

Årsredovisning för
IPH Fastigheter AB
Org nr 559415-2208


Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i IPH Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Fritsla 2025-04-10


Ingemar Hallberg


Pethra Hallberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för IPH Fastigheter AB, org nr 559415-2208, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Marks kommun, Västra Götaland bedriver sin verksamhet inom förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2024	2022/2023
Nettoomsättning	964 493	1165 254
Resultat efter finansiella poster	334 959	79 916
Soliditet, %	81	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	63 490
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		265 875
Vid årets slut	25 000	329 365

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 329 365:-- behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	63 490
Årets resultat	265 875
Totalt	329 365
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	329 365
Summa	329 365

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

14 JH

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2022-12-27- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		964 495	1 165 254
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		964 493	1 165 244
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-244 031
Övriga externa kostnader		-610 900	-801 568
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 500	-39 875
Summa rörelsekostnader		-633 400	-1 085 474
Rörelseresultat		331 093	79 780
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	3 779	491
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	87	-355
Summa finansiella poster		3 866	136
Resultat efter finansiella poster		334 959	79 916
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		334 959	79 916
Skatter			
Skatt på årets resultat		-69 084	-16 426
Årets resultat		265 875	63 490

2025071723141

1H1 AH

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	181 875	395 125
Summa materiella anläggningstillgångar		181 875	395 125
Summa anläggningstillgångar		181 875	395 125
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	305 039
Övriga fordringar		22 877	139 869
Summa kortfristiga fordringar		22 877	444 908
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		233 068	313 170
Summa kassa och bank		233 068	313 170
Summa omsättningstillgångar		255 945	758 078
SUMMA TILLGÅNGAR		437 820	1 153 203

2025071723142

IH AH

EGET KAPITAL OCH SKULDER

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		63 490	-
Årets resultat		265 875	63 490
Summa fritt eget kapital		329 365	63 490
Summa eget kapital		354 365	88 490
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	759 825
Övriga skulder		24 402	254 324
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 053	50 564
Summa kortfristiga skulder		83 455	1 064 713
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		437 820	1 153 203

2025071723143

IH
GA

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats}) * \text{obeskattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$.

14 471

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2022-12-27- 2023-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Bolaget har inga anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2022-12-27- 2023-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Ränteintäkter, övriga

3 779

491

Summa

3 779

491

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2022-12-27- 2023-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Räntekostnader, övriga

87

-355

Summa

87

-355

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början

435 000

435 000

-Avyttringar och utrangeringar

-210 000

Vid årets slut

225 000

435 000

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

-Vid årets början

-39 875

-39 875

-Årets avskrivning på anskaffningsvärden

-3 250

Vid årets slut

-43 125

-39 875

Redovisat värde vid årets slut


181 875

395 125

1H JH

Underskrifter

Fritsla 2025-04-10



Ingemar Hallberg



Pethra Hallberg

2025071723146

