

Årsredovisning för
Hjelm projektutveckling AB

556980-9402

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Hjelm
Styrelseledamot

2024-03-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hjelm projektutveckling AB, 556980-9402, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet med säte i Malmö avseende projektledning inom fastigheter, personaluthyrning, projektledning, fastighetsutveckling, förvaltning och förvaltningsstöd av fastigheter.

Bolagets verksamhet kommer att drivas vidare med samma inriktning och omfattning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	3 119 474	3 467 144	3 325 644	3 555 000
Resultat efter finansiella poster	1 522 709	1 854 140	939 219	2 157 637
Soliditet %	71,2	59,8	53,8	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 628 079	1 081 936
Balanseras i ny räkning		1 081 936	-1 081 936
Utdelning		-283 000	
Årets resultat			1 021 634
Belopp vid årets utgång	50 000	3 427 015	1 021 634

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 427 015
Årets resultat	1 021 634
Summa	4 448 649
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	312 000
Balanseras i ny räkning	4 136 649
Summa	4 448 649

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 119 474	3 467 144
Övriga rörelseintäkter		2 046	135 155
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 121 520	3 602 299
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 755	-100 511
Övriga externa kostnader		-532 581	-729 710
Personalkostnader	2	-903 429	-755 375
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 623	-44 090
Övriga rörelsekostnader		-4 202	-149
Summa rörelsekostnader		-1 489 590	-1 629 835
Rörelseresultat		1 631 930	1 972 464
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 338	109
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 559	-118 433
Summa finansiella poster		-109 221	-118 324
Resultat efter finansiella poster		1 522 709	1 854 140
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-210 000	-475 000
Summa bokslutsdispositioner		-210 000	-475 000
Resultat före skatt		1 312 709	1 379 140
Skatter			
Skatt på årets resultat		-291 075	-297 204
Årets resultat		1 021 634	1 081 936

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 360 384	6 360 384
Inventarier, verktyg och installationer	4	4	28 627
Summa materiella anläggningstillgångar		6 360 388	6 389 011
Summa anläggningstillgångar		6 360 388	6 389 011
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		696 330	415 318
Övriga fordringar		208 060	187 513
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		155 189	15 310
Summa kortfristiga fordringar		1 059 579	618 141
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 394 439	1 976 683
Summa kassa och bank		1 394 439	1 976 683
Summa omsättningstillgångar		2 454 018	2 594 824
SUMMA TILLGÅNGAR		8 814 406	8 983 835

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 427 015	2 628 079
Årets resultat		1 021 634	1 081 936
Summa fritt eget kapital		4 448 649	3 710 015
Summa eget kapital		4 498 649	3 760 015
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 235 000	2 025 000
Summa obeskattade reserver		2 235 000	2 025 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	444 440
Summa långfristiga skulder		0	444 440
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		111 104	0
Leverantörsskulder		42 004	69 821
Skatteskulder		3 908	4 736
Övriga skulder		1 839 975	2 602 473
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 766	77 350
Summa kortfristiga skulder		2 080 757	2 754 380
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 814 406	8 983 835

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	0
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 360 384	6 360 384
Utgående anskaffningsvärden	6 360 384	6 360 384
Redovisat värde	6 360 384	6 360 384

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	220 454	507 358
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-286 904
Utgående anskaffningsvärden	220 454	220 454
Ingående avskrivningar	-191 827	-319 877
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	172 140
Årets avskrivningar	-28 623	-44 090
Utgående avskrivningar	-220 450	-191 827
Redovisat värde	4	28 627

Underskrifter

Malmö

Johan Hjelm
Johan Hjelm
Styrelseledamot

2024-03-15
Datum