

ÅRSREDOVISNING

för

Sibirzeff & Co AB

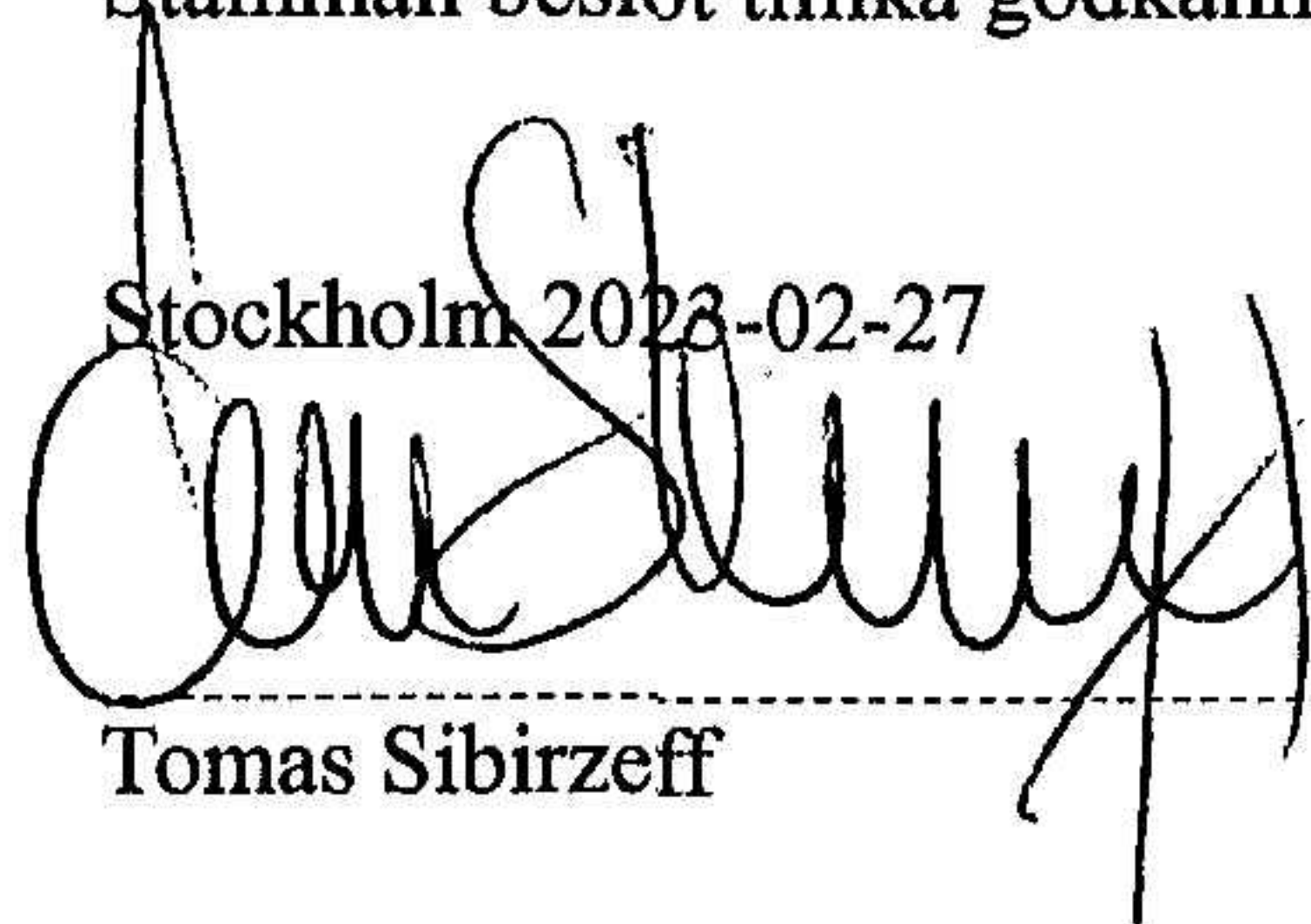
Org.nr. 556591-1384

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Sibirzeff & Co AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27 februari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-02-27



Tomas Sibirzeff

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet, förvaltning av värdepapper och uthyrning av lägenheter. Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 306 888	2 096 427	2 419 606	2 755 497
Resultat efter finansiella poster	38 687 162	3 707 550	2 739 682	309 323
Soliditet (%)	63,91	46,24	40,65	33,09

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	104 000	20 000	31 616 904
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-380 000
Årets resultat			39 061 987
Belopp vid årets utgång	104 000	20 000	70 298 891

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	31 236 904
Årets resultat	39 061 987
	<u>70 298 891</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	70 098 891
	<u>70 298 891</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kr. vilket motsvarar 3 846,15 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023030606180

Sibirzeff & Co AB

Org.nr. 556591-1384

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 306 888	2 096 427
Övriga rörelseintäkter		3 088 164	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 395 052</u>	<u>2 096 427</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-338 700	-381 429
Övriga externa kostnader		-1 201 851	-1 312 185
Personalkostnader	2	-1 150 936	-257 939
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-95 024	-213 117
Summa rörelsekostnader		<u>-2 786 511</u>	<u>-2 164 670</u>
Rörelseresultat		2 608 541	-68 243
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		35 771 692	1 610 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 324 142	3 168 227
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 017 213	-1 002 634
Summa finansiella poster		<u>36 078 621</u>	<u>3 775 793</u>
Resultat efter finansiella poster		38 687 162	3 707 550
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 300 000	-660 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 300 000</u>	<u>-660 000</u>
Resultat före skatt		39 987 162	3 047 550
Skatter			
Skatt på årets resultat		-925 175	-645 416
Årets resultat		<u>39 061 987</u>	<u>2 402 134</u>

2023030606181

Sibirzeff & Co AB

Org.nr. 556591-1384

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

104 000

104 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

124 000

124 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

31 236 904

29 214 770

Årets resultat

39 061 987

2 402 134

Summa fritt eget kapital

70 298 891

31 616 904

Summa eget kapital

70 422 891

31 740 904

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 510 000

4 810 000

Summa obeskattade reserver

3 510 000

4 810 000

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

11 025 682

11 194 287

Övriga skulder

6 741 875

3 601 804

Summa långfristiga skulder

17 767 557

14 796 091

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

294 204

2 394 204

Leverantörsskulder

179 002

132 896

Skatteskulder

869 979

734 500

Övriga skulder

20 616 455

21 440 962

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

887 164

839 148

Summa kortfristiga skulder

22 846 804

25 541 710

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**114 547 252****76 888 705**

2023030606183

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50 år
Kontorsinventarier	5 år
Inventarier	10 år
Övriga materiella anläggningstillgångar	0 år

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2022 2021*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 2,00 1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	10 996 679	10 996 679
Försäljningar/utrangeringar	-6 690 988	0
Utgående anskaffningsvärden	4 305 691	10 996 679
Ingående avskrivningar	-686 692	-503 846
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	259 403	0
Årets avskrivningar	-86 108	-182 846
Utgående avskrivningar	-513 397	-686 692
Redovisat värde	3 792 294	10 309 987

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	238 365	204 984
Inköp	0	33 381
Försäljningar/utrangeringar	-83 514	0
Utgående anskaffningsvärden	154 851	238 365
Ingående avskrivningar	-170 977	-140 706
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	49 522	0
Årets avskrivningar	-8 916	-30 271
Utgående avskrivningar	-130 371	-170 977
Redovisat värde	24 480	67 388

NOTER

Not 5	Övriga materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
	Utgående anskaffningsvärden	45 000	45 000
	Redovisat värde	45 000	45 000

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	35 981 489	42 155 710
	Inköp	28 971 593	627 779
	Försäljningar	-12 640 713	-6 802 000
	Utgående anskaffningsvärden	52 312 369	35 981 489
	Redovisat värde	52 312 369	35 981 489

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 146 048	0
	Årets lämnade lån		1 110 233
	Årets amorteringar	-1 110 233	0
	Omklassificeringar	0	4 035 815
	Utgående anskaffningsvärden	4 935 815	5 146 048
	Redovisat värde	4 935 815	5 146 048

Not 8	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	16 590 741	14 501 887

Övriga noter

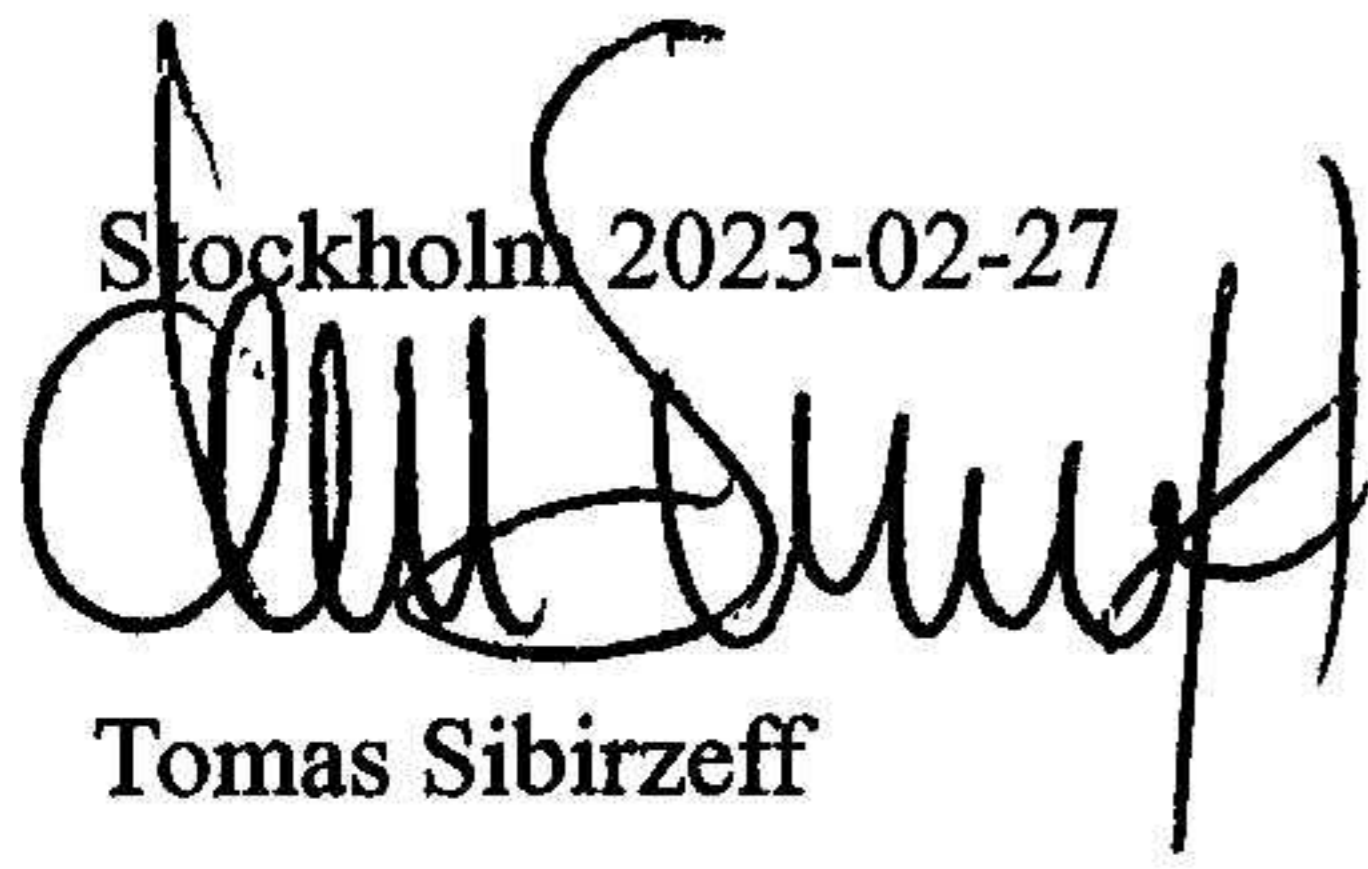
Not 9	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	<i>Bostadsrättslägenheter</i>	29 617 000	29 617 000
	<i>Pantbrev i fastigheten</i>	0	2 100 000

Not 10	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

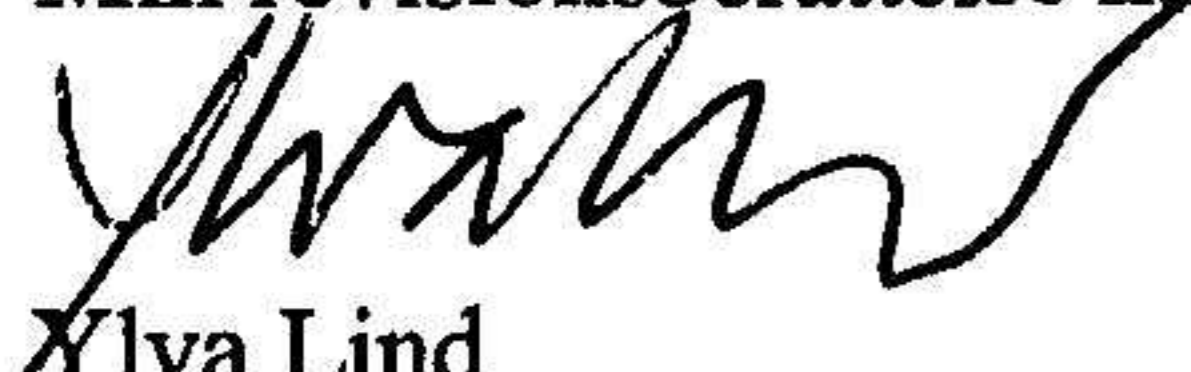
Sibirzeff & Co AB
Org.nr. 556591-1384

NOTER

2023030606186

Stockholm 2023-02-27

Tomas Sibirzeff

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 februari 2023


Ylva Lind
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sibirzeff & Co AB

Org.nr. 556591-1384

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sibirzeff & Co AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sibirzeff & Co ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sibirzeff & Co AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sibirzeff & Co AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sibirzeff & Co AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 2023-02-27



Ylva Lind
Godkänd revisor