964 659

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

535 000

260 000

#### Summa obeskattade reserver

535 000

260 000

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

164 137

26 118

Övriga skulder

751 999

277 798

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

138 300

19 494

#### Summa kortfristiga skulder

1 054 436

323 410

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 935 450

1 548 069

2025101601520

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivning**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### **Materiella anläggningstillgångar**

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

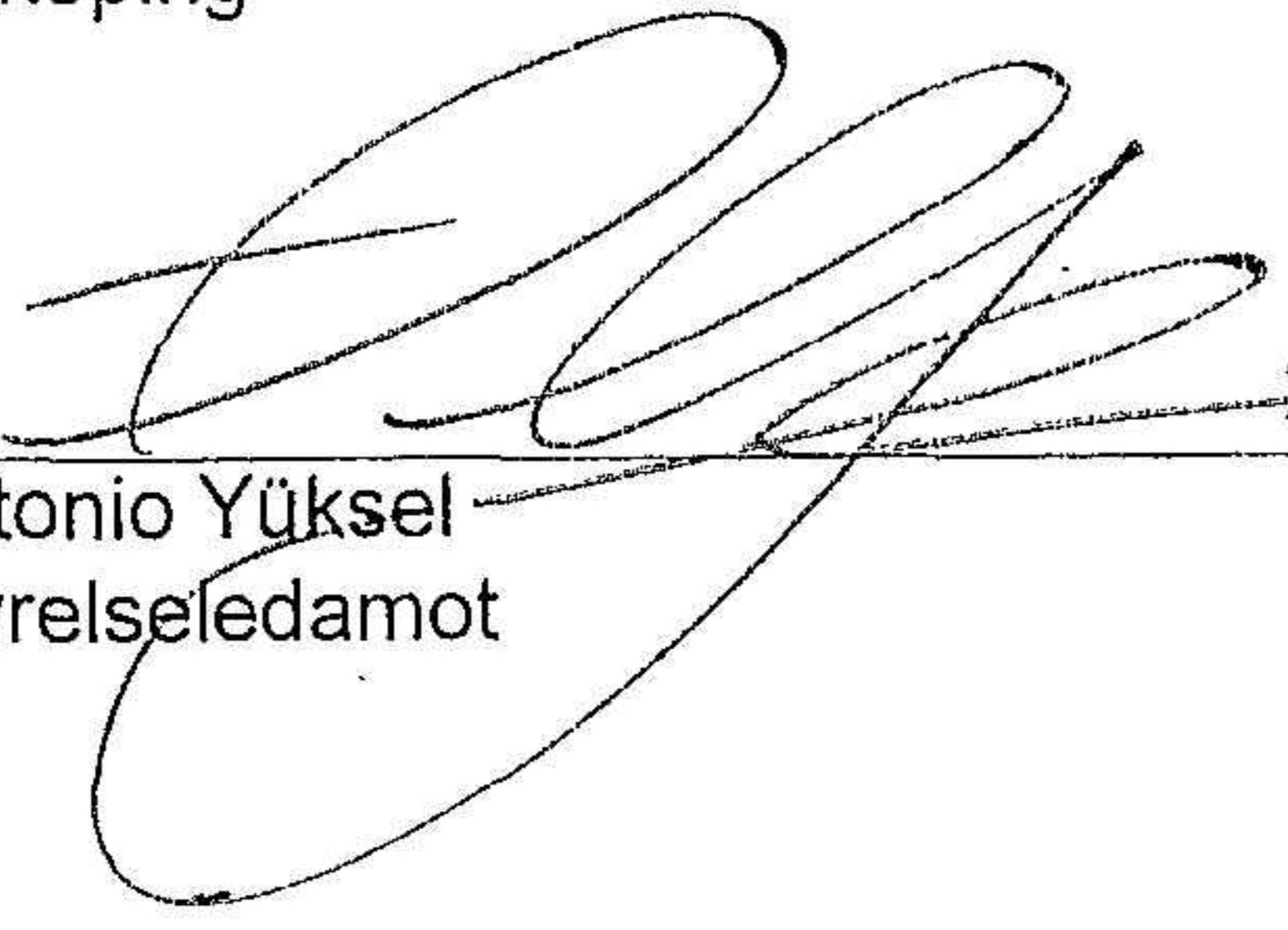
	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	90 000	90 000
Utgående anskaffningsvärden	90 000	90 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>90 000</b>	<b>90 000</b>

## Underskrifter

Lidköping

  
Antonio Yüksel  
Styrelseledamot

2025-09-22

Datum

2025101601522