

# BECFAST AB

Organisationsnummer 556938-4380

## Årsredovisning 2023

Styrelsen får härmed avlämna  
årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i BECFAST AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag hur vinsten skall fördelas.

Tyringe 2024-06-28

  
Göran Berg

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Sätet är Tyringe i Hässleholms kommun.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	292 778	241 503	228 000	228 002	228 000
Resultat efter finansiella poster	164 980	144 236	143 580	123 976	158 800
Soliditet (%)	91,7	42,6	40,0	36,5	33,0

Förändringar i eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2023-01-01	50 000	0	712 675	114 394	877 069
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Balanseras i ny räkning			114 394	-114 394	0
Årets resultat				130 696	130 696
Belopp vid årets utgång 2023-12-31	50 000	0	827 069	130 696	1 007 765

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserat resultat	827 069
årets resultat	130 696
	<b>957 765</b>

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning balanseras	957 765
	<b>957 765</b>

## Resultaträkning

	2023-01-01	2022-01-01
Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		
Nettoomsättning	292 778	241 503
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m</b>	<b>292 778</b>	<b>241 503</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-59 638	-60 882
Personalkostnader	2 -14 019	-7 500
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3 -54 787	-28 887
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-128 444</b>	<b>-97 269</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>164 334</b>	<b>144 234</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	646	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>646</b>	<b>2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>164 980</b>	<b>144 236</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>164 980</b>	<b>144 236</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-34 284	-29 842
<b>Årets resultat</b>	<b>130 696</b>	<b>114 394</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	3	524 363	553 250
Inventarier, verktyg och installationer	4	103 600	
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>627 963</b>	<b>553 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>627 963</b>	<b>553 250</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		32 480	30 497
Övriga fordringar		51 721	16 710
Skattefordran		2 266	6 709
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>86 467</b>	<b>53 916</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		384 052	1 450 533
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>384 052</b>	<b>1 450 533</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>470 519</b>	<b>1 504 449</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 098 482</b>	<b>2 057 699</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		827 069	712 675
Årets resultat		130 696	114 394
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>957 765</u>	<u>827 069</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 007 765</b>	<b>877 069</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	1 373
Skulder till koncernföretag		10 085	1 131 194
Övriga skulder		18 666	13 665
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		61 966	34 398
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>90 717</u>	<u>1 180 630</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 098 482</b>	<b>2 057 699</b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

#### Avskrivningar

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad och mark 25 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnad och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	825 525	825 525
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	825 525	825 525
Ingående avskrivningar	-272 275	-243 388
Årets avskrivningar	-28 887	-28 887
Utgående ackumulerade avskrivningar	-301 162	-272 275
Redovisat värde	524 363	553 250

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0
Inköp	129 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129 500
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-25 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 900
Redovisat värde	103 600

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

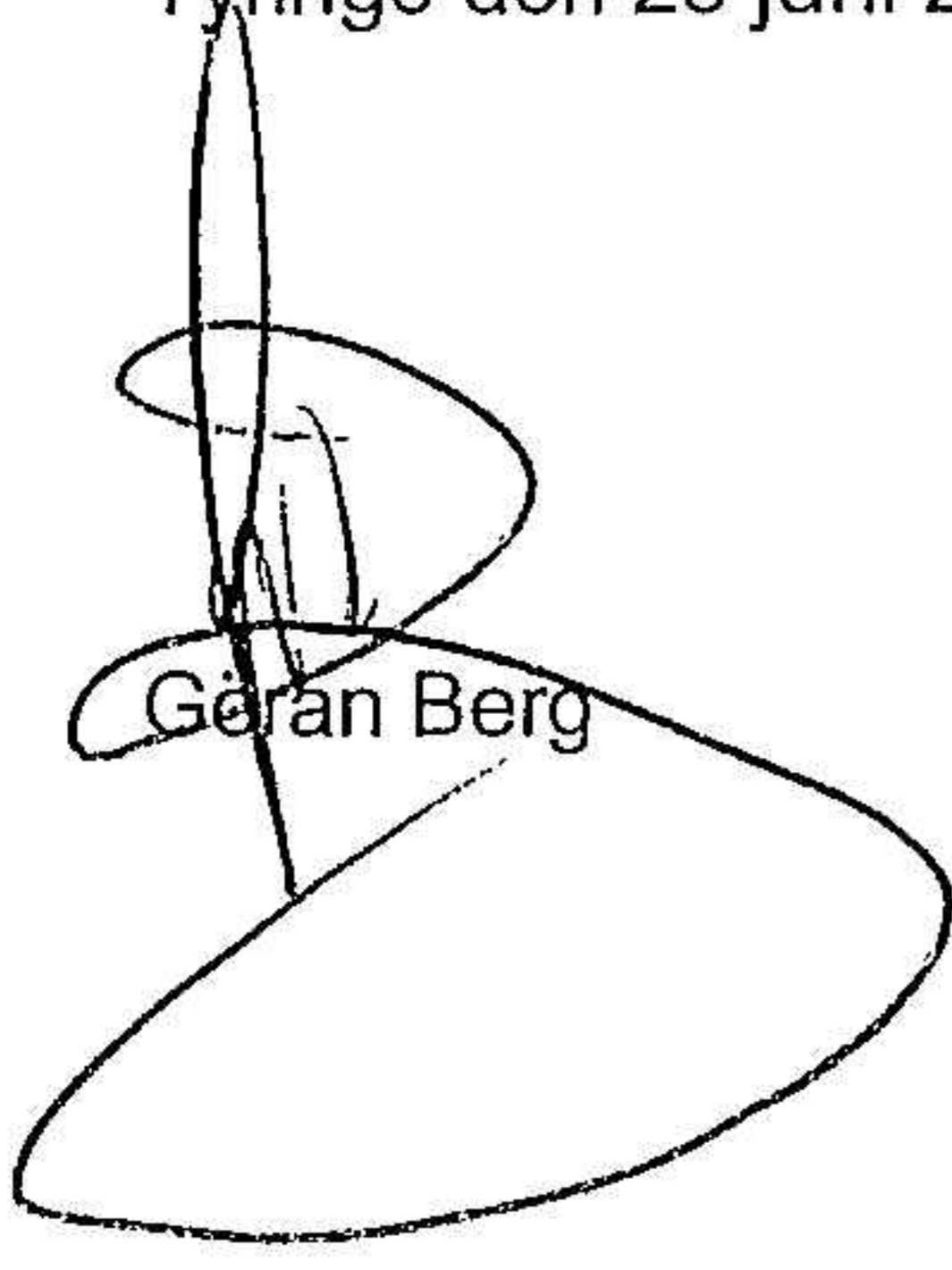
Verksamheten utvecklas enligt plan.

#### **Not 6 Koncernuppgifter**

BECFAST AB är dotterföretag till Bec, Berg & Co AB, org.nr 556632-7358, med säte i Hässleholm. Moderbolaget upprättar inte koncernredovisning i vilken detta bolag ingår.

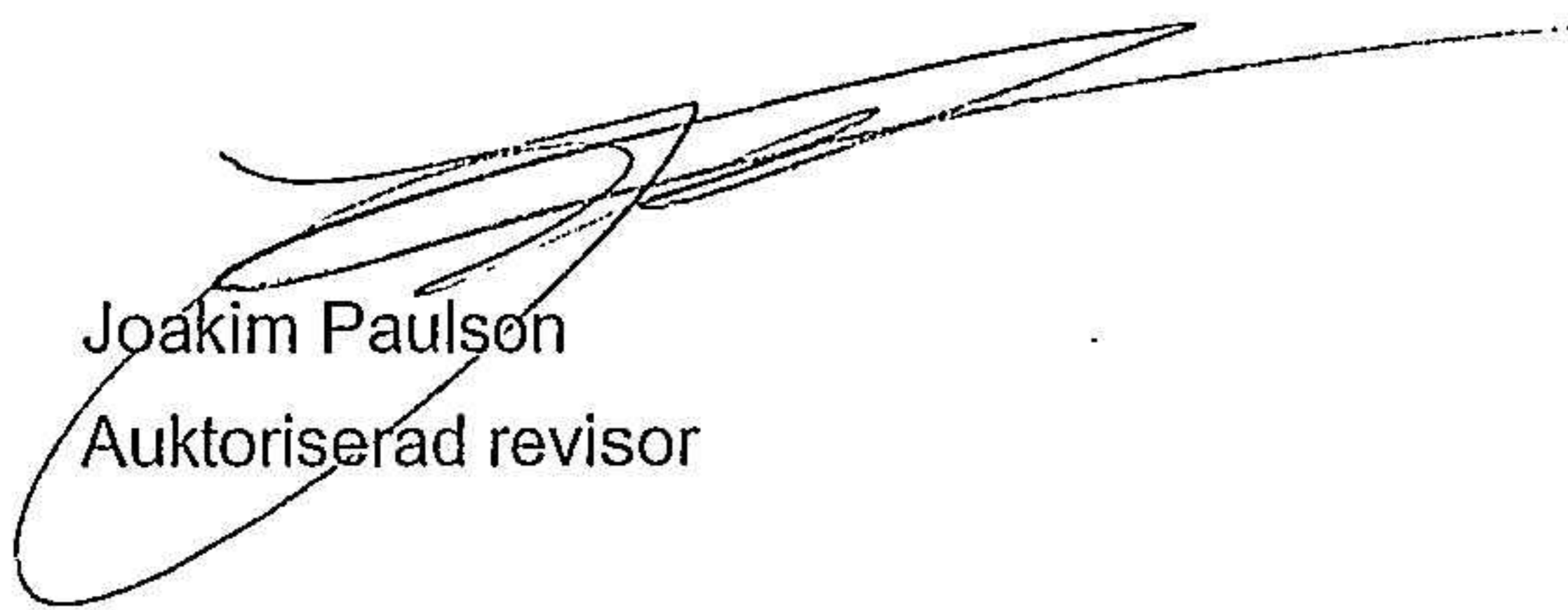
ank=20240704;2024070509637

Tyringe den 28 juni 2024



Geran Berg

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024



Joakim Paulson  
Auktoriserad revisor

ark=20240704;2024070509638

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i BECFAST AB  
Org.nr. 556938-4380

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BECFAST AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BECFAST ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BECFAST AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BECFAST AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BECFAST AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

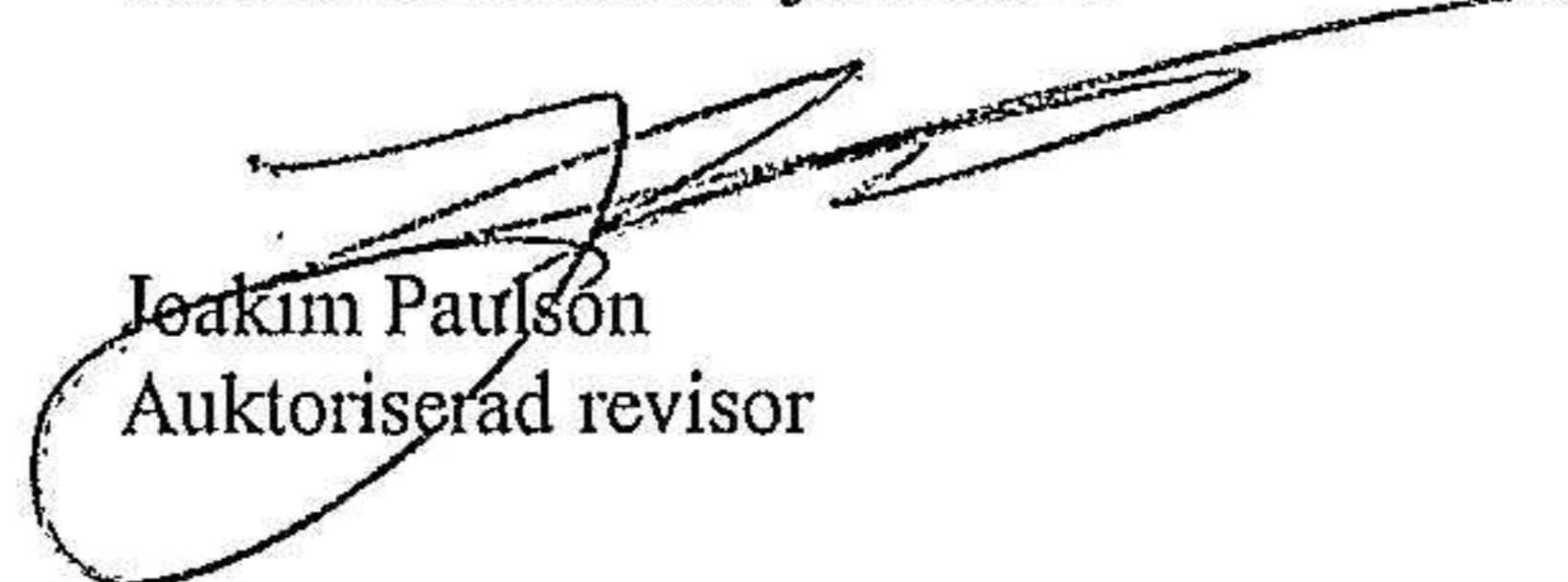
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hässleholm den 28 juni 2024

  
Joakim Paulson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

