

Årsredovisning

för

Askefro Förvaltning AB

559187-9217

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Fröjd, Styrelseledamot
2023-10-27

Styrelsen för Askefro Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet i Bollebygd.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	777	753	725	692
Resultat efter finansiella poster	-50	133	100	2
Soliditet (%)	1	3	2	1
Balansomslutning	9 654	9 295	9 345	9 372

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	118 821	104 609	273 430
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		104 609	-104 609	0
Återbetalning aktieägartillskott		-100 000		-100 000
Årets resultat			-50 304	-50 304
Belopp vid årets utgång	50 000	123 430	-50 304	123 126

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (100 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	123 430
årets förlust	-50 304
	73 126
disponeras så att i ny räkning överföres	73 126
	73 126

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

777 415

753 371

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

777 415

753 371

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-350 793

-261 084

Övriga externa kostnader

-23 844

-83 166

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-155 473

-155 254

Summa rörelsekostnader

-530 110

-499 504

Rörelseresultat

247 305

253 867

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

515

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-298 124

-120 882

Summa finansiella poster

-297 609

-120 882

Resultat efter finansiella poster

-50 304

132 985

Resultat före skatt

-50 304

132 985

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-28 376

Årets resultat

-50 304

104 609

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 069 847

8 771 445

Inventarier

3

70 287

80 787

Summa materiella anläggningstillgångar

9 140 134

8 852 232

Summa anläggningstillgångar

9 140 134

8 852 232

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

312 815

100 000

Summa kortfristiga fordringar

312 815

100 000

Kassa och bank

Kassa och bank

201 125

342 878

Summa kassa och bank

201 125

342 878

Summa omsättningstillgångar

513 940

442 878

SUMMA TILLGÅNGAR

9 654 074

9 295 110

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		123 430	118 822
Årets resultat		-50 304	104 609
Summa fritt eget kapital		73 126	223 431
Summa eget kapital		123 126	273 431
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 545 824	8 531 240
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		401 000	123 000
Summa långfristiga skulder		8 946 824	8 654 240
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	175 008
Leverantörsskulder		445 391	2 424
Skatteskulder		53 168	60 991
Övriga skulder		2 274	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 291	129 016
Summa kortfristiga skulder		584 124	367 439
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 654 074	9 295 110

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 279 075	9 279 075
Inköp	443 375	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 722 450	9 279 075
Ingående avskrivningar	-507 630	-362 876
Årets avskrivningar	-144 973	-144 754
Utgående ackumulerade avskrivningar	-652 603	-507 630
Utgående redovisat värde	9 069 847	8 771 445

Not 3 Inventarier

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	105 000	105 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	105 000	105 000
Ingående avskrivningar	-24 213	-13 713
Årets avskrivningar	-10 500	-10 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 713	-24 213
Utgående redovisat värde	70 287	80 787

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 545 824	7 831 208
	8 545 824	7 831 208

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 545 824 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 545 824	8 531 240
	8 545 824	8 531 240
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	175 008
	0	175 008

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	8 750 000	8 750 000
	8 750 000	8 750 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Müllerström, Ekonomiansvarig AB

Bollebygd 2023-10-20

Micael Askerdal
Micael Askerdal
Ordförande

Tommy Fröjd
Tommy Fröjd