

ÅRSREDOVISNING

för

Simrishamn Tisteln 2 Holding AB

Org.nr. 559279-3524

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mårten Mårtensson, Verkställande direktör

2025-06-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall bedriva förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet

Säte

Företagets säte är Malmö

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Altavolans AB, org.nr 559286-2758, med säte i Malmö.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	1 999	-1 200	-800	-7 880
Res. i % av nettoomsättningen	0,00	0,00		
Balansomslutning	2 064	65 120	66 320	67 120
Soliditet (%)	100,00	100,00	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	41 320	-1 200	65 120
Balanseras i ny räkning		-1 200	1 200	0
Årets resultat			1 998 800	1 998 800
Belopp vid årets utgång	25 000	40 120	1 998 800	2 063 920

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	40 120
årets vinst	<u>1 998 800</u>
	2 038 920
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>2 038 920</u>
	2 038 920

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Simrishamn Tisteln 2 Holding AB

Org.nr. 559279-3524

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-1 200</u>	<u>-1 200</u>
		-1 200	-1 200
Rörelseresultat		-1 200	-1 200
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		<u>2 000 000</u>	<u>0</u>
		2 000 000	0
Resultat efter finansiella poster		1 998 800	-1 200
Årets resultat		<u>1 998 800</u>	<u>-1 200</u>

Simrishamn Tisteln 2 Holding AB

Org.nr. 559279-3524

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>2 050 000</u>	<u>50 000</u>
		2 050 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		2 050 000	50 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>13 920</u>	<u>15 120</u>
Summa kassa och bank		13 920	15 120
Summa omsättningstillgångar		13 920	15 120
SUMMA TILLGÅNGAR		2 063 920	65 120
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		40 120	41 320
Årets resultat		<u>1 998 800</u>	<u>-1 200</u>
		2 038 920	40 120
Summa eget kapital		<u>2 063 920</u>	<u>65 120</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 063 920	65 120

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Org.nummer	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Säte	Kap.andel %	Resultat	
Aktier i Simrishamn Tisteln 2 AB			
559231-9890	500	2 131 626	2 050 000
	100,00%		

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 150 000	5 150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 150 000	5 150 000
Ingående nedskrivningar	-5 100 000	-5 100 000
Återförd nedskrivning	2 000 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 100 000	-5 100 000
Utgående redovisat värde	2 050 000	50 000

Not 3 Upplysning om moderföretag

Bolaget ingår i koncern där det överordnande moderbolaget Altavolans AB, Org nr. 559286-2758 med säte i Malmö upprättar koncernredovisning.

NOTER

Not 4 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Malmö

Ingrid Mårtensson

Ingrid Mårtensson

2025-05-29

Mårten Mårtensson

Mårten Mårtensson

Verkställande direktör

2025-05-29

Vår revisionsberättelse har lämnats 31 maj 2025.

Malmö Revision och Rådgivning AB

Elvedin Music

Elvedin Music

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Simrishamn Tisteln 2 Holding AB, org.nr 559279-3524

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Simrishamn Tisteln 2 Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Simrishamn Tisteln 2 Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Simrishamn Tisteln 2 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Simrishamn Tistel 2 Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Simrishamn Tistel 2 Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö

2025-05-31

Malmö Revision och Rådgivning AB

Elvedin Music

Elvedin Music

Auktoriserad revisor