

Årsredovisning för

Nenox AB

559249-7274

Räkenskapsåret

2023-04-01 - 2024-03-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nemanja Kragic
Styrelseledamot

2024-08-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nenox AB, 559249-7274, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Göteborg, grundades år 2020. Sedan starten har företaget fokuserat på förvaltning av fastigheter samt relaterade verksamheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget, genom sitt dotterbolag, framgångsrikt förvärvat två fastigheter. Dessa förvärv är en del av vår långsiktiga strategi att expandera vår fastighetsportfölj och stärka vår närvaro inom fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	9 005 330	1 745 302	286 434	-10
Soliditet %	99,5	97,8	62,3	35

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	717 753	1 823 640
Balanseras i ny räkning		1 823 640	-1 823 640
Utdelning		-2 500 000	
Årets resultat			9 003 666
Belopp vid årets utgång	25 000	41 393	9 003 666

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	41 393
Årets resultat	9 003 666
Summa	9 045 059
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	5 000 000
Balanseras i ny räkning	4 045 059
Summa	9 045 059

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Göteborg 2024-08-01

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-01 - 2024-03-31</i>	<i>2022-04-01 - 2023-03-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-29 028	-3 460
Summa rörelsekostnader		-29 028	-3 460
Rörelseresultat		-29 028	-3 460
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		9 000 000	1 750 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	749
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 497	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-139	-2 006
Summa finansiella poster		9 034 358	1 748 762
Resultat efter finansiella poster		9 005 330	1 745 302
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	100 000
Summa bokslutsdispositioner		0	100 000
Resultat före skatt		9 005 330	1 845 302
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 664	-21 662
Årets resultat		9 003 666	1 823 640

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-31</i>	<i>2023-03-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 312 500	1 300 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	472 000
Andra långfristiga fordringar	3	60 749	35 749
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 373 249	1 807 749
Summa anläggningstillgångar		1 373 249	1 807 749
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		472 963	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 674 366	0
Övriga fordringar		100 000	4 557
Summa kortfristiga fordringar		6 247 329	4 557
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 578 063	891 923
Summa kassa och bank		1 578 063	891 923
Summa omsättningstillgångar		7 825 392	896 480
SUMMA TILLGÅNGAR		9 198 641	2 704 229

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-31</i>	<i>2023-03-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		41 393	717 753
Årets resultat		9 003 666	1 823 640
Summa fritt eget kapital		9 045 059	2 541 393
Summa eget kapital		9 070 059	2 566 393
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		100 000	100 000
Summa obeskattade reserver		100 000	100 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		15 836	29 836
Övriga skulder		2 746	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		28 582	37 836
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 198 641	2 704 229

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	12 500	
Utgående anskaffningsvärden	1 312 500	1 300 000
Redovisat värde	1 312 500	1 300 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Kapitalandel %</i>
Nenov AB	556967-0721	Göteborg	100
Sekra Fastigheter AB	559426-6438	Göteborg	50

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	35 749	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	25 000	35 749
Utgående anskaffningsvärden	60 749	35 749
Redovisat värde	60 749	35 749

Underskrifter

Göteborg

Nemanja Kragic
Nemanja Kragic
Styrelseledamot

2024-08-01
Datum