

# Årsredovisning

för

## Söderlund Invest AB

559079-0449

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Stefan Söderlund, Styrelseledamot

2024-07-08

Styrelsen för Söderlund Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örnsköldsvik registrerades år 2016 och driftar sporthallar och förvaltar aktier och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	199	3	0	0
Resultat efter finansiella poster	117	-248	1 953	-39
Soliditet (%)	96	88	69	17

skillnaden i omsättning mellan åren beror på att bolaget tidigare bara varit holdingbolag men nu även driftar sporthallar och bedriver verksamhet.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 838 954	-247 944	1 641 010
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-247 944	247 944	0
Årets resultat			116 899	116 899
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 391 010</b>	<b>116 899</b>	<b>1 557 909</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 391 011
årets vinst	116 899
	<b>1 507 910</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	1 307 910
	<b>1 507 910</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	199 477	3 440
Övriga rörelseintäkter	142 197	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>341 674</b>	<b>3 440</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-44 396	-9 990
Övriga externa kostnader	-168 970	-223 414
Personalkostnader	-33 912	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-45 641	-17 880
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-292 919</b>	<b>-251 284</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>48 755</b>	<b>-247 844</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	68 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	144	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-100
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>68 144</b>	<b>-100</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>116 899</b>	<b>-247 944</b>

### Resultat före skatt

116 899 -247 944

### Årets resultat

116 899 -247 944

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	430 208	191 296
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>430 208</b>	<b>191 296</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		4 644	4 644
Andra långfristiga fordringar	3	1 068 000	1 500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 072 644</b>	<b>1 504 644</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 502 852</b>	<b>1 695 940</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 896	17 622
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 896</b>	<b>17 622</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		37 500	37 500
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>37 500</b>	<b>37 500</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		89 000	104 218
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>89 000</b>	<b>104 218</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>128 396</b>	<b>159 340</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 631 248</b>	<b>1 855 280</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 391 011

1 838 955

Årets resultat

116 899

-247 944

**Summa fritt eget kapital**

**1 507 910**

**1 591 011**

**Summa eget kapital**

**1 557 910**

**1 641 011**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

43 058

172 788

**Summa långfristiga skulder**

**43 058**

**172 788**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 660

8 363

Övriga skulder

13 620

20 118

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 000

13 000

**Summa kortfristiga skulder**

**30 280**

**41 481**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 631 248**

**1 855 280**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	209 176	
Inköp	437 500	209 176
Försäljningar/utrangeringar	-209 176	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>437 500</b>	<b>209 176</b>
Ingående avskrivningar	-17 880	
Försäljningar/utrangeringar	56 229	
Årets avskrivningar	-45 641	-17 880
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 292</b>	<b>-17 880</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>430 208</b>	<b>191 296</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	
Tillkommande fordringar		1 500 000
Avgående fordringar	-432 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 068 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 068 000</b>	<b>1 500 000</b>

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Martinell, Kuststadens ekonomi AB

Söderlund Invest AB  
Org.nr 559079-0449

7 (7)

Örnsköldsvik 2024-06-28

*Stefan Söderlund*  
Stefan Söderlund