

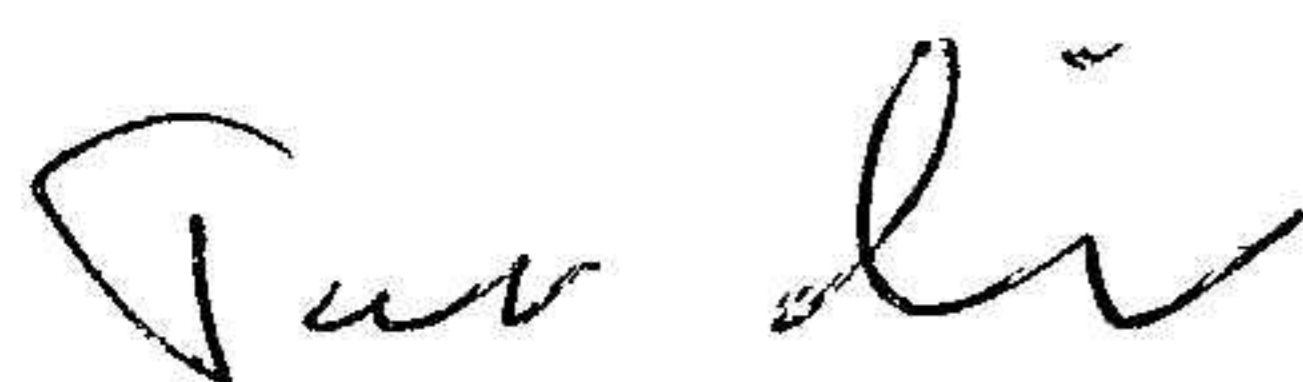
Årsredovisning
för
DGT Fastighetsförvaltning AB
556990-5382

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DGT Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mellerud den 2 oktober 2023



Tomas Henriksson

Styrelsen för DGT Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mellerud.

Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till DGT Bygg AB, org nr. 556520-7395.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	678	518	565	670
Resultat efter finansiella poster	396	204	282	380
Soliditet (%)	52	48	46	41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	976 345	132 616	1 158 961
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		132 616	-132 616	0
Årets resultat			237 623	237 623
Belopp vid årets utgång	50 000	1 108 961	237 623	1 396 584

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 108 961
årets vinst	237 623
	1 346 584

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 346 584
	1 346 584

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-07-01 2021-07-01
 -2023-06-30 -2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	678 492	517 841
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	678 492	517 841

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-183 472	-217 113
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-107 634	-96 754
Summa rörelsekostnader	-291 106	-313 867
Rörelseresultat	387 386	203 974

Finansiella poster

Ränteintäkter	8 124	0
Summa finansiella poster	8 124	0
Resultat efter finansiella poster	395 510	203 974

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-22 126	-56 464
Förändring av överavskrivningar	-70 818	20 000
Summa bokslutsdispositioner	-92 944	-36 464
Resultat före skatt	302 566	167 510

Skatter

Skatt på årets resultat	-64 943	-34 894
Årets resultat	237 623	132 616

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 746 481

1 823 235

Installationer

3

367 511

59 397

Summa materiella anläggningstillgångar

2 113 992

1 882 632

Summa anläggningstillgångar

2 113 992

1 882 632

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

50 625

171 383

Övriga fordringar

19 617

46 537

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19 777

11 421

Summa kortfristiga fordringar

90 019

229 341

Kassa och bank

Kassa och bank

1 395 098

1 092 269

Summa kassa och bank

1 395 098

1 092 269

Summa omsättningstillgångar

1 485 117

1 321 610

SUMMA TILLGÅNGAR

3 599 109

3 204 242

Balansräkning Not 2023-06-30 2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 108 961

976 346

Årets resultat

237 623

132 616

Summa fritt eget kapital

1 346 584

1 108 962

Summa eget kapital

1 396 584

1 158 962

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

455 000

432 874

Akkumulerade överavskrivningar

130 215

59 397

Summa obeskattade reserver

585 215

492 271

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 386 199

1 386 199

Skatteskulder

2 452

0

Övriga skulder

32 009

18 616

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

196 650

148 194

Summa kortfristiga skulder

1 617 310

1 553 009

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 599 109

3 204 242

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

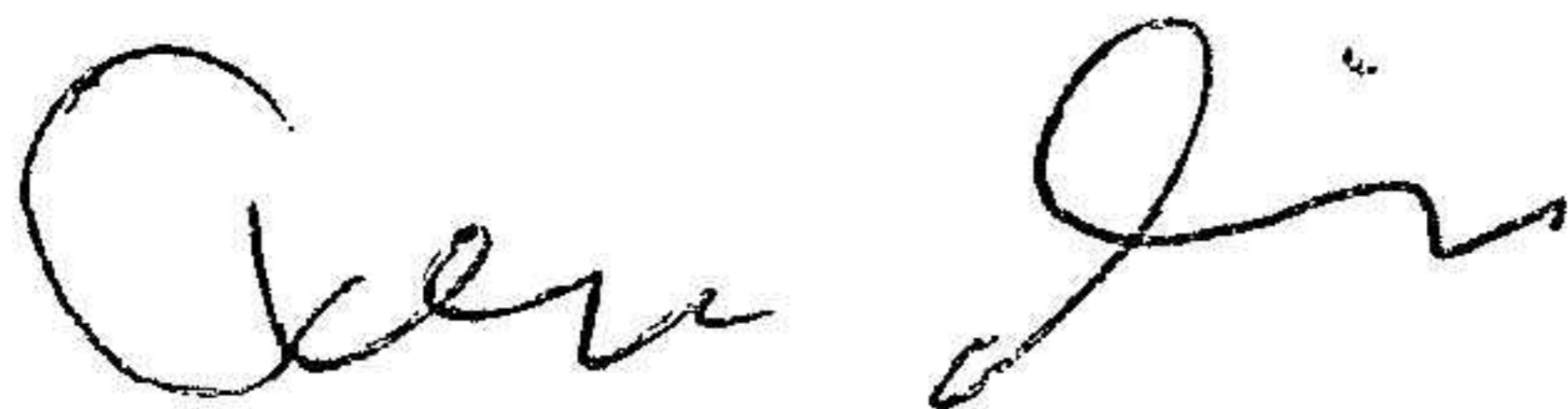
Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 398 575	2 398 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 398 575	2 398 575
Ingående avskrivningar	-575 340	-498 586
Årets avskrivningar	-76 754	-76 754
Utgående ackumulerade avskrivningar	-652 094	-575 340
Utgående redovisat värde	1 746 481	1 823 235

Not 3 Installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Inköp	338 994	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	538 994	200 000
Ingående avskrivningar	-140 603	-120 603
Årets avskrivningar	-30 880	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-171 483	-140 603
Utgående redovisat värde	367 511	59 397

Mellerud den 7 september 2023



Tomas Henriksson

2023100402521