

Årsredovisning

Anders Näsström Invest AB

Org.nr 556578-9152

Räkenskapsår 2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Näsström, Styrelseledamot
2023-11-02

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Anders Näsström Invest AB avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Styrelsens säte: Skellefteå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Bolaget har sitt säte i Skellefteå.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 14 397 | 588 | 596 | 609 |
| Balansomslutning | 26 821 | 12 459 | 11 998 | 11 525 |
| Soliditet (%) | 99 | 98 | 98 | 98 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 10 700 509 | 470 735 | 11 291 244 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 470 735 | -470 735 | 0 |
| Årets resultat | | | | 14 512 011 | 14 512 011 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 11 171 244 | 14 512 011 | 25 803 255 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|-------------------|
| balanserad vinst | 11 171 244 |
| årets vinst | 14 512 011 |
| | 25 683 255 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 25 683 255 |
| | 25 683 255 |

| Resultaträkning | Not | 2022-05-01 | 2021-05-01 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| | 1 | -2023-04-30 | -2022-04-30 |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -31 990 | -61 228 |
| Summa rörelsekostnader | | -31 990 | -61 228 |
| Rörelseresultat | | -31 990 | -61 228 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | | |
| | | 14 406 212 | 649 021 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 23 161 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 14 429 373 | 649 021 |
| Resultat efter finansiella poster | | 14 397 383 | 587 793 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 150 000 | 10 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 150 000 | 10 000 |
| Resultat före skatt | | 14 547 383 | 597 793 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -35 372 | -127 058 |
| Årets resultat | | 14 512 011 | 470 735 |

| Balansräkning | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 0 | 649 021 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 0 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 3 900 000 | 3 900 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 900 000 | 4 549 021 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 900 000 | 4 549 021 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 0 | 793 112 |
| Övriga fordringar | | 111 193 | 32 528 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 111 193 | 825 640 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 22 809 423 | 7 083 944 |
| Summa kassa och bank | | 22 809 423 | 7 083 944 |
| Summa omsättningstillgångar | | 22 920 616 | 7 909 584 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 26 820 616 | 12 458 605 |

| Balansräkning | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 11 171 244 | 10 700 509 |
| Årets resultat | | 14 512 011 | 470 735 |
| Summa fritt eget kapital | | 25 683 255 | 11 171 244 |
| Summa eget kapital | | 25 803 255 | 11 291 244 |
| Obeskattade reserver | | | |
| | 5 | | |
| Periodiseringsfonder | | 970 000 | 1 120 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 970 000 | 1 120 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | | 28 361 | 28 361 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 19 000 | 19 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 47 361 | 47 361 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 26 820 616 | 12 458 605 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 649 021 | 629 031 |
| Resultatandel handelsbolag | 0 | 649 021 |
| Försäljningar | -649 021 | 0 |
| Omklassificeringar | 0 | -629 031 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 649 021 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 649 021 |

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 94 081 |
| Omklassificeringar | 0 | 629 301 |
| Omföring kortfristig del | 0 | -723 382 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 900 000 | 3 900 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 900 000 | 3 900 000 |
| Utgående redovisat värde | 3 900 000 | 3 900 000 |

Not 5 Obeskattade reserver

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|-------------------------|----------------|------------------|
| Periodiseringsfond 2017 | 0 | 150 000 |
| Periodiseringsfond 2018 | 200 000 | 200 000 |
| Periodiseringsfond 2019 | 190 000 | 190 000 |
| Periodiseringsfond 2020 | 190 000 | 190 000 |
| Periodiseringsfond 2021 | 190 000 | 190 000 |
| Periodiseringsfond 2022 | 200 000 | 200 000 |
| | 970 000 | 1 120 000 |

Skellefteå 2023-10-29

Anders Näsström
Anders Näsström

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-30

Fredrik Lundgren
Fredrik Lundgren
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Anders Näsström Invest AB, org.nr 556578-9152

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Anders Näsström Invest AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Anders Näsström Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Anders Näsström Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Anders Näsström Invest AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Anders Näsström Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 30 oktober 2023

Fredrik Lundgren

Fredrik Lundgren
Auktoriserad revisor