

Årsredovisning

för

Byggbesiktning Martin Hollmann AB

559034-6812

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Hollmann, Styrelseledamot

2026-02-21

Styrelsen för Byggbesiktning Martin Hollmann AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget utför besiktningssupdrag och projektledning inom byggnadsområdet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Malmö Kommun.

Flerårsöversikt	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 252 315	2 646 557	2 521 505	2 111 388
Resultat efter finansiella poster	-688	753 280	1 007 679	958 890
Soliditet (%)	90,25	90,03	87,54	88,53

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har minskat med ca 47% mot föregående år. Detta p g a minskad försäljning och nyproduktion av hus under 2025.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 167 788	594 452	2 812 240
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-310 000		-310 000
Balanseras i ny räkning		594 452	-594 452	0
Årets resultat			3 868	3 868
Belopp vid årets utgång	50 000	2 452 240	3 868	2 506 108

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 452 241
årets vinst	3 868
	2 456 109
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (658 kronor per aktie)	329 000
i ny räkning överföres	2 127 109
	2 456 109

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 252 315	2 646 557
Övriga rörelseintäkter		167	1 126
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 252 482	2 647 684
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-457 825	-1 155 848
Personalkostnader	2	-798 789	-762 671
Summa rörelsekostnader		-1 256 615	-1 918 518
Rörelseresultat		-4 133	729 165
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 493	24 209
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48	-94
Summa finansiella poster		3 445	24 115
Resultat efter finansiella poster		-688	753 280
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		10 000	0
Summa bokslutsdispositioner		10 000	0
Resultat före skatt		9 312	753 280
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 444	-158 828
Årets resultat		3 868	594 452

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	551 025	551 025
Summa immateriella anläggningstillgångar		551 025	551 025
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	690 000	360 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		690 000	360 000
Summa anläggningstillgångar		1 241 025	911 025
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		111 302	179 521
Övriga fordringar		217 622	105 915
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		81 461	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 553	14 756
Summa kortfristiga fordringar		424 938	300 192
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 401 167	2 212 140
Summa kassa och bank		1 401 167	2 212 140
Summa omsättningstillgångar		1 826 105	2 512 332
SUMMA TILLGÅNGAR		3 067 130	3 423 357

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 452 241	2 167 789
Årets resultat		3 868	594 452
Summa fritt eget kapital		2 456 109	2 762 241
Summa eget kapital		2 506 109	2 812 241
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		330 000	340 000
Summa obeskattade reserver		330 000	340 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 944	69 379
Övriga skulder		184 077	185 737
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	16 000
Summa kortfristiga skulder		231 021	271 116
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 067 130	3 423 357

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	551 025	551 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	551 025	551 025
Utgående redovisat värde	551 025	551 025

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	360 000	0
Inköp	330 000	360 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	690 000	360 000
Utgående redovisat värde	690 000	360 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-18

Malmö

Martin Hollmann
Martin Hollmann

2026-02-20