

Styrelsen för

Lovenstad Invest AB

Org nr 556853-2641

får härmed avge

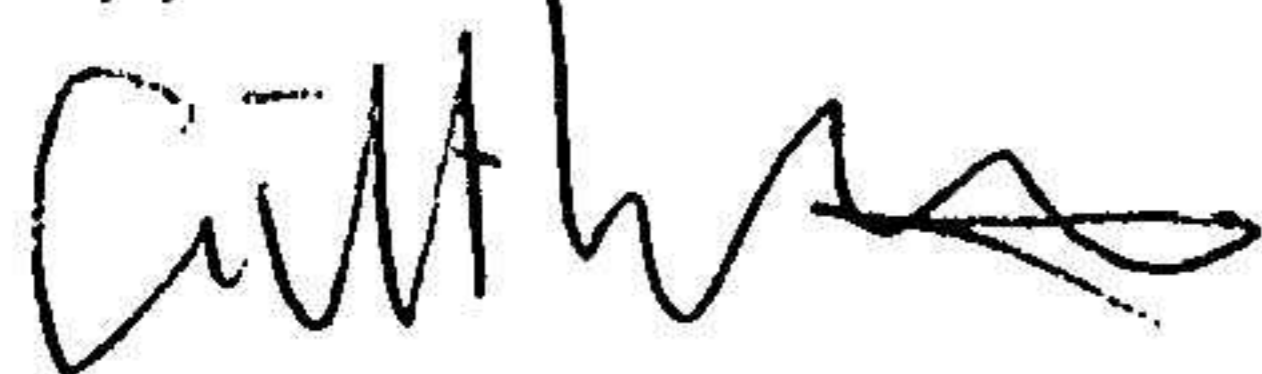
Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lovenstad Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2022-12-01. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Uppsala 2022-12-01



Gilbert Lövenstad

Styrelsen för

Lovenstad Invest AB

Org nr 556853-2641

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncern	7
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9
Kassaflödesanalys - moderföretag	11
Noter	12
Underskrifter	26

Förvaltningsberättelse

Lovenstad Invest AB ska förvalta verksamheter inom IT och fastigheter och verksamheten bedrivs i Uppsala där bolaget har sitt säte.

Affärsidé

"QD är kundens IT-avdelning". QD ska finnas på flera orter runt om i Sverige. Vi ska agera som en partner som har en helhetssyn på kundens IT och dess användning och agera som helhetsleverantör med ett brett sortiment av produkter och tjänster.

Information om verksamheten

Lovenstad Invest AB är moderbolag till **QD Sverige AB** som bedriver försäljning av Service Desk, support, drifttjänster och produkter inom IT-området. Geografisk marknad är primärt Mälardalsområdet med fåtal kunder även i övriga delar av landet.

Lovenstad Invest är även moderbolag till **YZ Invest i Uppsala Aktiebolag** som äger en kontorsfastighet i Uppsala där halva ytan under verksamhetsåret hyrts ut till systerföretaget QD Sverige AB.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

Belopp KSEK	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31	2019-09-01- 2020-08-31	2018-09-01- 2019-08-31
Nettoomsättning	146 228	158 344	140 685	128 127
Resultat efter finansiella poster	5 206	13 162	3 452	9 315
Balansomslutning	69 519	69 379	68 556	61 541
Antal anställda	108	109	90	68
Avkastning på eget kapital %	20,4	53,3	13,4	65,1
Avkastning på totalt kapital %	8,2	19,6	5,7	30,8
Soliditet	35,7	38	33,6	46,5

Definitioner: se not 29

Under verksamhetsåret har **QD Sveriges** avtalsvärde varit i stort sett oförändrat. Bolaget har haft ett fåtal kunder som lämnat men också haft relativt sett få nya kunder. Omsättningen minskar med 7% främst till följd av minskad produktförsäljning. Produktförsäljningen är inte ett prioriterat strategiskt fokusområde för QD då lönsamheten i hela branschen inom det segmentet är relativt låg. Rörelseresultatet når inte fjolårets rekordnivå men är fortsatt positivt och ligger i linje med hur våra branschkollegor presterar. Ledningen bedömer QD Sverige som väl positionerat, inte minst med hänsyn till de strategiska satsningar som genomförts under året.

YZ Invest i Uppsala Aktiebolag påbörjade under våren 2020 en större renovering av fastigheten vilket påverkat resultatet negativt även under 2022. I takt med att renoveringen slutförts kan vi nu också se en ökad beläggningsgrad.

Moderföretag

Belopp KSEK	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31	2019-09-01- 2020-08-31	2018-09-01- 2019-08-31	2017-09-01- 2018-08-31
Resultat efter finansiella poster	-191	5 081	-185	8 568	841
Balansomslutning	29 150	25 937	25 351	31 351	24 959
Soliditet	83,6	97,8	99,8	99,8	90

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 29

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser under räkenskapsåret

QD Sverige AB har successivt vidareutvecklats och är idag tjänsteorienterade med kvalitativ Servicedesk, support och IT-drift som sin spetskompetens, där produkter är ett komplement. Idag är QD en helhetsleverantör inom IT som erbjuder kunder alla olika typer av driftlösningar som tjänst samt outsourcing. Som en del av QD:s erbjudande tillhandahålls även IT-produkter via egen webbshop. QD Sverige har under året fortsatt utvecklats inom sitt fokusområde med förstärkt systemstöd, renodlat verksamheten samt etablerat det nya affärsområdet QD Consulting som verkar inom IT-rådgivning och IT- projektgenomförande.

Förväntad framtida utveckling och väsentliga riskfaktorer

Företagsledningen bedömer att QD Sverige med sin specialistkompetens inom IT, Service Desk, support och drifttjänster har en väldigt god position på en marknad som förväntas växa under kommande år. Marknaden går mer och mer mot att efterfråga kapacitets- och molntjänster där kund betalar utifrån utnyttjande. Kunderna efterfrågar även mycket hjälp med IT-rådgivning och digitalisering, vilket är helt i linje QD:s affärsmodell och erbjudande.

Hållbarhetsupplysningar

Koncernen arbetar enligt interna manualer som beskriver hur koncernen arbetar med bland annat kvalitet, miljö- och personalfrågor för att nå en hållbar utveckling. Dotterbolaget QD tar årligen fram en hållbarhetsrapport.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver ingen tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet.

Förändring Eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat
<i>Koncernen</i>			
Ingående balans 2021-09-01	100	15 550	10 686
Årets resultat			4 038
Utdelning			-5 600
Omräkningsdifferenser			51
Eget kapital 2022-08-31	100	15 550	9 175

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Moderföretag			
Vid årets början	100	18 193	6 604
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Omföring fg års resultat		6 604	-6 604
Utdelning		-5 600	
Årets resultat			3 454
Vid årets slut	100	19 197	3 454

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 22 650 828, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp</i>
Utdelning, 200 000 st aktier * 8,64 kr/aktie	1 728
Balanseras i ny räkning	20 923
Summa	22 651

2023032716534

Resultaträkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		146 228	158 344
Övriga rörelseintäkter		1 753	-
		<u>147 981</u>	<u>158 344</u>
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror, licenskostnader o underkonsulter		-41 509	-44 624
Fastighetskostnader		-1 359	-500
Övriga externa kostnader	2,4	-16 769	-15 536
Personalkostnader	3	-74 801	-77 250
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-7 913	-6 934
Övriga rörelsekostnader		-90	-
		<u>5 540</u>	<u>13 500</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	144	22
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-478	-360
		<u>5 206</u>	<u>13 162</u>
Resultat efter finansiella poster			
		<u>5 206</u>	<u>13 162</u>
Resultat före skatt		<u>5 206</u>	<u>13 162</u>
Skatt på årets resultat	9	-1 168	-2 854
Årets resultat		<u>4 038</u>	<u>10 308</u>

2023032716535

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	10	18 630	21 484
Inventarier, verktyg och installationer	11	10 578	10 943
		<u>29 208</u>	<u>32 427</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	14	36	-
Andra långfristiga fordringar	15	1 152	1 139
		<u>1 188</u>	<u>1 139</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>30 396</u>	<u>33 566</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		74	173
		<u>74</u>	<u>173</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 744	15 022
Skattefordringar		2 145	914
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 231	6 338
Övriga fordringar		2 165	505
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	6 086	4 509
		<u>29 371</u>	<u>27 288</u>
Kassa och bank	22	9 678	8 352
Summa omsättningstillgångar		<u>39 123</u>	<u>35 813</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>69 519</u>	<u>69 379</u>

2023032716536

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		100	100
Övrigt tillskjutet kapital		15 550	15 550
Balanserat resultat inkl årets resultat		9 175	10 686
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>24 825</u>	<u>26 336</u>
Summa eget kapital		<u>24 825</u>	<u>26 336</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	14	4 613	4 829
		<u>4 613</u>	<u>4 829</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	21,22	13 398	14 383
		<u>13 398</u>	<u>14 383</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	21	2 113	2 333
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		3 614	1 770
Leverantörsskulder		6 101	6 623
Skatteskulder		1 324	-
Övriga kortfristiga skulder		4 304	4 139
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	9 228	8 966
		<u>26 684</u>	<u>23 831</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>69 520</u>	<u>69 379</u>

2023032716537

Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i KSEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		5 206	13 162
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		7 908	6 934
		<u>13 114</u>	<u>20 096</u>
Betald inkomstskatt		-2 600	-3 175
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		10 514	16 921
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		99	464
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-852	6 294
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		2 852	-4 501
Kassaflöde från den löpande verksamheten		12 613	19 178
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	11	-4 693	-11 926
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		4	
Förvärv av finansiella tillgångar	15	-13	-1 139
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-4 702	-13 065
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		2 370	1 422
Amortering av låneskulder		-3 355	-
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-5 600	-7 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-6 585	-5 578
Årets kassaflöde		1 326	535
Likvida medel vid årets början		8 352	7 816
Likvida medel vid årets slut	27	9 678	8 351

Noter till kassaflödesanalysen - koncern

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod.

Not Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
Avskrivningar	7 913	6 934
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	-5	
	<u>7 908</u>	<u>6 934</u>

Resultaträkning - moderföretag

<i>Belopp i KSEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		33	-
		<u>33</u>	<u>-</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2,4	-195	-114
Rörelseresultat		<u>-162</u>	<u>-114</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	-	5 200
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	51	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-80	-5
Resultat efter finansiella poster		<u>-191</u>	<u>5 081</u>
Bokslutsdispositioner	8	-1 460	-595
Koncernbidrag		6 046	2 500
Resultat före skatt		<u>4 395</u>	<u>6 986</u>
Skatt på årets resultat	9	-941	-382
Årets resultat		<u>3 454</u>	<u>6 604</u>

2023032716539

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i KSEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	12	22 763	22 763
Fordringar hos koncernföretag	13	5 844	2 719
		<u>28 607</u>	<u>25 482</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>28 607</u>	<u>25 482</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		389	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	7	-
		<u>396</u>	<u>-</u>
Kassa och bank		<u>147</u>	<u>455</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>543</u>	<u>455</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>29 150</u>	<u>25 937</u>

2023032716540

Balansräkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
		100	100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		19 196	18 193
Årets resultat		3 454	6 604
		22 650	24 797
Summa eget kapital		22 750	24 897
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	19	2 055	595
		2 055	595
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	20	2 964	-
		2 964	-
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		6	-
Aktuell skatteskuld		1 324	382
Övriga kortfristiga skulder		-	33
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	51	30
		1 381	445
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 150	25 937

2023032716541

Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i KSEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-191	5 081
		-191	5 081
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-191	5 081
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-396	5
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-6	5
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-593	5 091
Investeringsverksamheten			
Förvärv av finansiella tillgångar		-3 125	-156
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-3 125	-156
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		6 046	2 500
Upptagna lån		2 964	
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-5 600	-7 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		3 410	-4 500
Årets kassaflöde		-308	435
Likvida medel vid årets början		455	20
Likvida medel vid årets slut	27	147	455

Noter till kassaflödesanalysen - moder

Not Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm	-	-
	-	-

2023032716542

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i KSEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod förutom för finansiellt leasade inventarier där kontraktstiden anses vara inventariens nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Kontorsbyggnader	
Stommar	60 år
Fasader, yttertak, fönster	35 år
Övrigt	3-15 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs det ner till återvinningsvärdet.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamhet samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast

om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senast nedskrivningen har förändrats.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Finansiella leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Operationella leasingavtal

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Leasing - leasegivare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är finansiellt.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som intäkt linjärt över leasingperioden.

2023032716544

Varulager mm

Varulagret, värderat enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2000:3 är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifterna som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och som en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Övriga långfristiga ersättningar till anställda

Skuld avseende övriga långfristiga ersättningar till anställda redovisas till nuvärdet av förpliktelsen på balansdagen.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld. Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatter inkl. uppskjuten skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäktsredovisning

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Tjänsteuppdrag - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs.

Tjänsteuppdrag

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen s.k. successiv vinstavräkning.

Färdigställandegraden beräknas utifrån nedlagd tid i förhållande budgeterad tid.

Ränta och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Hyror

Hysesintäkter från uthyrning av lokaler redovisas linjärt över hyresperioden.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag [och gemensamt styrda företag som redovisas enligt klyvningsmetoden], elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag [och gemensamt styrda företag som redovisas enligt kapitalandelsmetoden] elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

Anteciperad utdelning

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
<i>BDO Mälardalen AB</i>		
Revisionsuppdrag	259	179
Andra uppdrag	22	25
Summa	281	204
Moderföretag		
<i>BDO Mälardalen AB</i>		
Revisionsuppdrag	110	36
Andra uppdrag		25
Summa	110	61

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 3 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2021-09-01- 2022-08-31	Varav män	2020-09-01- 2021-08-31	Varav män
Moderföretag				
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
Dotterföretag				
Sverige	108	90	109	91
Totalt dotterföretag	108	90	109	91
Koncernen totalt	108	90	109	91

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2022-08-31 Andel kvinnor i %	2021-08-31 Andel kvinnor i %
Moderföretag		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare		
Koncern		
Styrelsen	16,7	16,7
Övriga ledande befattningshavare	12,5	12,5

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Moderföretag		
Styrelse och VD	-	-
Övriga anställda	-	-
Summa	-	-
Dotterföretag		
Styrelse och VD	4 259	2 685
Övriga anställda	47 474	50 462
Summa	51 733	53 147
Sociala avgifter enligt lag och avtal	16 126	16 530
Pensionskostnader 1)	3 995	4 194
Koncern		
Styrelse och VD	4 259	2 685
Övriga anställda	47 474	50 462
Summa	51 733	53 147
Sociala avgifter enligt lag och avtal	16 126	16 530
Pensionskostnader 1)	3 995	4 194

1) Av koncernens pensionskostnader avser 612 (fg år 571) företagets ledning avseende 5 (5) personer. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (fg år 0).

Not 4 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
<i>Tillgångar som innehas via operationella leasingavtal</i>		
Minimileaseavgifter	8 068	7 835
Totala leasingkostnader	8 068	7 835
Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	4 296	4 495
Mellan ett och fem år	419	3 646
	4 715	8 141
Moderföretag		
<i>Tillgångar som innehas via operationella leasingavtal</i>		
Minimileaseavgifter	70	51
Totala leasingkostnader	70	51
Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	77	77
	77	77

Leasingavtal där företaget är leasegivare

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	407	407
	<u>407</u>	<u>407</u>

Moderföretag

Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:

-	-
---	---

Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Utdelning (anteciperad)	-	5 200
	<u>-</u>	<u>5 200</u>

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
Ränteintäkter, övriga	144	22
	<u>144</u>	<u>22</u>
Moderföretag		
Ränteintäkter, övriga	51	-
	<u>51</u>	<u>-</u>

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
Räntekostnader, övriga	-478	-360
	<u>-478</u>	<u>-360</u>
Moderföretag		
Räntekostnader, övriga	-80	-5
	<u>-80</u>	<u>-5</u>

Not 8 Bokslutsdispositioner, Moderbolaget

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	-1 460	-595
Summa	<u>-1 460</u>	<u>-595</u>

Not 9 Skatt på årets resultat

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
Aktuell skatt	1 369	1 612
Uppskjuten skatt	-201	1 242
	<u>1 168</u>	<u>2 854</u>
Moderföretag		
Aktuell skatt	941	382
	<u>941</u>	<u>382</u>

Avstämning effektiv skatt

		2021/2022		2020/2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp	
Koncernen					
Resultat före skatt		5 206		13 162	
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	1 072	21,4%	2 816	
Skatteeffekt av ej avdragsgillt/ ej skattepliktiga intäkter	1,8%	96	0,3%	36	
Skatt hänförlig till tidigare år			0,0%	2	
Redovisad effektiv skatt		<u>-1 168</u>		<u>-2 854</u>	
Differens		-		-	
Moderföretaget					
Resultat före skatt		4 395		6 986	
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	905	21,4%	1 495	
Skatteeffekt av ej avdragsgillt/ ej skattepliktiga intäkter	0,8%	33	15,9%	-1 113	
Schablonränta på periodiseringsfond	0,3%	3			
Redovisad effektiv skatt		<u>-941</u>		<u>-382</u>	
Differens		-		-	

Not 10 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	39 816	33 270
-Nyanskaffningar		6 546
Vid årets slut	<u>39 816</u>	<u>39 816</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-18 331	-16 012
-Årets avskrivning	-2 855	-2 319
Vid årets slut	<u>-21 186</u>	<u>-18 331</u>
Redovisat värde vid årets slut	18 630	21 485
Taxeringsvärde byggnader:	16 000	9 800
Taxeringsvärde mark:	6 000	5 200
Vid årets slut	<u>22 000</u>	<u>15 000</u>
Varav mark		
Koncernen	<u>558</u>	<u>558</u>
Redovisat värde vid årets slut	558	558

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	20 483	15 467
-Nyanskaffningar	4 693	5 380
-Avyttringar och utrangeringar	-423	-364
-Vid årets slut	24 753	20 483
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-9 538	-5 287
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	423	364
-Årets avskrivning	-5 060	-4 615
-Vid årets slut	-14 175	-9 538
Redovisat värde vid årets slut	10 578	10 945

Moderföretag

<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	-	6 602
-Avyttringar och utrangeringar	-	-6 602
-Vid årets slut	-	-
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-	-6 602
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	6 602
-Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 12 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	22 763	22 763
-Vid årets slut	22 763	22 763
Redovisat värde vid årets slut	22 763	22 763

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	2022-08-31	2021-08-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
QD Sverige AB, 556362-5986, Uppsala	75 000	100	4 930	4 930
YZ Invest i Uppsala AB, 556307-4151, Uppsala	11 000	100	17 833	17 833
			22 763	22 763

Not 13 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 719	2 563
-Tillkommande fordringar	3 125	156
-Vid årets slut	5 844	2 719
Redovisat värde vid årets slut	5 844	2 719

Not 14 Uppskjuten skatt

<i>Koncernen</i>	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	<i>Uppskjuten skatteskuld</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>		
Uppskjuten skatt avseende övervärde fastighet		2 350
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver		1 674
Uppskjuten skattefordran skattereduktion inventarieinköp	36	
Uppskjuten skatteskuld avseende skillnad skattemässiga och planenliga avskrivningar		589
Uppskjuten skattefordran/skuld	36	4 613
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	36	4 613

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 139	-
-Tillkommande fordringar	13	1 139
-Vid årets slut	1 152	1 139
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	1 152	1 139
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
	-	-

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
Upplupna försäljningsintäkter	1 816	363
Förutbetalda kostnader	4 243	4 146
Övriga poster	27	
	6 086	4 509
Moderföretag		
Förutbetalda kostnader	7	
	7	-

Not 17 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 22 650 828 disponeras enligt följande:

Utdelning [200 000 aktier * 8,64]	1 728 000
Annat [specificeras]	20 922 828
Summa	22 650 828

Not 18 Antal aktier och kvotvärde

	2022-08-31	2021-08-31
antal aktier	200 000	200 000
kvotvärde	0,5 kr	0,5 kr

Not 19 Periodiseringsfonder

	2022-08-31	2021-08-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	595	595
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	1 460	
	2 055	595

Not 20 Skulder till koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Moderföretag		
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år från balansdagen	-	-

Not 21 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	2 113	2 333
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	8 452	9 438
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	4 946	4 945
	15 511	16 716
Moderföretag		
	-	-

Not 22 Checkräkningskredit

	2022-08-31	2021-08-31
Koncernen		
Beviljad kreditlimit	9 100	9 100
Outnyttjad del	-9 100	-9 100
Utnyttjat kreditbelopp	-	-
Moderföretaget		
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Koncernen		
Förutbetalda intäkter	2 582	1 217
Upplupna lönekostnader	4 787	6 407
Övriga poster	1 858	1 341
	<u>9 227</u>	<u>8 965</u>
Moderföretaget		
Övriga poster	51	30
	<u>51</u>	<u>30</u>

Not 24 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Ställda säkerheter</i>		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	11 457	11 457
Företagsinteckningar	9 500	9 500
Summa ställda säkerheter	<u>20 957</u>	<u>20 957</u>

Eventualförpliktelser

Inga

Not 25 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Ställda säkerheter</i>	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Inga

Not 26 Betalda räntor och erhållen utdelning

<i>Belopp i KSEK</i>	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
Erhållen ränta	144	22
Erlagd ränta	-478	-360
<i>Belopp i KSEK</i>		
Moderföretag		
Erhållen ränta	51	-
Erlagd ränta	-80	-5

Not 27 Likvida medel

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och bank	9 678	8 352
	<u>9 678</u>	<u>8 352</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

	2022-08-31	2021-08-31
Moderföretag		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och bank	147	455
	<u>147</u>	<u>455</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Not 28 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 51 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 29 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till genomsnittlig balansomslutning.

Avkastning på eget kapital:

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till genomsnittlig balansomslutning.

Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Underskrifter

Uppsala enligt elektronisk signatur

Gilbert Lövenstad
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt elektronisk signatur
BDO Mälardalen AB

Jonas Mårtensson
Auktoriserad revisor

Koncernens resultat- och balansräkning samt moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.



Document history

COMPLETED BY ALL:
01.12.2022 14:10

SENT BY OWNER:
Jonas Mårtensson • 30.11.2022 19:04

DOCUMENT ID:
rydrozSPo

ENVELOPE ID:
r1PrizrPo-rydrozSPo

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Lovenstad Invest Ab 2021-2022.pdf
27 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. GILBERT LÖVENSTAD gill@live.se	Signed	01.12.2022 10:57	eID	Swedish BankID (DOB: 1945/09/12)
	Authenticated	01.12.2022 10:56	Low	IP: 158.172.135.67
2. JONAS MÅRTENSSON jonas.martensson@bdo.se	Signed	01.12.2022 14:10	eID	Swedish BankID (DOB: 1969/04/23)
	Authenticated	01.12.2022 14:10	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lovenstad Invest AB
Org.nr. 556853-2641

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen**Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Lovenstad Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lovenstad Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder,

områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala enligt digital signatur

BDO Mälardalen AB

Jonas Mårtensson

Auktoriserad revisor

2023032716561



Document history

COMPLETED BY ALL:
01.12.2022 14:14

SENT BY OWNER:
Jonas Mårtensson • 01.12.2022 14:13

DOCUMENT ID:
rkxJuuQLvi

ENVELOPE ID:
HJl0vuQ8Ds-rkxJuuQLvi

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse 2021-2022 Lovenstad Invest AB.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JONAS MÅRTENSSON jonas.martensson@bdo.se	Signed Authenticated	01.12.2022 14:14 01.12.2022 14:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/04/23) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PAdES
sealed