

Årsredovisning

MZ Stockholm Entreprenad AB

Org.nr 559306-1699

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Morath, Styrelseledamot

2026-05-19

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för MZ Stockholm Entreprenad AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnation och renovering av fastigheter, båtar och bryggor. Bolaget är ett helägt dotterbolag till MZ Gruppen AB, (556759-9658) med säte i Stockholm. Koncernårsredovisning upprättas i moderbolaget. MZ Stockholm Entreprenad AB har två dotterbolag. Dotterbolaget MZ Bygg i Stockholm AB är verksamt inom entreprenadbranschen med fokus på större ombyggnationer av bostäder (ROT). Det andra dotterbolaget, MZ Nyproduktion AB, är inriktat på nyproduktion av bostäder, industri och andra specialfastigheter så som LSS/Säbo. Kunderna består huvudsakligen av större fastighetsägare. Företaget genomför även samverkansprojekt med större kunder, vilket har resulterat i positiva resultat för båda parter.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I Oktober 2025 så förvärvade MZ Nyproduktion bolagen MSBM/Conlean AB. Detta innebär att vi stärker vi närvaro och kompetens inom nyproduktion, inte bara i Stockholmsområdet utan hela Mälardalen och övriga Sverige. MZ Nyproduktion kommer att ha sitt säte i Uppsala. I samband med detta och i takt med att vi upplever att marknaden nu går uppåt har det även beslutats att MZ Entreprenad skall tillsätta en ny VD. Ny VD kommer att tillträda bolaget i Q2 2026.

Hållbarhet

Hållbarhet är en central del av vår verksamhet. Som ett BKMA-certifierat företag säkerställer vi att vi kontinuerligt håller oss uppdaterade om hur vi som byggentreprenör kan påverka klimatutvecklingen i en positiv riktning. Årligen sätter vi upp tre nya klimatmål som vi mäter och utvärderar vid årets slut. Vi samarbetar nära våra beställare för att hitta hållbara lösningar för varje enskilt projekt. Under året har vi bytt ut våra hybridbilar mot 100 % elbilar, vilket har bidragit till en minskning av vårt klimatavtryck.

Leverans

Vår leveransverksamhet har under året fungerat väl, med god kvalitet och ekonomisk kontroll i våra projekt. Vi uppdaterar och utvecklar kontinuerligt våra rutiner och ramverk för att säkerställa en hög leverans kvalitet.

Ekonomi

Trots att året startade i samma negativa marknadsfas som tidigare år har vi tack vare samlade krafter och hårt arbete lyckats bibehålla ett positivt resultat. Vi har arbetat hårt för att hålla stabilitet, trots att den rådande ekonomiska situationen har utmanat många företag inom vår bransch. Detta har varit möjligt tack vare det gemensamma arbetet från alla på MZ och vårt fokus på att förutse marknadens svängningar samt agera försiktigt för att minimera risker.

Vi är tacksamma och glada över att kunna presentera ett positivt resultat även detta år. Under räkenskapsåret 2025 uppgick omsättningen i dotterbolaget MZ Bygg i Stockholm AB till 168 724 394 SEK, medan MZ Nyproduktion AB rapporterade en omsättning om 2 222 930 SEK.

Marknad

Marknadsläget för 2026 ser bättre ut än föregående år. Det råder fortsatt hård konkurrens om projekten och prisbilden är mycket pressad. Vi bedömer att vi har goda förutsättningar för att lyckas nå våra mål för 2026 då vi på Rotsidan har en stark ordergång med oss från 2025 men även på Nyproduktion då vi har en väl uppbyggd pipeline med kommande projekt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 012	-195	991	611
Balansomslutning	7 362	1 361	1 556	1 737
Soliditet (%)	100	98	98	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 503 158	-194 958	1 333 200
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-194 958	194 958	0
Årets resultat			6 012 280	6 012 280
Belopp vid årets utgång	25 000	1 308 200	6 012 280	7 345 480

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 308 200
årets vinst	6 012 280
	7 320 480
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (120 kronor per aktie)	3 000 000
i ny räkning överföres	4 320 480
	7 320 480

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	-2025-12-31	-2024-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-157 904	-200 891
Summa rörelsekostnader		-157 904	-200 891
Rörelseresultat		-157 904	-200 891
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		6 168 739	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 446	5 937
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-4
Summa finansiella poster		6 170 184	5 933
Resultat efter finansiella poster		6 012 280	-194 958
Resultat före skatt		6 012 280	-194 958
Årets resultat		6 012 280	-194 958

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 866 505	1 101 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 891 505	1 101 000
Summa anläggningstillgångar		1 891 505	1 101 000
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 050 000	0
Övriga fordringar		1 713	12 494
Summa kortfristiga fordringar		3 051 713	12 494
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 418 398	247 080
Summa kassa och bank		2 418 398	247 080
Summa omsättningstillgångar		5 470 111	259 574
SUMMA TILLGÅNGAR		7 361 616	1 360 574

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 308 200	1 503 158
Årets resultat		6 012 280	-194 958
Summa fritt eget kapital		7 320 480	1 308 200
Summa eget kapital		7 345 480	1 333 200
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		4 136	5 374
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	22 000
Summa kortfristiga skulder		16 136	27 374
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 361 616	1 360 574

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 101 000	1 101 000
Inköp	765 505	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 866 505	1 101 000
Utgående redovisat värde	1 866 505	1 101 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Årsredovisningen beslutades 2026-04-21

Stockholm

Per Söderström
Per Söderström
Ordförande
2026-05-06
Magnus Morath
Magnus Morath
2026-05-06

Tobias Ziethén
Tobias Ziethén
2026-05-11
Petra Wester
Petra Wester
2026-05-13