

# Årsredovisning

för

## Ludvika Förvaltning AB

556913-2656

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Peter Engvall, Styrelseledamot

2023-03-28

Styrelsen för Ludvika Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver mark entreprenad samt förvaltning av värdepapper, personaluthyrning, fastighetsförvaltning samt drift av gymanläggning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 504	794	730	354
Resultat efter finansiella poster	-21	-318	-721	123
Soliditet (%)	89	88	89	78

Omsättningen har under året ökat med 89% mot föregående år. Anledningen till den ökade omsättningen beror på att Covid-19 restriktionerna har hävts under 2022 samt att verksamheten tidigare varit under uppbyggnad och 2022 var första året då verksamheten bedrevs fullt ut. Samt att personaluthyrningen under året ökat.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 539 697	-317 603	<b>4 272 094</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-317 603	317 603	<b>0</b>
Årets resultat			-21 144	<b>-21 144</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 222 094</b>	<b>-21 144</b>	<b>4 250 950</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 222 094
årets förlust	-21 144
	<b>4 200 950</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 200 950
	<b>4 200 950</b>

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 504 064

794 023

Övriga rörelseintäkter

228 951

127 691

**Summa rörelseintäkter**

**1 733 015**

**921 714**

### Rörelsekostnader

Direkta kostnader

0

-396 686

Övriga externa kostnader

-867 299

-361 927

Personalkostnader

-617 300

-199 756

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-255 224

-268 887

**Summa rörelsekostnader**

**-1 739 823**

**-1 227 256**

**Rörelseresultat**

**-6 808**

**-305 542**

### Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

922

0

Räntekostnader

-15 258

-12 061

**Summa finansiella poster**

**-14 336**

**-12 061**

**Resultat före skatt**

**-21 144**

**-317 603**

**Årets resultat**

**-21 144**

**-317 603**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 376 493	3 438 672
Inventarier	3	520 554	666 492
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 897 047</b>	<b>4 105 164</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 897 047</b>	<b>4 105 164</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		113 682	77 506
Övriga fordringar		7 446	18 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 876	4 174
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>187 004</b>	<b>100 400</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		697 894	636 071
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>697 894</b>	<b>636 071</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>884 898</b>	<b>736 471</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 781 945</b>	<b>4 841 635</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 222 094	4 539 697
Årets resultat		-21 144	-317 603
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 200 950</b>	<b>4 222 094</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 250 950</b>	<b>4 272 094</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	369 954	409 962
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>369 954</b>	<b>409 962</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	40 008	40 008
Leverantörsskulder		34 010	29 801
Övriga skulder		54 553	62 769
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 470	27 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>161 041</b>	<b>159 579</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 781 945</b>	<b>4 841 635</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	5-10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 596 072	3 309 687
Omklassificeringar	0	286 385
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 596 072</b>	<b>3 596 072</b>
Ingående avskrivningar	-157 402	-97 729
Årets avskrivningar	-62 179	-59 673
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-219 581</b>	<b>-157 402</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 376 491</b>	<b>3 438 670</b>

### Not 3 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 183 165	1 383 165
Inköp	47 107	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 230 272</b>	<b>1 183 165</b>
Ingående avskrivningar	-516 673	-390 150
Försäljningar/utrangeringar	0	82 691
Årets avskrivningar	-193 045	-209 214
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-709 718</b>	<b>-516 673</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>520 554</b>	<b>666 492</b>

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	246 847
Inköp	0	39 538
Omklassificeringar	0	-286 385
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	209 922	249 930
	<b>209 922</b>	<b>249 930</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 409 962 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	369 954	409 962
	<b>369 954</b>	<b>409 962</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	40 008	40 008
	<b>40 008</b>	<b>40 008</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

Ludvika 2023-03-28

*Peter Engvall*  
Peter Engvall