

ÅRSREDOVISNING

för

1 SH Invest AB

Org.nr. 559402-0835

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Seyed Hossein Hosseini Rad, Styrelseledamot

2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, aktier och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024	2022/2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	75 919	5 173 882
Soliditet (%)	87,81	95,46

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	5 154 584	5 179 584
Utdelning		-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning		5 154 584	-5 154 584	0
Årets resultat			60 307	60 307
Belopp vid årets utgång	25 000	4 754 584	60 307	4 839 891

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 754 584
Årets resultat	60 307
	<u>4 814 891</u>

1 SH Invest AB

Org.nr. 559402-0835

Förslag till disposition:

Utdelning	220 000
Balanseras i ny räkning	<u>4 594 891</u>
	4 814 891

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 220 000,00 kr. vilket motsvarar 880,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2022-10-20 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-9 881	-7 200
Summa rörelsekostnader	-9 881	-7 200
Rörelseresultat	-9 881	-7 200
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	-17 145
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	5 097 345
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	85 800	100 882
Summa finansiella poster	85 800	5 181 082
Resultat efter finansiella poster	75 919	5 173 882
Resultat före skatt	75 919	5 173 882
Skatter		
Skatt på årets resultat	-15 612	-19 298
Årets resultat	60 307	5 154 584

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	126	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>0</u>	<u>100 882</u>
Summa kortfristiga fordringar	126	100 882
Kassa och bank		
Kassa och bank	<u>5 511 556</u>	<u>5 325 000</u>
Summa kassa och bank	5 511 556	5 325 000
Summa omsättningstillgångar	5 511 682	5 425 882
SUMMA TILLGÅNGAR	5 511 682	5 425 882
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	4 754 584	0
Årets resultat	<u>60 307</u>	<u>5 154 584</u>
Summa fritt eget kapital	4 814 891	5 154 584
Summa eget kapital	4 839 891	5 179 584
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	34 910	19 298
Övriga skulder	630 881	222 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>6 000</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder	671 791	246 298
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 511 682	5 425 882

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Seyed Hossein Hosseini Rad
Seyed Hossein Hosseini Rad
2025-06-25