

Årsredovisning för
Euroswede Invest AB

556456-9548

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Lasson
Styrelseledamot

2023-05-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Euroswede Invest AB, 556456-9548, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta företag och fastigheter och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till Aktiebolaget I3AHCO Service (556352-6259) och Economic Thermology i Malmö AB (556231-1406).

Koncerninterna försäljningar eller inköp från dotterbolagen har inte gjorts.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	4	6 004	641 129	52 502
Resultat efter finansiella poster	-337 673	-304 130	207 349	-684 950
Soliditet %	76,6	71,7	61,2	65,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	451 128	1 402 554
Balanseras i ny räkning			1 402 554	-1 402 554
Utdelning			-1 000 000	
Årets resultat				1 960 591
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	853 682	1 960 591

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	853 682
Årets resultat	1 960 591
Summa	2 814 273
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 400 000
Balanseras i ny räkning	1 414 273
Summa	2 814 273

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4	6 004
Övriga rörelseintäkter		58 500	34 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		58 504	40 504
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-178 671	-133 845
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-180 529	-180 529
Summa rörelsekostnader		-359 200	-314 374
Rörelseresultat		-300 696	-273 870
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		273	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 250	-30 260
Summa finansiella poster		-36 977	-30 260
Resultat efter finansiella poster		-337 673	-304 130
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 170 000	1 700 000
Förändring av periodiseringsfonder		650 000	380 000
Summa bokslutsdispositioner		2 820 000	2 080 000
Resultat före skatt		2 482 327	1 775 870
Skatter			
Skatt på årets resultat		-521 736	-373 317
Årets resultat		1 960 591	1 402 553

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 314 528	2 448 057
Inventarier, verktyg och installationer	4	47 000	94 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 361 528	2 542 057
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	700 000	700 000
Fordringar hos koncernföretag		970 000	1 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 670 000	1 900 000
Summa anläggningstillgångar		4 031 528	4 442 057
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		278 138	673 782
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 887	69 567
Summa kortfristiga fordringar		349 025	743 349
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 192 178	145 395
Summa kassa och bank		1 192 178	145 395
Summa omsättningstillgångar		1 541 203	888 744
SUMMA TILLGÅNGAR		5 572 731	5 330 801

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		853 682	451 128
Årets resultat		1 960 591	1 402 554
Summa fritt eget kapital		2 814 273	1 853 682
Summa eget kapital		2 934 273	1 973 682
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 680 000	2 330 000
Summa obeskattade reserver		1 680 000	2 330 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	857 500	927 500
Summa långfristiga skulder		857 500	927 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		70 000	70 000
Leverantörsskulder		12 303	10 963
Övriga skulder		3 656	3 656
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 999	15 000
Summa kortfristiga skulder		100 958	99 619
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 572 731	5 330 801

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företaget är ett moderbolag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap. 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda		0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 636 450	4 636 450
Utgående anskaffningsvärden	4 636 450	4 636 450
Ingående avskrivningar	-2 188 393	-2 054 864
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-133 529	-133 529
Utgående avskrivningar	-2 321 922	-2 188 393
Redovisat värde	2 314 528	2 448 057

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	235 000	235 000
Utgående anskaffningsvärden	235 000	235 000
Ingående avskrivningar	-141 000	-94 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-47 000	-47 000
Utgående avskrivningar	-188 000	-141 000
Redovisat värde	47 000	94 000

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Utgående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Redovisat värde	700 000	700 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Aktiebolaget I3AHCO Service	556352-6259	Malmö
Economic Thermology i MalmöAB	556231-1406	Malmö

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	507 500	577 500

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	1 460 000	1 460 000
Summa ställda säkerheter	1 460 000	1 460 000

Underskrifter

Malmö

Jan Lasson 2023-05-11
Jan Lasson Datum
Styrelseordförande

Rolf Brännström 2023-05-11
Rolf Brännström Datum
Styrelseledamot

Mats Karlsson 2023-05-11
Mats Karlsson Datum
Styrelseledamot

Camilla Winnert 2023-05-11
Camilla Winnert Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-11

Marika Söderberg
Marika Söderberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Euroswede Invest AB, org.nr 556456-9548

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Euroswede Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Euroswede Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Euroswede Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Euroswede Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Euroswede Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsansvar mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2023-05-11

Marika Söderberg
Marika Söderberg
Auktoriserad revisor