

Årsredovisning

för

Höör Hotell & Konferens AB

556717-3199

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Höör Hotell & Konferens AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *22/7* 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tibro *22* / *7* 2022



Erik Carlsson

Årsredovisning

för

Höör Hotell & Konferens AB

556717-3199

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Höör Hotell & Konferens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och äger två fastigheter.

Företaget har sitt säte i Tibro kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	536	3 633	3 259	3 720
Resultat efter finansiella poster	-1 474	336	110	-790
Soliditet (%)	26	37	36	34

Nettoomsättningen har minskat på grund av att hyresavtalet med Höör kommun löpte ut i slutet av 2020.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 934 786	257 750	3 292 536
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		257 750	-257 750	0
Årets resultat			-714 776	-714 776
Belopp vid årets utgång	100 000	3 192 536	-714 776	2 577 760

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 192 536
årets förlust	-714 776
	2 477 760
disponeras så att i ny räkning överföres	2 477 760
	2 477 760

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		536 157	3 633 467
Övriga rörelseintäkter		60 709	5 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		596 866	3 639 463
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 831 266	-2 554 854
Personalkostnader	2	0	-422 513
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-238 428	-315 309
Summa rörelsekostnader		-2 069 694	-3 292 676
Rörelseresultat		-1 472 828	346 787
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-873	-10 338
Summa finansiella poster		-873	-10 338
Resultat efter finansiella poster		-1 473 701	336 449
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		652 000	-110 000
Förändring av överavskrivningar		106 925	102 216
Summa bokslutsdispositioner		758 925	-7 784
Resultat före skatt		-714 776	328 665
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-70 915
Årets resultat		-714 776	257 750

2022110802210

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

3

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

8 270 843

8 471 001

Inventarier, verktyg och installationer

5

98 834

137 104

Summa materiella anläggningstillgångar

8 369 677

8 608 105

Summa anläggningstillgångar

8 369 677

8 608 105

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

545 567

946 602

Övriga fordringar

498 249

695 094

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

36 773

38 899

Summa kortfristiga fordringar

1 080 589

1 680 595

Kassa och bank

Kassa och bank

365 014

234 773

Summa kassa och bank

365 014

234 773

Summa omsättningstillgångar

1 445 603

1 915 368

SUMMA TILLGÅNGAR

9 815 280

10 523 473

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 192 536

2 934 786

Årets resultat

-714 776

257 750

Summa fritt eget kapital

2 477 760

3 192 536

Summa eget kapital

2 577 760

3 292 536

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

652 000

Akkumulerade överavskrivningar

0

106 925

Summa obeskattade reserver

0

758 925

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

2 300 000

1 300 000

Summa långfristiga skulder

2 300 000

1 300 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 890 130

4 910 574

Övriga skulder

3 590

50 300

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

43 800

211 138

Summa kortfristiga skulder

4 937 520

5 172 012

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 815 280

10 523 473

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Maskiner och inventarier	3 - 7 år
Goodwill	5 år

Not Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Borgensåtagande för EHCC Fastigheter i Tibro AB	4 000 000	
Borgensåtagande för Tofta Bygg AB	4 000 000	
	8 000 000	

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Goodwill

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 000	130 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	130 000	130 000
Ingående avskrivningar	-130 000	-130 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-130 000	-130 000
Utgående redovisat värde	0	0

2022110802214

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 052 298	10 052 298
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 052 298	10 052 298
Ingående avskrivningar	-1 581 297	-1 381 139
Årets avskrivningar	-200 158	-200 158
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 781 455	-1 581 297
Utgående redovisat värde	8 270 843	8 471 001

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 962 991	1 962 991
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 962 991	1 962 991
Ingående avskrivningar	-1 825 887	-1 710 736
Årets avskrivningar	-38 270	-115 151
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 864 157	-1 825 887
Utgående redovisat värde	98 834	137 104

Not 6 Ställda säkerheter


	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	18 800 000	18 800 000
	18 800 000	18 800 000

Ø

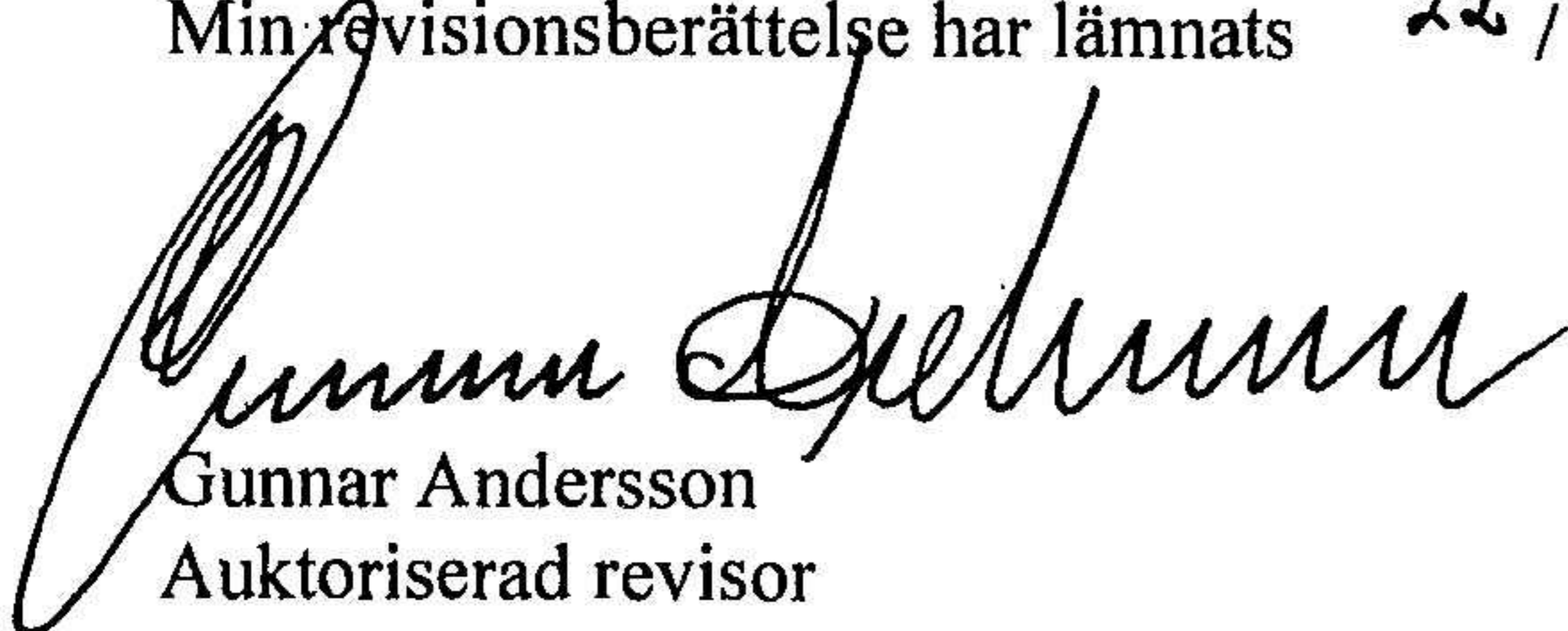
2022110802215

Höör 23 / 6 2022


Anders Bengtsson
Ordförande


Erik Carlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 22 / 7 2022


Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Höör Hotell & Konferens AB
Org.nr 556717-3199

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Höör Hotell & Konferens AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Höör Hotell & Konferens ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Höör Hotell & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Höör Hotell & Konferens AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Höör Hotell & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.


Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

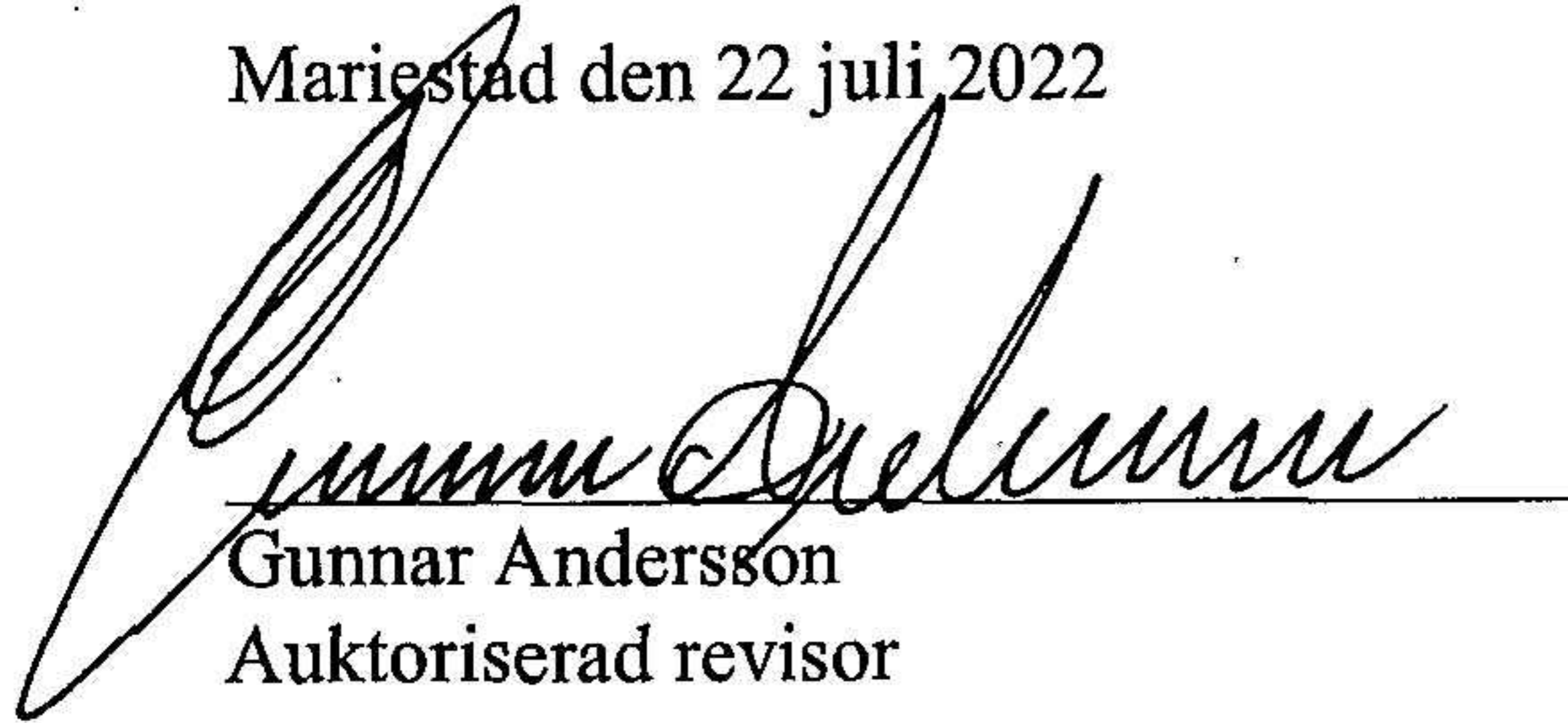
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. 

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mariestad den 22 juli 2022



Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor