

# Årsredovisning

för

## Formidabla Fastigheter AB

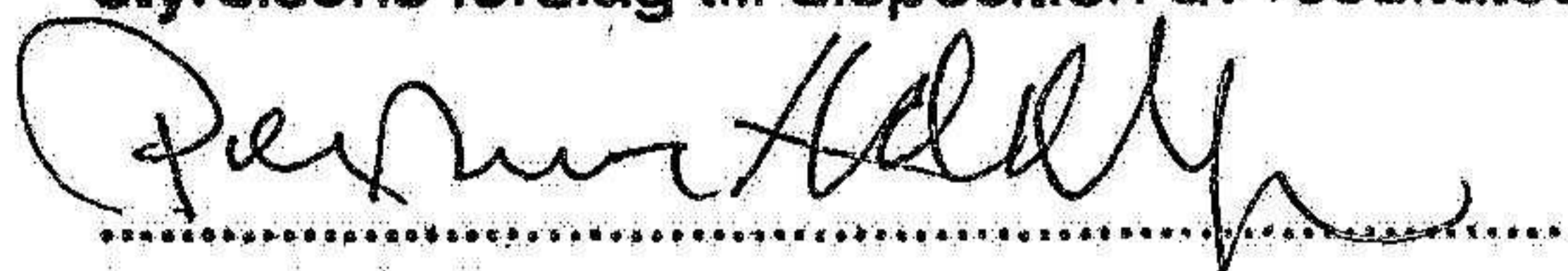
556955-1848

Räkenskapsåret

2022

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Att en med denna kopia likalydande balans- och resultat-  
räkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma  
den 31/1-23 intygas härmed. Stämman beslöt antaga  
styrelsens förslag till disposition av resultatet.

  
.....  
(styrelseledamot)

Styrelsen och verkställande direktören för Formidabla Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret.

Bolaget är moderbolag till Fastighets AB i Tibro och Carlsson-Holm Format&Inredning AB.

Några inköp och försäljningar mellan bolagen har ej skett under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Tibro.

### Koncernförhållande

Bolaget har ej upprättat koncernredovisning med stöd av bestämmelserna i ÅRL 7 kapitlet 3 paragrafen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	231	218	138	0
Soliditet (%)	40,7	18,3	18,2	21,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	118 645	210 451	379 096
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		210 451	-210 451	0
Årets resultat			456 985	456 985
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>29 096</b>	<b>456 985</b>	<b>536 081</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 096
årets vinst	456 985
	<b>486 081</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	286 081
	<b>486 081</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071907346

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		200 000	200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 761	17 888
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49	-42
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>230 712</b>	<b>217 846</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>230 712</b>	<b>217 846</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		400 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-107 000	-4 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>293 000</b>	<b>-4 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>523 712</b>	<b>213 346</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-66 727	-2 895
<b>Årets resultat</b>		<b>456 985</b>	<b>210 451</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	775 001	775 001
Fordringar hos koncernföretag	4	110 000	110 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>885 001</b>	<b>885 001</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>885 001</b>	<b>885 001</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		584 948	704 187
Övriga fordringar		88 018	94 262
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>672 966</b>	<b>798 449</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		28 637	78 637
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>28 637</b>	<b>78 637</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>701 603</b>	<b>877 086</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 586 604

1 762 087

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

29 096

118 645

Årets resultat

456 985

210 451

**Summa fritt eget kapital**

**486 081**

**329 096**

**Summa eget kapital**

**536 081**

**379 096**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

140 400

33 400

**Summa obeskattade reserver**

**140 400**

**33 400**

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

840 501

1 240 501

Skatteskulder

69 622

9 090

Övriga skulder

0

100 000

**Summa kortfristiga skulder**

**910 123**

**1 349 591**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 586 604**

**1 762 087**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	775 001	775 001
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>775 001</b>	<b>775 001</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>775 001</b>	<b>775 001</b>

### Not 4 Långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 000	110 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>

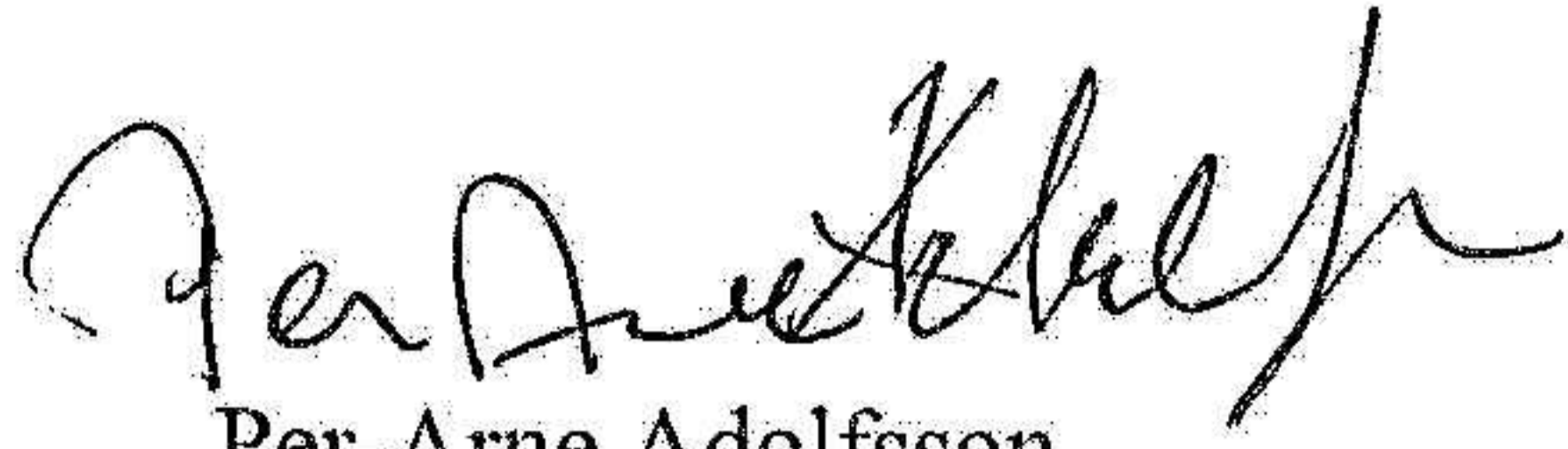
### Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	0	0
	0	0

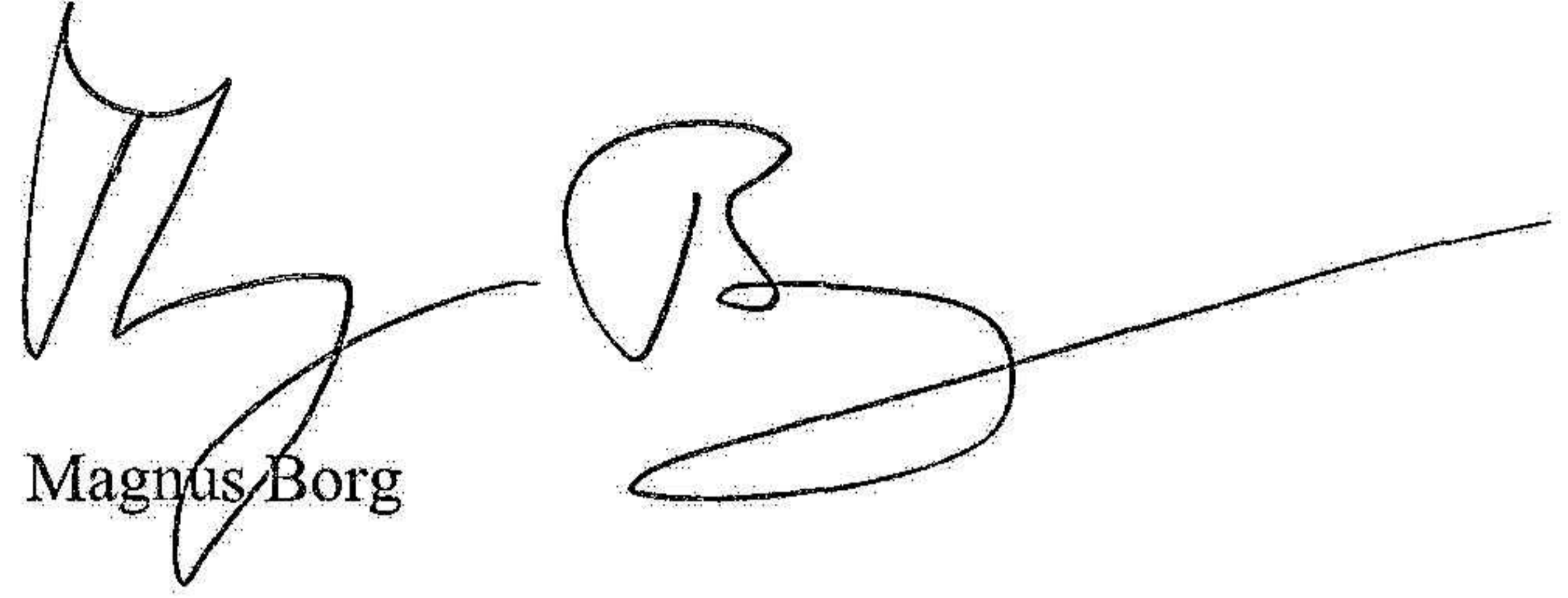
### Not 6 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0


Tibro den 31 januari 2023



Per-Arne Adolfsson  
Verkställande direktör



Magnus Borg



Peter Bahlsten

2023071907351