

Åhusen Fastighetsutveckling AB

556924-4477

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pekka Seitola, Styrelseledamot

2026-02-01

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utvecklar fritidsfastigheter och har sitt säte i Gävle. Bolaget har inte haft någon verksamhet under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-25 000	0	25 000
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			0	0
Vid årets utgång	50 000	-25 000	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-25 000
Årets resultat	0
Summa	-25 000
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-25 000
Summa	-25 000

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not 1	2025-08-31	2024-08-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 000	25 000
Summa kortfristiga fordringar		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
Summa tillgångar		25 000	25 000
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier: 500)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-25 000	-25 000
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		-25 000	-25 000
Summa eget kapital		25 000	25 000
Summa eget kapital och skulder		25 000	25 000

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-09-01
- 2025-08-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för Åhusen Fastighetsutveckling AB, 556924-4477
Avseende räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2026-01-31

Pekka Seitola
Pekka Seitola
Styrelseledamot
2026-02-01