

ÅRSREDOVISNING

Redovisningsbyrån i Färjestaden AB

Org. nr 556207-6967

Räkenskapsåret

2024.01.01 - 2024.12.31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Redovisningsbyrån i Färjestaden AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, och att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Färjestaden den 30 april 2025



Ulla Hvitfelt, Styrelseledamot

Styrelsen för Redovisningsbyrå i Färjestaden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Färjestaden, Mörbylånga kommun.

Bolaget är helägt dotterbolag till Ziggevitas Invest AB (556474-5122)

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	381	364	342	312
Resultat efter finansiella poster	99	113	- 7	116
Soliditet(%)	68	68	69	68

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	990 000	10 000	1 114 003	182	2 114 185
Disposition enligt beslut av årsstämman			182	-182	
Årets resultat				859	
Belopp vid årets utgång	990 000	10 000	1 114 185	859	2 115 044

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	1 114 185
Årets vinst	859
	1 115 044
Disponeras så att i ny räkning överföres	1 115 044
	1 115 044

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	- 2024-12-31	- 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		381 000	363 630
Summa rörelseintäkter		381 000	363 630
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 165 331	- 135 738
Avskrivningar av materiella Anläggningstillgångar	2	- 79 544	- 79 544
Summa rörelsekostnader		- 244 875	- 215 282
Rörelseresultat		136 125	148 348
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 37 266	- 35 166
Summa finansiella poster		- 37 266	- 35 166
Resultat efter finansiella poster		98 859	113 182
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		- 98 000	- 113 000
Summa bokslutsdispositioner		- 98 000	- 113 000
Resultat före skatt		859	182
Årets resultat		859	182

Redovisningsbyrån i Färjestaden AB
Org. nr 556207-6967

3(6)

2025052010903

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
Anläggningstillgångar	1		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader, mark och markanläggningar	2	2 371 593	2 451 137
Summa materiella anläggningstillgångar		2 371 593	2 451 137
Summa anläggningstillgångar		2 371 593	2 451 137
 Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		679 421	621 771
Summa kortfristiga fordringar		679 421	621 771
 Kassa och bank			
Kassa och bank		48 917	31 878
Summa kassa och bank		48 917	31 878
Summa omsättningstillgångar		728 338	653 649
SUMMA TILLGÅNGAR		3 099 931	3 104 786

Redovisningsbyrån i Färjestaden AB
Org. nr 556207-6967

4(6)

2025052010904

BALANSRÄKNING

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

990 000

990 000

Reservfond

10 000

10 000

Summa bundet eget kapital

1 000 000

1 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 114 185

1 114 003

Årets resultat

859

182

Summa fritt eget kapital

1 115 044

1 114 185

Summa eget kapital

2 115 044

2 114 185

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

650 000

650 000

Summa långfristiga skulder

650 000

650 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 591

5 609

Skulder till koncernföretag

296 570

296 570

Skatteskulder

688

581

Övriga skulder

0

7 531

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 038

30 310

Summa kortfristiga skulder

334 887

340 601

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 099 931

3 104 786

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader 2 %/ 50 år

Markanläggningar 5 %/ 20 år

Not 2 Byggnader, mark och markanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 052 712	4 052 712
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 052 712	4 052 712
Ingående avskrivningar	- 1 601 575	- 1 522 031
Årets avskrivningar	- 79 544	- 79 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 1 681 119	- 1 601 575
Utgående redovisat värde	2 371 593	2 451 137
Bokfört värde byggnader	2 125 083	2 199 422
Bokfört värde mark	246 510	251 715
	2 371 593	2 451 137

Redovisningsbyrån i Färjestaden AB
Org. nr 556207-6967

6(6)

Not 3 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	650 000	650 000
Not Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	50 000	50 000
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
Summa	3 050 000	3 050 000

Färjestaden den 30 april 2025

Ulla Hvitfelt