

Årsredovisning
för
Svedala Utemiljö AB
556841-5961

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svedala Utemiljö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Svedala den 22 september 2023



Hans Magnusson

↓

Styrelsen för Svedala Utemiljö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsskötsel, renhållning och miljövård samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till Portalen i Svedala AB, 556279-4312.

Inköp från dotterbolaget har skett gällande hyra med 347 346 kr och försäljning med 240 000 kr.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Svedala kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	5 833	6 182	7 929	9 261	9 529
Resultat efter finansiella poster	380	-277	-271	1 272	1 341
Soliditet (%)	73	73	71	77	78

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	100 000	5 682 570	173 256	5 955 826
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		173 256	-173 256	0
Årets resultat			330 371	330 371
Belopp vid årets utgång	100 000	5 855 826	330 371	6 286 197

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 855 828
årets vinst	330 371
	6 186 199

disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 186 199
	6 186 199

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 833 397	6 181 689
Övriga rörelseintäkter		214 754	46 900
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 048 151	6 228 589
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 666 409	-2 189 943
Övriga externa kostnader		-920 029	-985 797
Personalkostnader	1	-2 797 849	-3 011 973
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-302 934	-319 069
Summa rörelsekostnader		-5 687 221	-6 506 782
Rörelseresultat		360 930	-278 193
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 788	5 226
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 081	-4 296
Summa finansiella poster		18 707	930
Resultat efter finansiella poster		379 637	-277 263
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-178 106	-174 996
Förändring av periodiseringsfonder		147 722	562 186
Förändring av överavskrivningar		76 318	119 667
Summa bokslutsdispositioner		45 934	506 857
Resultat före skatt		425 571	229 594
Skatter			
Skatt på årets resultat		-95 200	-56 338
Årets resultat		330 371	173 256

1

Balansräkning Not 2023-06-30 2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 309 691	2 372 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	239 926	450 826
Inventarier, verktyg och installationer	3	81 100	156 968
Summa materiella anläggningstillgångar		2 630 717	2 979 794

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	1 887 529	1 887 529
Fordran på dotterbolag	5	452 270	630 376
Andra långfristiga fordringar	6	860 000	860 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 199 799	3 377 905
Summa anläggningstillgångar		5 830 516	6 357 699

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		461 015	478 952
Övriga fordringar		488 989	625 061
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 297	16 020
Summa kortfristiga fordringar		982 301	1 120 033

Kassa och bank

Kassa och bank	7	3 529 303	2 772 426
Summa omsättningstillgångar		4 511 604	3 892 459

SUMMA TILLGÅNGAR

10 342 120 10 250 158

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 855 828	5 682 571
Årets resultat		330 371	173 256
Summa fritt eget kapital		6 186 199	5 855 827
Summa eget kapital		6 286 199	5 955 827
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 324 591	1 472 313
Akkumulerade överavskrivningar		321 026	397 344
Summa obeskattade reserver		1 645 617	1 869 657
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 660 000	1 660 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		32 055	43 398
Skatteskulder		38 128	0
Övriga skulder		294 022	256 666
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		386 099	464 610
Summa kortfristiga skulder		750 304	764 674
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 342 120	10 250 158

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.



202310210002

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	2 700 000	2 700 000
	2 700 000	2 700 000

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	7	7

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 918 441	2 918 441
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 918 441	2 918 441
Ingående avskrivningar	-546 441	-484 132
Årets avskrivningar	-62 309	-62 309
Utgående ackumulerade avskrivningar	-608 750	-546 441
Utgående redovisat värde	2 309 691	2 372 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 808 520	2 883 520
Inköp	13 685	
Försäljningar/utrangeringar	-550 000	-75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 272 205	2 808 520
Ingående avskrivningar	-2 200 726	-2 018 966
Försäljningar/utrangeringar	279 272	75 000
Årets avskrivningar	-29 725	-256 760
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 951 179	-2 200 726
Utgående redovisat värde	321 026	607 794

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Portalen i Svedala AB	100%	100%	1 000	1 887 529	
				1 887 529	
	Org.nr	Säte		Eget kapital	Resultat
Portalen i Svedala AB	556279-4312	Svedala		1 702 109	70

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	805 372	805 372
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	805 372	805 372
Utgående redovisat värde	805 372	805 372

Not 6 Aktier och andelar

Namn	Bokfört värde	Marknads- värde
Kapitalförsäkring	860 000	961 198
	860 000	961 198

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-06-30	2022-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Svedala Utemiljö AB
Org.nr 556841-5961

Not Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

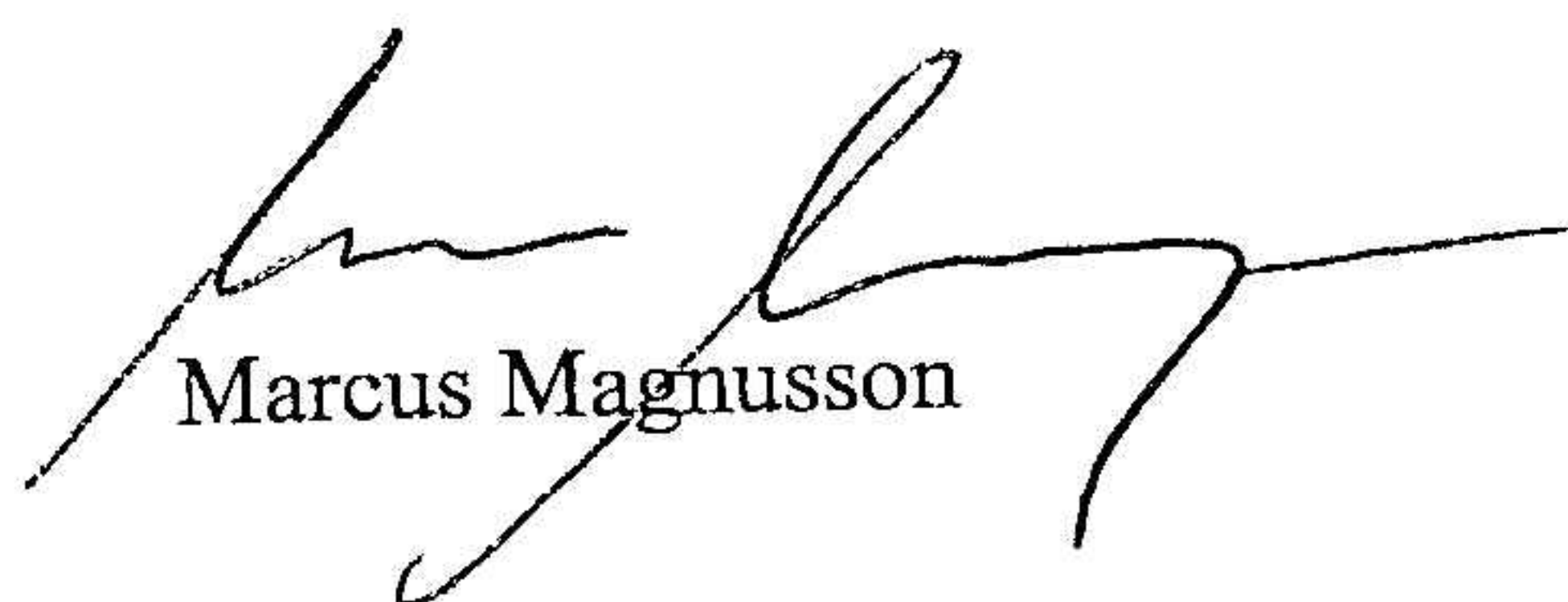
Helen Ohlsson, Ludvig & Co AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

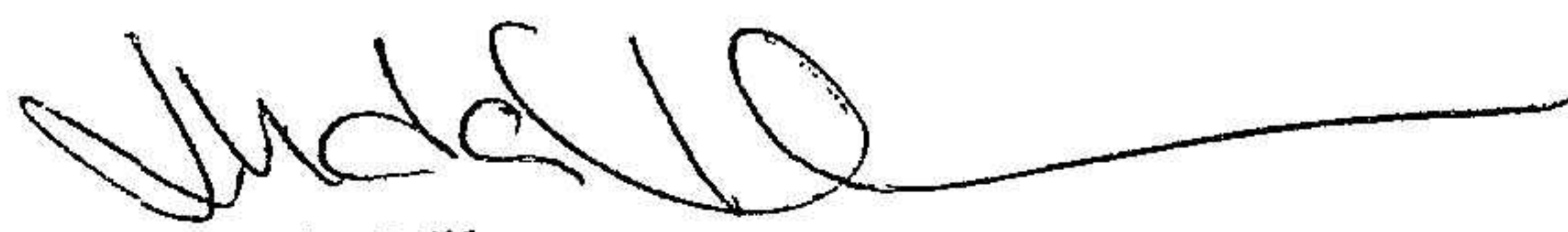
Svedala den 22 september 2023



Hans Christer Magnusson
Ordförande



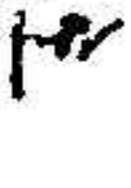
Marcus Magnusson



Linda Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 september 2023



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor 
t

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svedala Utemiljö AB
Org.nr 556841-5961

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svedala Utemiljö AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svedala Utemiljö ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svedala Utemiljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svedala Utemiljö AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svedala Utemiljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något

väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 22 september 2023


Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far