

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

Kumla 4:10 AB
559025-8280

| Årsredovisningen omfattar: | Sida |
|--|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Rapport över förändring i eget kapital | 5 |
| Noter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för företaget har fastställts på årsstämma den 2 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Svartsjö den 16 juni 2023



Teri Lee Eriksson, styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

Kumla 4:10 AB
559025-8280

Årsredovisningen omfattar:

| | Sida |
|--|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Rapport över förändring i eget kapital | 5 |
| Noter | 6 |

Kumla 4:10 AB
559025-8280

ÅRSREDOVISNING FÖR KUMLA 4:10 AB

Styrelsen för Kumla 4:10 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget registrerades 2015-09-09. Bolagets säte är i Ekerö kommun. Kumla 4:10 AB äger en fastighet i Ekerö kommun och hyr ut förvaringslokaler samt uppställningsplatser. Renoveringsarbetet på byggnaden slutfördes under våren och en ny hyresgäst flyttade in per 1 maj 2020. Ytterligare mark i anslutning till fastigheten har införskaffats under året vilket möjliggör vidare utveckling av verksamheten.

Ägarförhållanden

Företaget ägs av Wiggeby Invest AB till 100 %. Andelar enligt ovan avser såväl antalet aktier som röster.

Redovisningsperiod och redovisningsprinciper

Företagets årsredovisning är upprättad enligt BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3"). Ytterligare information lämnas i Not 2.

Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

| (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 399 | 410 | 286 | 113 | 128 |
| Rörelseresultat | 98 | 41 | -133 | -8 | 46 |
| Resultat e. finansiella poster | -28 | -73 | -235 | -113 | -42 |
| Balansomslutning | 6 662 | 6 820 | 6 300 | 6 891 | 4 940 |
| Soliditet ⁽¹⁾ | 17,8% | 17,4% | 18,8% | 18,9% | 1,7% |
| Medelantal anställda | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

⁽¹⁾ Justerat eget kapital / Balansomslutning. *Eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver.

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 140 052 |
| Årets resultat | -916 |
| | <u>1 139 136</u> |

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras

| |
|------------------|
| 1 139 136 |
| <u>1 139 136</u> |

Enligt årsredovisningen framgår att ett koncernbidrag uppgående till 27 tkr har erhållits av Wiggeby Invest AB (556952-3300).

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Kumla 4:10 AB
559025-8280

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Hysesintäkter | | 398 693 | 409 549 |
| Övriga sidointäkter | | 99 952 | - |
| | | <u>498 645</u> | <u>409 549</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Fastighetskostnader | | -200 687 | -111 667 |
| Övriga externa kostnader | | -22 856 | -81 122 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -176 762 | -176 212 |
| | | <u>-399 905</u> | <u>-368 999</u> |
| Rörelseresultat | | 98 340 | 40 548 |
| Resultat från finansiella investeringar | | | |
| Övriga ränteintäkter | | 409 | - |
| Räntekostnader moderföretaget | | -1 597 | -25 456 |
| Övriga räntekostnader | | -124 958 | -87 741 |
| | | <u>-125 946</u> | <u>-113 197</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -27 806 | -72 649 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållet koncernbidrag | | 26 890 | 78 750 |
| | | <u>26 890</u> | <u>78 750</u> |
| Resultat före skatt | | -916 | 6 101 |
| ÅRETS RESULTAT | | -916 | 6 101 |

Kumla 4:10 AB
559025-8280

BALANSRÄKNING

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 5 610 159 | 5 772 928 |
| Markanläggningar | 5 | 513 951 | 527 944 |
| | | <u>6 124 110</u> | <u>6 300 872</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 6 124 110 | 6 300 872 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | 0 | |
| Kundfordringar | | 25 561 | 13 858 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 26 890 | 78 750 |
| Aktuella skattefordringar | | 2 482 | 330 509 |
| Förutbetalda kostnader | | 1 807 | 12 680 |
| | | <u>56 740</u> | <u>435 797</u> |
| Kassa och bank | | 481 532 | 83 629 |
| Summa omsättningstillgångar | | 538 272 | 519 426 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 662 382 | 6 820 298 |

Kumla 4:10 AB
559025-8280

BALANSRÄKNING

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 1 140 052 | 1 133 951 |
| Årets resultat | | -916 | 6 101 |
| | | 1 139 136 | 1 140 052 |
| Summa eget kapital | | 1 189 136 | 1 190 052 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 2 197 936 | 2 322 928 |
| Övriga långfristiga skulder | | 3 078 000 | 3 078 000 |
| | 6 | 5 275 936 | 5 400 928 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 124 992 | 124 992 |
| Leverantörsskulder | | 4 917 | 41 455 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 16 629 | 15 108 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 7 | 50 772 | 47 763 |
| | | 197 310 | 229 318 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 6 662 382 | 6 820 298 |

Kumla 4:10 AB
559025-8280

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL

| | <i>Bundet eget kapital</i> | <i>Fritt eget kapital</i> | | Summa eget kapital |
|--|----------------------------|--------------------------------------|-------------------|--------------------|
| | Aktie- kapital | Balanserad vinst eller förlust | Årets resultat | |
| Ingående balans per 1 januari 2022 | 50 000 | 1 133 951 | 6 101 | 1 190 052 |
| Disposition av föregående års resultat | | 6 101 | -6 101 | - |
| Årets resultat | | | -916 | - |
| Transaktioner med ägare: | | | | |
| Summa transaktioner med aktieägare | - | - | - | - |
| Utgående balans per 31 december 2022 | 50 000 | 1 140 052 | -916 | 1 189 136 |

Aktiekapital: 500 aktier à kvotvärde 100 kronor.

Kumla 4:10 AB
559025-8280

NOTER

Not 1 Allmän information

Kumla 4:10 AB med organisationsnummer 559025-8280 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Ekerö. Adressen till företaget är Wiggeby Gårdsväg 21, 17996 Svartsjö.

Moderföretag i den största koncernen som Kumla 4:10 AB är dotterföretag till är Wiggeby Invest AB, org.nr. 556952-3300, med säte i Ekerö. Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Styrelsen består av tre manliga ledamöter och en kvinnlig ledamot.

Not 2 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt.

Fakturerad försäljning omfattar intäkter från uthyrning av lokal och uppställningsplats. Intäkter redovisas när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och när huvudsakligen alla risker och rättigheter som är förknippade med ägandet övergått till köparen, vilket normalt inträffar i samband med leverans.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

Ersättningar till anställda

Det finns inga anställda i företaget.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Inkomstskatter

Skattkostnaden utgörs av summan av aktuell skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Kumla 4:10 AB
559025-8280

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas det kalenderåret när materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

| | |
|------------------------|------------|
| Byggnad | |
| Grunden och betonggolv | 40 år |
| Övriga byggnads delar | 10 - 25 år |
| Markanläggningar | 20 - 50 år |

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåttriktat.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång eller komponent tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida medel

Likvida medel avser disponibla tillgodohavanden hos bank.

Skulder

Skulder har upptagits till nominella belopp.

Övrigt

Periodisering av intäkter och utgifter har skett med god redovisningssed.

Kumla 4:10 AB
559025-8280

Not 4 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 214 517 | 5 840 487 |
| Inköp | - | 393 030 |
| Korrigerig anskaffningsvärde | - | -19 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 214 517 | 6 214 517 |
| Ingående avskrivningar | -441 589 | -279 370 |
| Årets avskrivningar enligt plan | -162 769 | -162 219 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -604 358 | -441 589 |
| Utgående planenligt restvärde | 5 610 159 | 5 772 928 |

Not 5 Markanläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 573 668 | 573 668 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 573 668 | 573 668 |
| Ingående avskrivningar | -45 724 | -31 731 |
| Årets avskrivningar enligt plan | -13 993 | -13 993 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -59 717 | -45 724 |
| Utgående planenligt restvärde | 513 951 | 527 944 |

Kumla 4:10 AB
559025-8280

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än ett år efter balansdagen: | | |
| Skulder till kreditinstitut | 2 197 936 | 2 322 928 |
| Skulder till aktierägare i moderföretaget | 3 078 000 | 3 078 000 |
| Summa | 5 275 936 | 5 400 928 |

Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Förutbetalda hyresintäkter | 28 560 | 28 000 |
| Övriga poster | 22 212 | 19 763 |
| Summa | 50 772 | 47 763 |

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------|------------|------------|
| Ställda säkerheter | | |
| Fastighetsinteckning | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Eventalförpliktelser | Inga | Inga |

Undertecknad enligt elektronisk underskrift

Håkan Eriksson
Styrelsens ordförande

Teri Lee Eriksson
Styrelseledamot

Jonas Andersson
Styrelseledamot

Jonas Östlund
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av elektronisk underskrift

Jan Lilja
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Teri Lee Eriksson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-01 21:37:02 GMT+02:00
Transaktions-ID: 6e2794725f5940fb98dc5f07d88d709d

Underskrift 2

Namn: Håkan Eriksson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-01 21:41:29 GMT+02:00
Transaktions-ID: 1c10b96e63814790a0161159e549b40a

Underskrift 3

Namn: Jonas Östlund
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-02 08:04:54 GMT+02:00
Transaktions-ID: 33bde347b0a449c7ac3d5b4370073699

Underskrift 4

Namn: Jonas Andersson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-02 08:17:01 GMT+02:00
Transaktions-ID: b2d8192e54de4f8faf35fd160084dc0c

Underskrift 5

Namn: Jan Lilja
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-02 10:58:48 GMT+02:00
Transaktions-ID: 784d97405bd24f1bb91939604cbdd585

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kumla 4:10 AB

Org.nr. 559025-8280

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kumla 4:10 AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kumla 4:10 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kumla 4:10 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kumla 4:10 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kumla 4:10 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan Lilja
Auktoriserad revisor

Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

FILNAMN

Revisionsberättelse för Kumla 410 AB 2022.pdf

ÄRENDET SKAPADES AV

KATHERYNE SUAREZ SALGADO

ÄRENDEREFERENS

1632753

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.**

Namn: JAN LILJA

Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **

Datum & Tid: 2023-06-02 10:56:42 +02:00

* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i
Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av
signaturinformation.

** Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs
(Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk
e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>