

# Årsredovisning

för

## Nyden Servicecenter AB

556487-3486

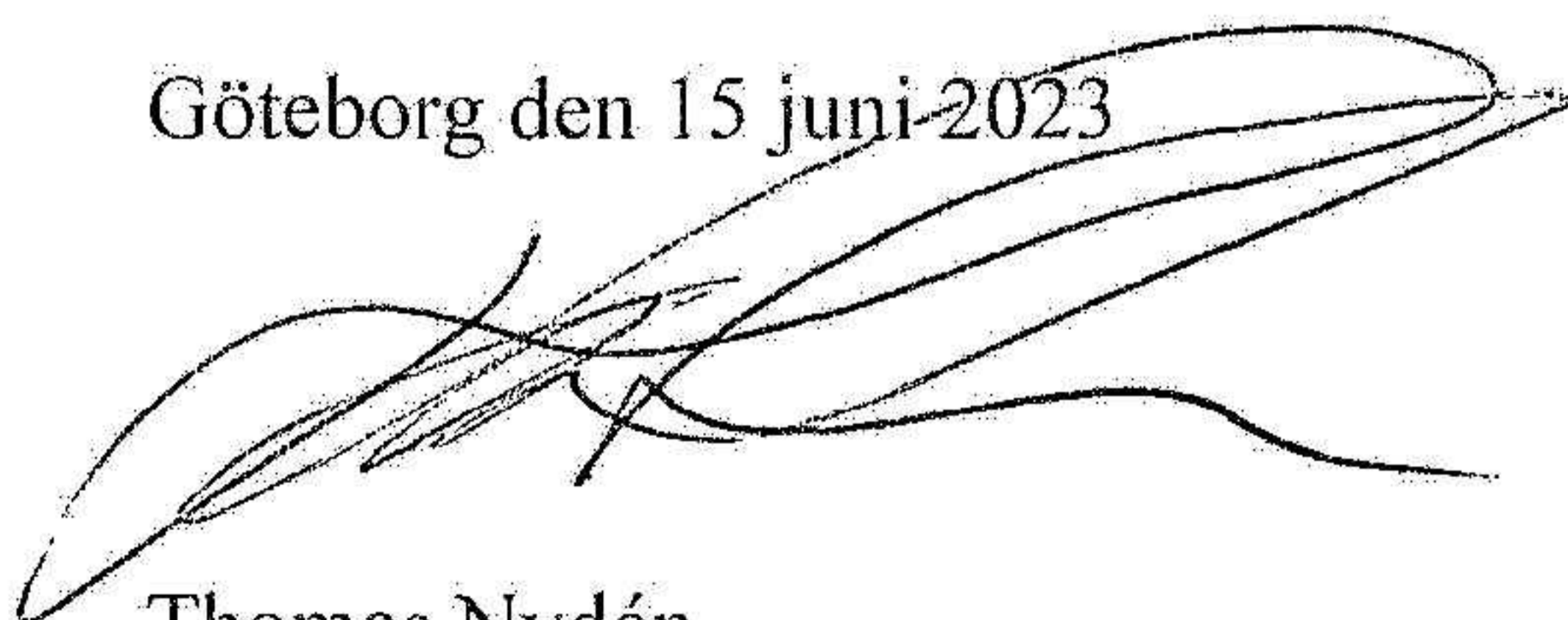
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nyden Servicecenter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 15 juni 2023



Thomas Nyden

2023072820098

# Årsredovisning

för

## Nyden Servicecenter AB

556487-3486

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Nyden Servicecenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta värdepapper samt andelar i koncern- och intressebolag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat efter finansiella poster	-567	43 798	2 209	3 683
Soliditet (%)	63,6	95,6	84,3	85,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	102 000	20 000	4 171 983	43 798 389	48 092 372
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-30 000 000		-30 000 000
Balanseras i ny räkning			43 798 389	-43 798 389	0
Årets resultat				-555 827	-555 827
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>102 000</b>	<b>20 000</b>	<b>17 970 372</b>	<b>-555 827</b>	<b>17 536 545</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 970 372
årets förlust	-566 735
	<b>17 403 637</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (931,37 kronor per aktie)	950 000
i ny räkning överföres	16 453 637
	<b>17 403 637</b>

2023072820100

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

75 000

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**75 000**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-225 466

-12 530

Personalkostnader

-6 192

-6 144

**Summa rörelsekostnader**

**-231 658**

**-18 674**

**Rörelseresultat**

**-156 658**

**-18 674**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

43 828 122

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-410 078

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-11 059

**Summa finansiella poster**

**-410 077**

**43 817 063**

**Resultat efter finansiella poster**

**-566 735**

**43 798 389**

**Resultat före skatt**

**-566 735**

**43 798 389**

**Årets resultat**

**-566 735**

**43 798 389**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	3 072 038	3 072 038
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	2 232 476	2 232 476
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		367 524	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	410 078
Andra långfristiga fordringar	5	21 500 000	41 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>27 172 038</b>	<b>46 714 592</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>27 172 038</b>	<b>46 714 592</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		1 066	1 065
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 066</b>	<b>1 065</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		373 000	3 613 190
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>373 000</b>	<b>3 613 190</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>374 066</b>	<b>3 614 255</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

27 546 104

50 328 847

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

102 000

102 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**122 000**

**122 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

17 970 372

4 171 983

Årets resultat

-566 735

43 798 389

**Summa fritt eget kapital**

**17 403 637**

**47 970 372**

**Summa eget kapital**

**17 525 637**

**48 092 372**

#### Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

2 132 476

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**2 132 476**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

10 016 467

100 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

3 999

**Summa kortfristiga skulder**

**10 020 467**

**103 999**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**27 546 104**

**50 328 847**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 072 038	3 072 038
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 072 038</b>	<b>3 072 038</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 072 038</b>	<b>3 072 038</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1000 aktier i Framtidsfastigheter i Gbg AB, org. nr. 556414-8350.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 232 476	25 000
Inköp	0	2 232 476
Försäljningar	0	-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 232 476</b>	<b>2 232 476</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 232 476</b>	<b>2 232 476</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	690 078	628 365
Inköp	0	61 713
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>690 078</b>	<b>690 078</b>
Ingående nedskrivningar	-280 000	-280 000
Årets nedskrivningar	-410 078	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-690 078</b>	<b>-280 000</b>
	0	410 078

Utgående redovisat värde

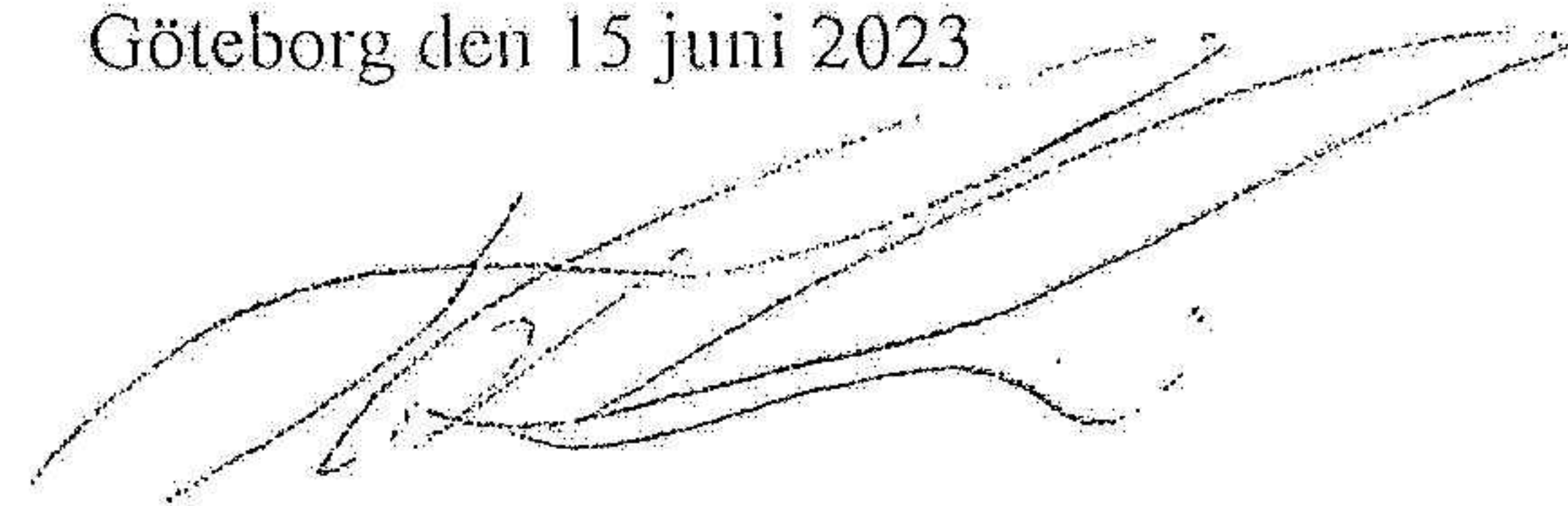
Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 000 000	2 000 000
Tillkommande fordringar	0	41 000 000
Avgående fordringar	-19 500 000	-2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 500 000	41 000 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 500 000</b>	<b>41 000 000</b>

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	0	1 190 000
	0	1 190 000

Göteborg den 15 juni 2023



Thomas Nyden