

Årsredovisning

J-N Förvaltning AB

559034-0120

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Joergen Martin Amrit Norstedt
2023-04-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades i 2015 och äger samt förvaltar fastigheter, aktier och kommanditbolag. Företaget har sitt säte i Huskvarna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning		603		
Resultat efter finansiella poster	-1 333	35 285	-1 323	-1 232
Soliditet %	59	55	6	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	3 921 704	36 551 764
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		36 551 764	-36 551 764
- Årets resultat			53 236
- Belopp vid årets utgång	50 000	40 473 469	53 236

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	40 473 469
Årets resultat	53 236
Summa	40 526 705

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	40 526 705
Summa	40 526 705

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	602 856
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	602 856
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 689	-308 404
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-147 120
Övriga rörelsekostnader	0	-10 842 616
Summa rörelsekostnader	-1 689	-11 298 140
Rörelseresultat	-1 689	-10 695 284
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	47 208 632
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3 550	54 746
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	41 316	7 387
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 376 024	-1 290 615
Summa finansiella poster	-1 331 158	45 980 150
Resultat efter finansiella poster	-1 332 847	35 284 866
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	1 400 000	500 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	850 000
Summa bokslutsdispositioner	1 400 000	1 350 000
Resultat före skatt	67 153	36 634 866
Skatter		
Skatt på årets resultat	-13 917	-83 102
Årets resultat	53 236	36 551 764

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	18 623 220	22 219 670
Fordringar hos koncernföretag	3	25 024 234	19 024 234
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	12 500	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	800 000	0
Andra långfristiga fordringar	6	11 000 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>55 459 954</i>	<i>41 243 904</i>
Summa anläggningstillgångar		55 459 954	41 243 904
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		380 299	374 671
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>380 299</i>	<i>374 671</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 706 671	32 654 897
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>12 706 671</i>	<i>32 654 897</i>
Summa omsättningstillgångar		13 086 970	33 029 568
SUMMA TILLGÅNGAR		68 546 924	74 273 472

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	40 473 469	3 921 704
Årets resultat	53 236	36 551 764
<i>Summa fritt eget kapital</i>	40 526 705	40 473 468
Summa eget kapital	40 576 705	40 523 468
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	7 27 956 302	33 539 042
Summa långfristiga skulder	27 956 302	33 539 042
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	13 917	210 962
Summa kortfristiga skulder	13 917	210 962
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	68 546 924	74 273 472

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	22 219 670	31 235 057
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp av nya bolag	-	13 126 000
	Resultat från Götaström Fastigheter KB	3 550	54 746
	Återbetalning till koncernföretag/Omklassificeringar m.m.	-3 600 000	-22 196 133
	Utgående anskaffningsvärden	18 623 220	22 219 670
	Redovisat värde	18 623 220	22 219 670
Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	19 024 234	23 624 934
	Årets lämnade lån	6 000 000	-
	Återbetalning, Omklassificeringar m.m.	-	-4 600 700
	Utgående anskaffningsvärden	25 024 234	19 024 234
Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	12 500	-
	Utgående anskaffningsvärden	12 500	0
	Redovisat värde	12 500	0
Not 5	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Årets lämnade lån	800 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	800 000	0
Not 6	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Årets investering	11 000 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	11 000 000	0
Not 7	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	27 956 302	33 539 042

UNDERSKRIFTER

Huskvarna

Joergen Martin Amrit Norstedt
Joergen Martin Amrit Norstedt
2023-04-05