

Årsredovisning för  
**Bo i Kolmården AB**  
559186-3203

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

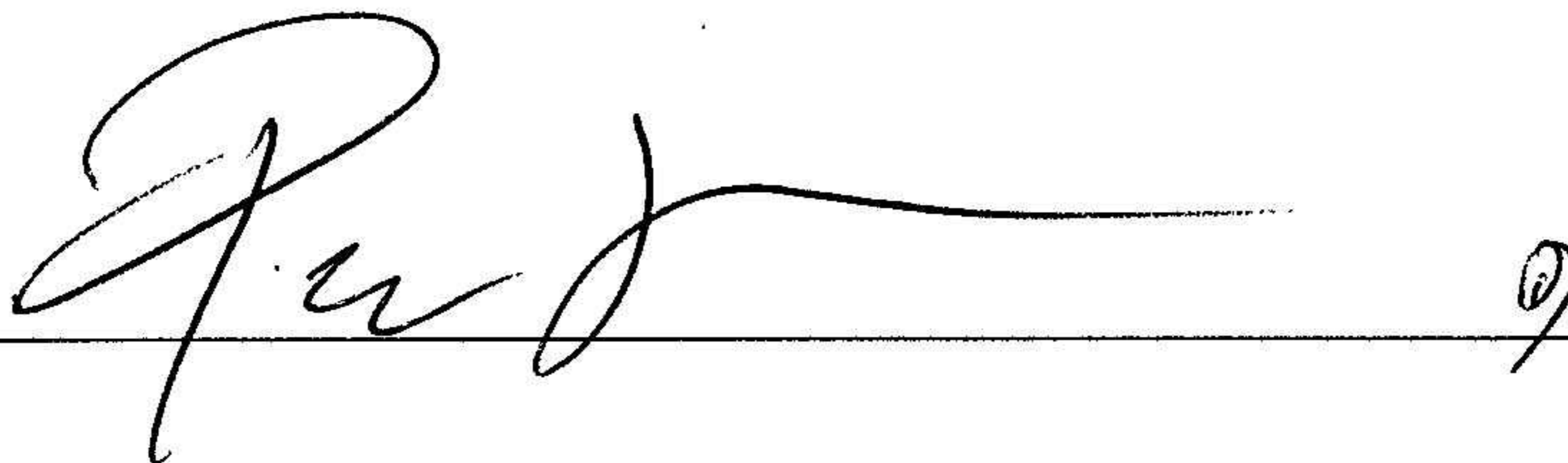
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bo i Kolmården AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-05-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 2 maj 2023

Per Jameson



---

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bo i Kolmården AB, 559186-3203, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping registrerades år 2018 och bolagets verksamhet består i holdingverksamhet samt att äga och förvalta fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet består i att utöva förvaltning av aktierna i det helägda dotterbolaget Norrköping Strömsfors 2:2 AB, org nr 559170-4142, Någon annan verksamhet har inte förekommit.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-	24 999		-1
Resultat efter finansiella poster	-21 376	5 847	-51 384	-183 093
Soliditet, %	1	2	2	2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		11 369
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-21 376
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>-10 007</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 240 000 kr (240 000 kr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -10 007, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	11 369
årets resultat	-21 376
Totalt	-10 007
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-10 007
Summa	-10 007

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

B

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		-	24 999
<b>Summa rörelseintäkter</b>		-	24 999
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	2 831
Övriga externa kostnader		-10 680	-11 399
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-10 584	-10 584
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-21 264	-19 152
<b>Rörelseresultat</b>		-21 264	5 847
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-112	-
<b>Summa finansiella poster</b>		-112	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-21 376	5 847
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-21 376	5 847
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-21 376	5 847

2023050513031

9

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	17 658	28 242
Summa materiella anläggningstillgångar		17 658	28 242
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	3 114 087	3 114 087
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 114 087	3 114 087
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 131 745</b>	<b>3 142 329</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	31 250
Fordringar hos koncernföretag		283 599	237 500
Övriga fordringar		2 263	-
Summa kortfristiga fordringar		285 862	268 750
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		36 361	39 140
Summa kassa och bank		36 361	39 140
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>322 223</b>	<b>307 890</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 453 968</b>	<b>3 450 219</b>

2023050513032

9

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 369	5 522
Årets resultat		-21 376	5 847
Summa fritt eget kapital		-10 007	11 369
<b>Summa eget kapital</b>		<b>39 993</b>	<b>61 369</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Obligationslån		2 280 000	2 280 000
Summa långfristiga skulder		2 280 000	2 280 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		11 375	-
Övriga skulder		130 000	116 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		992 600	992 600
Summa kortfristiga skulder		1 133 975	1 108 850
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 453 968</b>	<b>3 450 219</b>

2023050513033

9

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
<b>Summa</b>	-	-

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Räntekostnader, övriga	112	-
<b>Summa</b>	<b>112</b>	-

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	52 923	52 923
Vid årets slut	52 923	52 923
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-24 681	-14 097
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-10 584	-10 584
Vid årets slut	-35 265	-24 681
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>17 658</b>	<b>28 242</b>

9

### Not 5 Andelar i koncernföretag

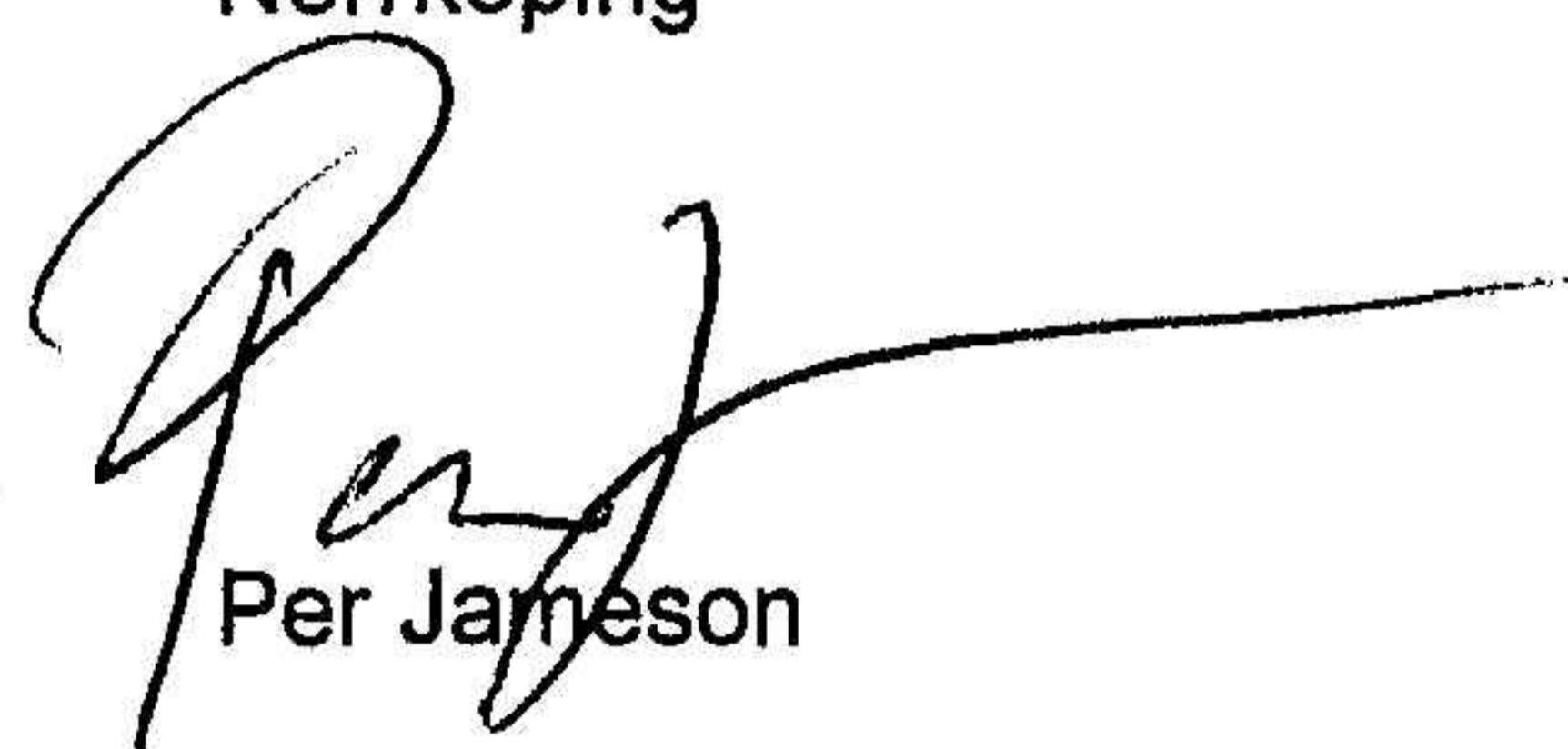
	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 114 087	3 114 087
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 114 087</b>	<b>3 114 087</b>

### Not 6 Koncernuppgifter

Bolaget förvärvade under år 2019 100 % av aktierna i Norrköping Strömsfors 2:2 AB, org nr 559170-4142. Med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap 3 § har koncernredovisning ej upprättats.

### Underskrifter

Norrköping

  
Per Jameson

20230502



Fredrik Bergqvist  
Styrelseordförande

20230426

2023050513035

