

## ÅRSREDOVISNING

Fastighetsresursen Norrlandskusten Stockholm AB  
Org.nr. 559117-5962  
för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Styrelsen för Fastighetsresursen Norrlandskusten Stockholm AB avger följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Innehåll	Sida
-Förvaltningsberättelse	2
-Resultaträkning	3
-Balansräkning	4
-Noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot och VD i Aktiebolaget Fastighetsresursen Norrlandskusten-Stockholm AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman, 2023-06-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik 2023-06-16

Ort och datum



Underskrift

**Nils Boman**

Namnförtydligande

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska verka huvudsakligen inom fastighetsbranschen och inom processindustrin och ska företrädesvis bedriva konsultverksamhet inom nämnda branscher.

Bolaget har sitt säte i Örnsköldsvik, Västernorrlands län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktiebolaget befinner sig i ett uppbyggnadsskede.

### Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 992	-4 817	-4 567	-4 478
Soliditet (%)	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-15 496	- 4 817	29 687
Balanseras i ny räkning		-4 817	4 817	0
Årets resultat			- 2 992	-2 992
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-20 313</b>	<b>-2 992</b>	<b>26 695</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	-20 313
Årets resultat	-2 992
<b>Totalt</b>	<b>-23 305</b>

Disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-23 305
<b>Totalt</b>	<b>-23 305</b>

2023063023419

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>- 2022-12-31</b>	<b>- 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar, m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar, m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		- 2 859	-4 440
Personalkostnader	2	-170	-377
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 029</b>	<b>-4 817</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 029</b>	<b>-4 817</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>37</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 992</b>	<b>-4 817</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 992</b>	<b>-4 817</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 992</b>	<b>-4 817</b>

2023063023420

<b>Balansräkning</b>	<b>Not 1</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		26 695	29 687
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>26 695</b>	<b>29 687</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26 695</b>	<b>29 687</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>26 695</b>	<b>29 687</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-20 313	-15 496
Årets resultat		-2 992	-4 817
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-23 305</b>	<b>-20 313</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>26 695</b>	<b>29 687</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>26 695</b>	<b>29 687</b>

## Noter

### Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättat i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

Medelantal anställda

0,5

## Underskrifter

Örnsköldsvik 2023-04-14



Nils Boman

Styrelseledamot och verkställande direktör