

Årsredovisning för  
**Kallfors Investment AB**

556972-0203

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Hans Wikström  
Styrelseledamot

2026-04-14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kallfors Investment AB, 556972-0203, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014 och bedriver sedan dess handel med att förvalta fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning				-7 176
Resultat efter finansiella poster	4 678	-11 635	1 903	
Soliditet %	100	100	100	100

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	49 813	-11 635
Balanseras i ny räkning		-11 635	11 635
Årets resultat			4 678
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>38 178</b>	<b>4 678</b>

#### Kommentar

Villkorat aktieägartillskott ingår med 112 500 kr

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	38 178
Årets resultat	4 678
<b>Summa</b>	<b>42 856</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	42 856
<b>Summa</b>	<b>42 856</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 700	-1 310
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 700</b>	<b>-1 310</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 700</b>	<b>-1 310</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 378	5 151
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-15 366
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-110
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7 378</b>	<b>-10 325</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 678</b>	<b>-11 635</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 678</b>	<b>-11 635</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4 678</b>	<b>-11 635</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		85 767	84 358
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>85 767</b>	<b>84 358</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 090	3 820
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 090</b>	<b>3 820</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>92 856</b>	<b>88 178</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>92 856</b>	<b>88 178</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		38 178	49 813
Årets resultat		4 678	-11 635
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>42 856</b>	<b>38 178</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>92 856</b>	<b>88 178</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>92 856</b>	<b>88 178</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-24

Piteå

Hans Wikström 2026-04-11  
Hans Wikström Datum  
Styrelseordförande

Roger Lindbäck 2026-04-14  
Roger Lindbäck Datum  
Verkställande direktör

Jonny Eriksson 2026-04-13  
Jonny Eriksson Datum  
Styrelseledamot

Thomas Wiklund 2026-04-11  
Thomas Wiklund Datum  
Styrelseledamot