

ÅRSREDOVISNING

för

Advokatfirman Per Sjödin AB

Org.nr. 556446-9285

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |
| - underskrifter | 8 |

Undertecknad styrelseledamot i Advokatfirman Per Sjödin AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 10 oktober 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-10-10

Per Sjödin

ÅRSREDOVISNING

för

Advokatfirman Per Sjödin AB

Org.nr. 556446-9285

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |
| - underskrifter | 8 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver advokatverksamhet inom området affärs- och fastighetsjuridik.

Företagets säte är i Stockholm.

Flerårsöversikt

| | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | 2018/2019 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning | 14 593 774 | 13 778 571 | 14 198 750 | 14 573 223 |
| Resultat efter finansiella poster | 10 079 106 | 10 148 649 | 9 398 204 | 9 587 770 |
| Soliditet (%) | 81,9 | 79,9 | 72,5 | 75,9 |
| Balansomslutning | 67 698 721 | 61 314 052 | 58 699 131 | 48 404 208 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|--|--------------|-----------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 48 890 444 |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman: | | | |
| Utdelning till aktieägare | | | -1 550 000 |
| Årets resultat | | | 7 971 191 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 55 311 635 |

Resultatdisposition

| | |
|---------------------------|------------|
| Medel att disponera: | |
| Balanserat resultat | 47 340 444 |
| Årets resultat | 7 971 191 |
| | <hr/> |
| | 55 311 635 |
| Förslag till disposition: | |
| Utdelning | 1 600 000 |
| Balanseras i ny räkning | 53 711 635 |
| | <hr/> |
| | 55 311 635 |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 600 000,00 kr. vilket motsvarar 16 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Advokatfirman Per Sjödin AB

Org.nr. 556446-9285

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2021-05-01 2022-04-30 | 2020-05-01 2021-04-30 |
|---|------|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 14 593 774 | 13 778 571 |
| Övriga rörelseintäkter | | 819 021 | 601 920 |
| Summa rörelseintäkter | | <u>15 412 795</u> | <u>14 380 491</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 493 621 | -697 395 |
| Personalkostnader | 2 | -3 843 328 | -3 880 791 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | 3, 4 | -589 291 | -584 193 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-5 926 240</u> | <u>-5 162 379</u> |
| Rörelseresultat | | 9 486 555 | 9 218 112 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar kommanditbolag | 5 | 733 945 | 1 372 945 |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 569 951 | 313 062 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -711 345 | -755 470 |
| Summa finansiella poster | | <u>592 551</u> | <u>930 537</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 10 079 106 | 10 148 649 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -2 107 915 | -2 195 231 |
| Årets resultat | | <u>7 971 191</u> | <u>7 953 418</u> |

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

22 461 926

22 699 894

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 131 370

1 457 201

Summa materiella anläggningstillgångar

23 593 296

24 157 095

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i kommanditbolag

5

833 945

100 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

20 859 878

25 509 878

Summa finansiella anläggningstillgångar

21 693 823

25 609 878

Summa anläggningstillgångar

45 287 119

49 766 973

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

806 582

809 558

Övriga fordringar

292 551

288 210

Summa kortfristiga fordringar

1 099 133

1 097 768

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

6 705 801

5 581 636

Summa kortfristiga placeringar

6 705 801

5 581 636

Kassa och bank

Kassa och bank

14 606 668

4 867 675

Summa kassa och bank

14 606 668

4 867 675

Summa omsättningstillgångar

22 411 602

11 547 079

SUMMA TILLGÅNGAR**67 698 721****61 314 052**

Advokatfirman Per Sjödin AB

Org.nr. 556446-9285

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

47 340 444

40 937 026

Årets resultat

7 971 191

7 953 418

Summa fritt eget kapital

55 311 635

48 890 444

Summa eget kapital

55 431 635

49 010 444

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

500 000

2 000 000

Övriga skulder

10 010 000

10 010 000

Summa långfristiga skulder

10 510 000

12 010 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

83 985

55 268

Skatteskulder

43 399

133 996

Övriga skulder

1 604 162

77 413

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 540

26 931

Summa kortfristiga skulder

1 757 086

293 608

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

67 698 721

61 314 052

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, K2. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

| | <u>Antal år</u> |
|-------------|-----------------|
| Byggnader | 50 |
| Inventarier | 5 |

Not 2 Medelantal anställda **2021/2022** **2020/2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

| | | |
|--------------------------------|---|---|
| Medelantal anställda har varit | 2 | 2 |
|--------------------------------|---|---|

Not 3 Byggnader och mark **2022-04-30** **2021-04-30**

| | | |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 24 765 813 | 27 008 063 |
| Omklassificeringar | 0 | -2 242 250 |
| Utgående anskaffningsvärden | 24 765 813 | 24 765 813 |
| Ingående avskrivningar | -2 065 919 | -1 960 323 |
| Omklassificeringar | 0 | 132 372 |
| Årets avskrivningar | -237 968 | -237 968 |
| Utgående avskrivningar | -2 303 887 | -2 065 919 |
| Redovisat värde | 22 461 926 | 22 699 894 |

Not 4 Inventarier **2022-04-30** **2021-04-30**

| | | |
|--|-----------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 858 907 | 582 707 |
| Inköp | 25 492 | 1 731 125 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -454 925 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 884 399 | 1 858 907 |
| Ingående avskrivningar | -401 706 | -174 326 |
| Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 0 | 118 845 |
| Årets avskrivningar | -351 323 | -346 225 |
| Utgående avskrivningar | -753 029 | -401 706 |
| Redovisat värde | 1 131 370 | 1 457 201 |

Not 5 Andelar i kommanditbolag **2022-04-30** **2021-04-30**

| Företag | Säte | Kapitalandel % | Redovisat värde | Redovisat värde |
|-----------------------------|-----------|----------------|-----------------|-----------------|
| Organisationsnummer | | | | |
| Advokatfirman Nordia KB | | | 833 945 | 100 000 |
| 916941-5537 | Stockholm | 10% | 833 945 | 100 000 |
| Ingående anskaffningsvärden | | | 100 000 | 619 293 |
| Resultatandel | | | 733 945 | 1 372 945 |
| Utbetalning | | | 0 | -1 892 238 |
| Redovisat värde | | | 833 945 | 100 000 |

NOTER

| Not 6 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 25 509 878 | 18 600 000 |
| | Inköp | 0 | 4 800 000 |
| | Försäljningar | -4 650 000 | 0 |
| | Omklassificeringar | 0 | 2 109 878 |
| | Redovisat värde | <u>20 859 878</u> | <u>25 509 878</u> |
| | Utgående värde per bokslutsdatum avser andelar i bostadsrätter. | | |
| Not 7 | Långfristiga skulder | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
| | Förfaller mellan 2 och 5 år | 10 010 000 | 10 010 000 |
| | Förfaller senare än 5 år | 500 000 | 2 000 000 |
| | | <u>10 510 000</u> | <u>12 010 000</u> |
| Not 8 | Ställda säkerheter | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
| | Fastighetsinteckningar | 12 460 000 | 12 460 000 |
| | Bostadsrätt | 0 | 10 800 000 |
| | Summa ställda säkerheter | <u>12 460 000</u> | <u>23 260 000</u> |
| Not 9 | Definition av nyckeltal | | |
| | Soliditet | | |
| | Justerat eget kapital i procent av balansomslutning | | |

Stockholm enligt datum på signaturstämpel

Per Sjödin

Min revisionsberättelse har lämnats enligt datum på signaturstämpel

Johan Kaijser
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

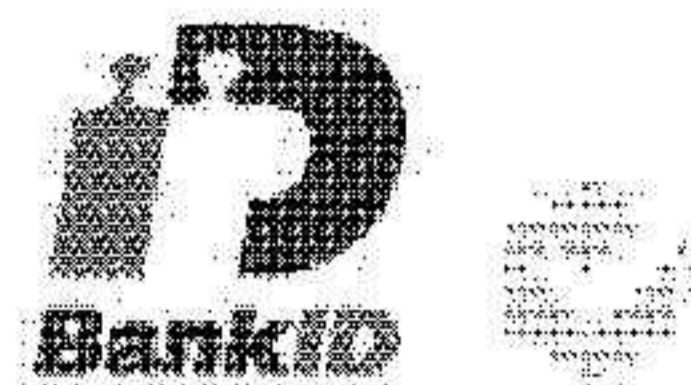
Per Mikael Sjödin

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19600922xxxx

IP: 193.234.xxx.xxx

2022-10-10 11:16:53 UTC



Johan Kaijser

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19510103xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2022-10-10 12:00:58 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Advokatfirman Per Sjödin AB
Org.nr. 556446-9285

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Advokat Per Sjödin AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Advokat Per Sjödin ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Advokat Per Sjödin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Advokat Per Sjödin AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Advokat Per Sjödin AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt datum på signaturstämpel

Johan Kaijser