

Årsredovisning

för

Rosgut AB

556521-3088

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav Blomberg, Styrelseledamot

2025-07-15

Styrelsen för Rosgut AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning och konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-742	1 694	-729	2 831
Soliditet (%)	96	93	75	72

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 746 609	1 136 332	6 002 941
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 136 332	-1 136 332	0
Årets resultat				-397 364	-397 364
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 882 941	-397 364	5 605 577

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 882 941
årets förlust	-397 364
	5 485 577
disponeras så att till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	5 385 577
	5 485 577

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

2 376 368

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

2 376 368

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-714 988

-558 444

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-57 821

-57 821

Övriga rörelsekostnader

0

0

Summa rörelsekostnader

-772 809

-616 265

Rörelseresultat

-772 809

1 760 103

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

31 260

219

Räntekostnader och liknande resultatposter

-415

-66 418

Summa finansiella poster

30 845

-66 199

Resultat efter finansiella poster

-741 964

1 693 905

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

344 600

-344 600

Summa bokslutsdispositioner

344 600

-344 600

Resultat före skatt

-397 364

1 349 305

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-212 973

Årets resultat

-397 364

1 136 332

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 943 556	2 983 577
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	17 800
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	179 000	179 000
Summa materiella anläggningstillgångar		5 122 556	3 180 377
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	70 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	70 000
Summa anläggningstillgångar		5 122 556	3 250 377
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		30 316	2 086
Summa kortfristiga fordringar		30 316	2 086
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		706 975	3 506 394
Summa kassa och bank		706 975	3 506 394
Summa omsättningstillgångar		737 291	3 508 480
SUMMA TILLGÅNGAR		5 859 847	6 758 857

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 882 941

4 746 610

Årets resultat

-397 364

1 136 332

Summa fritt eget kapital

5 485 577

5 882 941

Summa eget kapital

5 605 577

6 002 941

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

344 600

Summa obeskattade reserver

0

344 600

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

158 310

Summa långfristiga skulder

0

158 310

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

205 678

215 006

Övriga skulder

10 592

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

38 000

38 000

Summa kortfristiga skulder

254 270

253 006

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 859 847

6 758 857

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 523 604	6 004 446
Inköp	2 000 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 480 842
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 523 604	3 523 604
Ingående avskrivningar	-540 027	-607 216
Försäljningar/utrangeringar	0	107 210
Årets avskrivningar	-40 021	-40 021
Utgående ackumulerade avskrivningar	-580 048	-540 027
Utgående redovisat värde	4 943 556	2 983 577

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	738 622	738 622
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	738 622	738 622
Ingående avskrivningar	-720 822	-703 022
Årets avskrivningar	-17 800	-17 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-738 622	-720 822
Utgående redovisat värde	0	17 800

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 000	179 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	179 000	179 000
Utgående redovisat värde	179 000	179 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	70 000
Försäljningar	-70 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	70 000
Utgående redovisat värde	0	70 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	100 000	100 000

Stockholm 2025-07-15

Gustav Blomberg
Gustav Blomberg

Margaretha Blomberg
Margaretha Blomberg